

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം

അന്തിമരേഖ

പാലക്കാട് ജില്ലാഭരണകൂടം ചുമതലപ്പെടുത്തിയത്

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ
വിപുലീകരണ പദ്ധതിക്കു വേണ്ടി

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ



19-10-2020

അർത്ഥാനാധികാരി



Kerala State Irrigation Department

ഇറിഗേഷൻ ഡിവിഷൻ
ചിറ്റൂർ, അമ്പാട്ടുപാളയം
ചിറ്റൂർ കോളേജ്.പി.ഒ
പാലക്കാട്

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത
വിലയിരുത്തൽ യൂണിറ്റ്

RAJAGIRI OUTREACH

രാജഗിരി ഔട്ട്റീച്ച്
രാജഗിരി കോളേജ് ഓഫ് സോഷ്യൽ
സയൻസസ്
രാജഗിരി.പി.ഒ., കളമശേരി, പിൻ: 683 104
ഫോൺ: 0484 2911330-332/2550785
rossrajagiri@gmail.com,
www.rajagirioutreach.in

ഉള്ളടക്കം

അദ്ധ്യായം 1: പഠനത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

- 1.1 പദ്ധതിയും ജനകീയ ലക്ഷ്യങ്ങളും
- 1.2 സ്ഥലം
- 1.3 ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ വിസ്താരവും ഗുണങ്ങളും
- 1.4 പരിഗണിക്കപ്പെട്ട ഇതര മാർഗ്ഗങ്ങൾ
- 1.5 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ
- 1.6 ലഘൂകരണ നടപടികൾ

അദ്ധ്യായം 2: പദ്ധതിയുടെ വിശദവിവരങ്ങൾ

- 2.1. പദ്ധതി നിർമ്മാഹകർ, നിയന്ത്രണ ഘടന എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം
- 2.2. നിയമത്തിൽ പ്രതിപാദിക്കുന്ന പൊതു താൽപര്യത്തിന് പദ്ധതി എങ്ങിനെ അനുയോജ്യമാകുന്നു എന്നതുൾപ്പെടെ പദ്ധതിയുടെ യുക്തി
- 2.3 പദ്ധതിയുടെ സ്ഥലം, വലിപ്പം, ലക്ഷ്യം, ചെലവ് തുടങ്ങിയ വിവരങ്ങൾ
- 2.4 ഇതര മാർഗ്ഗങ്ങൾ പരിശോധിക്കൽ
- 2.5 പദ്ധതി നിർമ്മാണ ഘട്ടങ്ങൾ
- 2.6 പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ, വലിപ്പം, സൗകര്യങ്ങൾ
- 2.7 അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത
- 2.8 ആവശ്യമായ തൊഴിൽ ശക്തി
- 2.9 മുൻപേ നടത്തിയ പഠനങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ
- 2.10 ബാധകമായ നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

അദ്ധ്യായം 3: പഠന സംഘം, പഠന സമീപനം, പദ്ധതിശാസ്ത്രം

- 3.1 പഠന സംഘാംഗങ്ങളുടെ വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത ഉൾപ്പെടെയുള്ള വിവരങ്ങൾ
- 3.2 പഠനത്തിനുപയോഗിച്ച പദ്ധതിശാസ്ത്രം, സാങ്കേതികരീതി എന്നിവയെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരണവും, അത് ഉപയോഗിച്ചതിന്റെ യുക്തിയും, പഠനത്തിനുവേണ്ടവിവരശേഖരണം നടത്തിയ രീതിയും
- 3.3 പഠനത്തിനുപയോഗിച്ച മാതൃകാപരിശോധനാ രീതി

*പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര
കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ*

- 3.4 വിവരസ്രോതസ്സുകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശകലനം.
- 3.5 തൽപ്പരകക്ഷികളുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചയും പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങിനെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരണവും.

അദ്ധ്യായം 4: സ്ഥലത്തിന്റെ മൂല്യ നിർണ്ണയം.

- 4.1 ഭൂപടത്തിന്റെയും സ്ഥലത്തെ പ്രാഥമിക സ്രോതസ്സുകളുടെയും സഹായത്തോടെ പദ്ധതിപ്രദേശത്തിന്റെ വിവരണം.
- 4.2 പദ്ധതിയുടെ സ്വാധീനം മൂലം മൊത്തത്തിൽ പ്രത്യേകാലത ബാധിതമാകുന്ന പ്രദേശം (ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന പദ്ധതിപ്രദേശത്തിന്റേത് മാത്രമല്ല)
- 4.3 പദ്ധതിയ്ക്കാവശ്യമായ മൊത്തം ഭൂമി
- 4.4 പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സമീപത്ത് പൊതുജനങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്ന സ്ഥലം ഉണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ നിലവിലെ ഉപയോഗം.
- 4.5 പദ്ധതിക്കായി വിലകൊടുത്തുവാങ്ങിയിരിക്കുന്നതോ പണയത്തിനെടുത്തിരിക്കുന്നതോ ആയ ഭൂമി, ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഓരോ ഭാഗത്തിന്റെയും നിർദ്ദിഷ്ട ഉപയോഗം.
- 4.6 ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ഗുണവും പ്രദേശവും.
- 4.7. ആഘാതബാധിതഭൂമിയുടെ തരവും നിലവിലെ ഉപയോഗവും, കൃഷിഭൂമിയുടെ കിൽ ജലസേചനത്തെക്കുറിച്ചും വിളകളെക്കുറിച്ചുമുള്ള വിവരണം.
- 4.8 കൈവശഭൂമിയുടെ അളവ്, ഉടമസ്ഥതയുടെ രീതി, സ്ഥലത്തിന്റെ കിടപ്പ്, അവിടെ താമസിക്കുന്നവരുടെ എണ്ണം.
- 4.9 കഴിഞ്ഞ 3 വർഷക്കാലത്തെ ഭൂമി കൈമാറ്റവും, വിലയും, ഉപയോഗവും.

അദ്ധ്യായം 5: ആഘാതബാധിത കുടുംബങ്ങളെക്കുറിച്ചും വസ്തുവകകളെക്കുറിച്ചുമുള്ള കണക്ക്

- 5.1 പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യേകാലതബാധിത കുടുംബങ്ങൾ
 - 5.1.1 പ്രത്യക്ഷ പ്രത്യേകാലതബാധിത കുടുംബങ്ങൾ(സ്വന്തം ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നവർ)
- 5.2 വനാവകാശം നഷ്ടപ്പെടുന്ന പട്ടിക വർഗ്ഗ/ആദിവാസി കുടുംബങ്ങൾ
- 5.3 പൊതുവിഭവങ്ങൾ ആഘാതബാധിതമാകുന്നതുമൂലം ഉപജീവനമാർഗം നഷ്ടപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

*പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര
കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ*

5.4 കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരുകളുടെ ഏതെങ്കിലും പദ്ധതിയിലൂടെ ലഭിച്ച സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

5.5 3 വർഷമോ അതിലധികമോ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന നഗരപ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

5.6 3 വർഷമോ അതിലധികമോ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന ഭൂമിയിൽ പ്രാഥമിക ജീവനോ പാധിയായി ആശ്രയിച്ചിരുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

5.6.1 പദ്ധതിയുടെ പരോക്ഷ ആഘാതബാധിതർ (ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് സ്വന്തം ഭൂമിയല്ലെങ്കിലും പരോക്ഷമായി ആഘാതബാധിതരാകുന്നവർ)

5.6.2 ഫലദായക വസ്തുക്കളുടെയും പ്രത്യേക സ്ഥലങ്ങളുടെയും വിവരപട്ടിക

അദ്ധ്യായം 6: സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക പശ്ചാത്തലം (പദ്ധതിപ്രദേശവും പുനസ്ഥാപനപ്രദേശവും)

6.1 പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ ജനസംഖ്യാപരമായ വിവരങ്ങൾ

6.2 വരുമാനവും ദാരിദ്ര്യാവസ്ഥയും

6.3 ദുർബ്ബലജനവിഭാഗം

6.4 ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗവും ഉപജീവനമാർഗ്ഗവും

6.5 പ്രദേശത്തെ സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തനങ്ങൾ

6.6 പ്രാദേശിക ഉപജീവന ഘടകങ്ങൾ

6.7 പ്രദേശത്തെ കുടുംബ ബന്ധങ്ങളും സാമൂഹിക സാംസ്കാരിക സംഘടനകളും

6.8 ഭരണ സംഘടനകൾ

6.9 രാഷ്ട്രീയ സംഘടനകൾ

6.10 സാമൂഹ്യാധിഷ്ഠിതമായ പൗരസംഘടനകൾ

6.11 പ്രാദേശികവും ചരിത്രപരവുമായ പരിണാമപ്രക്രിയ

6.12 ജീവിത സാഹചര്യങ്ങളുടെ ഗുണനിലവാരം

അദ്ധ്യായം 7 : സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിയന്ത്രണം

7.1 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം ദുരീകരിക്കുന്നതിനുള്ള സമീപനം

7.2 ആഘാതം ഒഴിവാക്കുവാനോ നഷ്ടം നികത്തുവാനോ ഉള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ

7.3 നിയമത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നതു പ്രകാരം പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനും നഷ്ടപരിഹാരത്തിനുമുള്ള നടപടി ക്രമങ്ങൾ

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

- 7.4 അർത്ഥനാധികാരി പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുമെന്ന് പദ്ധതിരേഖയിൽ പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുള്ള നടപടികൾ
- 7.5 സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിൽ കണ്ടെത്തിയ വിവിധങ്ങളായ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ തീവ്രത കുറയ്ക്കുവാൻ വേണ്ടി പദ്ധതി രൂപകൽപനയിൽ വരുത്തേണ്ട മാറ്റങ്ങൾ
- 7.6 ഓരോ നടപടികളും അതിനുവേണ്ട സമയക്രമവും ഉൾക്കൊള്ളിച്ചുകൊണ്ട് ആഘാതം ദുരീകരിക്കുന്നതിനുള്ള വിശദമായ പദ്ധതി
- 7.7 അർത്ഥനാധികാരി നിർവ്വഹിക്കുമെന്നോ, പിന്നീട് നിർവ്വഹിക്കാമെന്നോ ഉറപ്പ് നൽകിയിട്ടുള്ളതും എന്നാൽ നിർവ്വഹിച്ചിട്ടില്ലാത്തതുമായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിയന്ത്രണ ആസൂത്രണം.

അദ്ധ്യായം 8 : സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ദുരീകരണ പദ്ധതി സ്ഥാപന സംവിധാനം

- 8.1 സ്ഥാപന സംവിധാനങ്ങളും നിയുക്ത വ്യക്തികളും
- 8.2 ഗവർണ്മെന്റേതര സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പങ്കാളിത്തം ഉണ്ടെങ്കിൽ വിവരിക്കുക
- 8.3 സാങ്കേതിക സഹായം ഉൾപ്പെടെ കാര്യക്ഷമതാ നിർമ്മാണ പദ്ധതിയോ കാര്യക്ഷമതാശേഷിയോ ആവശ്യമായി വരുന്നുണ്ടെങ്കിൽ വിവരിക്കുക
- 8.4 ഓരോ പ്രവർത്തനത്തിനും വേണ്ട സമയക്രമം

അദ്ധ്യായം 9: സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ബഡ്ജറ്റും സാമ്പത്തിക നടപടികളും

- 9.1 പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടി വരുന്ന ചിലവ്
- 9.2 വാർഷിക ബഡ്ജറ്റും ആസൂത്രണ രേഖയും
- 9.3 സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സ് തരം തിരിച്ച്

അദ്ധ്യായം 10: സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത ദുരീകരണ പദ്ധതി -മേൽനോട്ടവും മൂല്യനിർണ്ണയവും

- 10.1 മേൽനോട്ടവും മൂല്യനിർണ്ണയവും - പ്രധാന സൂചികകൾ
- 10.2 റിപ്പോർട്ടിങ്ങ് രീതിയും മേൽനോട്ട കർത്തവ്യങ്ങളും
- 10.3 സ്വതന്ത്ര മൂല്യനിർണ്ണയം - രൂപരേഖ

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

അദ്ധ്യായം 11: നേട്ടങ്ങളും നഷ്ടങ്ങളും- അപഗ്രഥനം, ശുപാർശകൾ

- 11.1 പൊതു ആവശ്യം, കുറഞ്ഞ സ്ഥാനഭ്രംശം, ആവശ്യമായ ഏറ്റവും കുറവ് സ്ഥലം, സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ സ്വഭാവവും തീവ്രതയും, നഷ്ടം നികത്തുവാനു തക്കുന്ന സമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ദുരീകരണ ആസൂത്രണം എന്നിവയെക്കുറിച്ചുള്ള അന്തിമ നിഗമനം.
- 11.2 മുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന വിലയിരുത്തലുകൾ തുലനം ചെയ്യുമ്പോൾ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാമോ ഇല്ലയോ എന്നതിനുള്ള അന്തിമ ശുപാർശ

പട്ടികകൾ

പട്ടിക നമ്പർ	ഉള്ളടക്കം
1.3.1	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ വിസ്താരം
1.5.1	പദ്ധതിയുടെ പൊതുവായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ
2.3.1	രൂപ രേഖയുടെ പ്രധാന സവിശേഷതകൾ
2.3.2	എസ്റ്റിമേറ്റിന്റെ സംഗ്രഹം
2.3.3	പദ്ധതിയുടെ വെല്ലുവിളികളും ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും
3.1	പഠന സംഘം
3.5.1	യോഗങ്ങളുടെ സമയക്രമം
3.5.2	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്- സംശയങ്ങളും മറുപടികളും
4.7.1	വിളകളുടെയും മരങ്ങളുടെയും വിവരങ്ങൾ
5.1.1	ആഘാത ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
6.1.1	വൈവാഹികാവസ്ഥ
7.6.1	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളും പ്രവർത്തനങ്ങളും
9.1.1	പദ്ധതി ചെലവ്

ചിത്രങ്ങളുടെ പട്ടിക

ചിത്ര നമ്പർ	ഉള്ളടക്കം
2.1	KIIDC-യുടെ സംഘടനാ ഘടന
4.1	പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ മാപ്പ്
4.2	പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ ചിത്രങ്ങൾ
4.7.1	ഭൂമിയുടെ തരം
4.7.2	ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗം
4.8.1	ആഘാത ബാധിതരുടെ കൈവശമുള്ള ഭൂമിയുടെ അളവ്
4.8.2	ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ വർഷം
4.8.3	സ്ഥലം കൈവശമായ രീതി
6.1.1	ലിംഗം
6.1.2	ആഘാത ബാധിതരുടെ പ്രായം
6.1.3	വിദ്യാഭ്യാസം
6.1.4	വൈവാഹികാവസ്ഥ
6.1.5	മതം
6.2.1.	വരുമാനം
6.2.2.	റേഷൻ കാർഡ്

അദ്ധ്യായം 1

പഠനത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

1.1 പദ്ധതിയും ജനകീയ ലക്ഷ്യങ്ങളും

വികസന പദ്ധതികൾ ഒരു സമൂഹത്തിന്റെ ഉന്നമനത്തിന് ഒരു പ്രധാന പങ്കു വഹിക്കുന്നു. കാർഷിക ഉൽപാദനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് ജലസേചന പദ്ധതി പ്രധാന പങ്കു വഹിക്കുന്നു. വികസന പദ്ധതികൾ ഭക്ഷ്യ വിതരണം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും, ജല വിതരണം സുസ്ഥിരമാക്കുന്നതിനും, വനഭൂമി ഉപയോഗം കുറയ്ക്കുന്നതിനും, ഭക്ഷ്യ വിതരണം വ്യാപിപ്പിക്കൽ, ജലവിതരണം സുസ്ഥിരമാക്കൽ, കാർഷിക ഉപയോഗത്തിനു വേണ്ടി വനനശീകരണം കുറയ്ക്കൽ ശുദ്ധജല വിതരണത്തിനും കാർഷികാവശ്യത്തിനും വനനശീകരണം തടയുന്നതിനും എന്നിവ ഉൾപ്പെടെയുള്ള വിവിധ നേട്ടങ്ങൾക്ക് ജലസേചന വികസന പദ്ധതികൾ പ്രയോജനപ്പെടുന്നു. ജലസേചനം കാർഷിക വിളകളെ മികച്ചതാക്കുകയും അതുവഴി കർഷകരെ അഭിവൃത്തിപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യും. ആയതിനാൽ ജനങ്ങളുടെ ജീവിത സാഹചര്യം മെച്ചപ്പെടും.

കൃഷി ഇന്ത്യൻ സമ്പത് വ്യവസ്ഥയിൽ പ്രധാന പങ്കു വഹിക്കുന്നു. മൊത്തം ഇന്ത്യയിലെ ആഭ്യന്തര ഉൽപാദനം (ജി.ഡി.പി) 17% സംഭാവന ചെയ്യുന്നതും ജനസംഖ്യയുടെ 60% ത്തിനും തൊഴിൽ നൽകുന്നതുമായ കാർഷിക മേഖല ഇന്ത്യൻ സമ്പത് വ്യവസ്ഥയിൽ പ്രധാന പങ്കു വഹിക്കുന്നു. മിക്ക വികസന രാജ്യങ്ങളുടെയും ദേശീയ വരുമാനത്തിന്റെ പ്രധാന ഉറവിടം കൃഷിയാണ്. എന്നിരുന്നാലും വികസിത രാജ്യങ്ങളെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം അവരുടെ ദേശീയ വരുമാനത്തിൽ ഒരു ചെറിയ ശതമാനം മാത്രമാണ് കൃഷിയിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്നത്.

പാലക്കാട് ജില്ല ജലസേചന പദ്ധതികളാൽ അനുഗ്രഹിതമാണ്. ജില്ലയ്ക്ക് ജലസേചന സൗകര്യം ഒരുക്കുന്നതിനായി ഭാരതപ്പുഴയിലെ എല്ലാ പ്രധാന കൈ വഴികളിലും അണക്കെട്ടുകൾ നിർമ്മിച്ചിട്ടുണ്ട്. കേരളത്തിന്റെ പൂർത്തീകരിച്ച 10 ജലസേചന പദ്ധതികളിൽ 6 എണ്ണവും പാലക്കാട് ജില്ലയിലാണ്. വാളയാർ, മലമ്പുഴ, ചീരക്കുഴി, ഗായത്രി(മീൻകര, ചുള്ളിയാർ), മൽനഗളം, പോത്തുണ്ടി എന്നിവയാണ് അവ. ഇതിനു പുറമെ ചിറ്റൂർപുഴ, കാഞ്ഞിരപ്പുഴ എന്നീ ജലസേചന പദ്ധതികളുടെ നിർമ്മാണവും

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

പുരോഗമിക്കുന്നു. ചിറ്റൂർപുഴയിലെ 4 തോടുകളിലും നിലവിലുള്ള കനാൽ സംവിധാനത്തിലും ആവശ്യമുള്ളിടത്ത് പുനർനിർമ്മാണവും നവീകരണവും ഉൾപ്പെടെ ചെയ്യുകൊണ്ട് 9,200 ഹെക്ടർ സ്ഥലത്ത് ജലസേചന സൗകര്യം നൽകുവാനാണ് ചിറ്റൂർപുഴ പദ്ധതി വിഭാവനം ചെയ്യുന്നത്. മേൽപ്പറഞ്ഞ 4 തോടുകളായ മൂലത്തറ, തെമ്പാറമടക്ക്, കുന്നക്കാട്ടുപതി, നർനി എന്നിവയുടെ ആകെ പ്രദേശം 32400 ഹെക്ടറാണ്.

പാലക്കാട് ജില്ലയെ കേരള സംസ്ഥാനത്തിന്റെ കളപ്പുര എന്നാണ് അറിയപ്പെടുന്നത്. കാർഷിക മേഖലയാണ് പ്രധാന വരുമാന മാർഗ്ഗം. ഗ്രാമീണ ജനതയുടെ 76% കാർഷിക മേഖലയെ ആശ്രയിച്ചു ജീവിക്കുന്ന ജില്ലയുടെ പ്രധാന സമ്പത്തിക പ്രവർത്തനം കൃഷിയാണ്. കനാൽ സംവിധാനം ജില്ലയുടെ വികസനത്തിന് പ്രധാന പങ്കു വഹിക്കുന്നു. മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ പദ്ധതിയുടെ വിപുലീകരണം ആവശ്യമായ ജലവിതരണത്തിലൂടെ മണ്ണിന്റെ ഫലഭൂയിഷ്ടി വർദ്ധിപ്പിക്കും. ആയതിനാൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ കാർഷിക പ്രവർത്തനം മെച്ചപ്പെടുത്തുമെന്നും അതിലൂടെ സാമ്പത്തികവും പാരിസ്ഥിതികവുമായ അഭിവൃത്തി കാരണമാകുമെന്നും പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.

കേരള സർക്കാർ റവന്യൂ (ബി) ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന്റെ ഫോറം(4) വിജ്ഞാപനം S.R.O.No.232/2020 മാർച്ച് 20-ാം തീയതിയിലെ കേരള ഗസറ്റ് അസാധാരണം നമ്പർ 964-ൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഈ വിജ്ഞാപനം പ്രകാരം പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ എരുത്തമ്പതി, കോഴിപ്പതി വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഏകദേശം 5.0644 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് പ്രസ്തുത ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013 വകുപ്പ് 2(1)biv അനുശാസിക്കുന്ന പ്രകാരം പ്രസ്തുത പദ്ധതി പൊതു താൽപര്യത്തിൽ കീഴിൽ വരുന്നു.

മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണ പദ്ധതിക്കു വേണ്ടി പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ എരുത്തമ്പതി, കോഴിപ്പതി വില്ലേജുകളിൽ നിന്നു ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന പദ്ധതിയുടെ ആഘാത പ്രദേശങ്ങളിൽ നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ കരട് രേഖയാണ് ഇത്.

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

1.2 സ്ഥലം

നിർദ്ദിഷ്ട മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വികസനത്തിനു വേണ്ടി കോരയാർ മുതൽ വരട്ടയാർ വരെയുള്ള 5.0644 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ആണ് ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങൾ പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ എരുത്തേമ്പതി, കോഴിപ്പതി വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. തെങ്ങ്, പച്ചക്കറി, പൂല്ല് മുതലായ കൃഷി കൾക്ക് ഈ പ്രദേശം പ്രസിദ്ധമാണ്.

1.3 ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ വിസ്താരവും ഗുണങ്ങളും

കേരള സർക്കാർ റവന്യൂ (ബി) ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന്റെ 20.03.2020 തീയതിയിലെ വിജ്ഞാപനം S.R.O.No.232/2020 അനുസരിച്ച് പദ്ധതിക്കാവശ്യമായി വന്നേക്കാവുന്ന ഏകദേശം 5.0644 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ്. റവന്യൂ രേഖാ പ്രകാരം ഇതിൽ ഭൂരിഭാഗവും പുരയിടം വിഭാഗത്തിൽ പെടുന്നു. ശേഷിച്ചവ നിലം വിഭാഗത്തിൽ പെടുന്നു. ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങൾ കാർഷികാവശ്യങ്ങൾക്കാണ് ഉപയോഗിച്ചിരുന്നത്. തെങ്ങ്, മാവ്, വാഴ, പച്ചക്കറി മുതലായവയാണ് പ്രദേശത്തെ പ്രധാന കൃഷികൾ. മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വികസനത്തിനു വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ പട്ടിക 1.3.1 ൽ നൽകിയിരിക്കുന്നു.

**പട്ടിക 1.3.1 ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ
എരുത്തേമ്പതിവില്ലേജ്**

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ വിശദീകരണം	ഹെക്ടർ
1	30	340/2	പുരയിടം	0.0335
2	30	340/4 339/3 339/4	പുരയിടം	0.0315 0.1100 0.0287
3	30	339/2	പുരയിടം	0.0627
4	30	250/2	പുരയിടം	0.0894
5	30	250/2	പുരയിടം	0.0881
6	30	240/2	പുരയിടം	0.0192

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

7	30	240/1	പുരയിടം	0.1931
8	30	239/1	പുരയിടം	0.0095
9	30	239/1	പുരയിടം	0.0146
10	30	236/10 236/11	പുരയിടം	0.0299 0.0289
11	30	236/11	പുരയിടം	0.0203
12	30	236/11	പുരയിടം	0.0090
13	30	236/2, 242/1	പുരയിടം	0.0347 0.1872
14	30	328/1 328/4	പുരയിടം	0.0213 0.0752
15	30	348/2	പുരയിടം	0.0284
16	30	342/1 342/2	പുരയിടം	0.0730 0.0475
17	30	343/2 342/3	പുരയിടം	0.0445
18	30	343/1	പുരയിടം	0.0565
19	30	329	പുരയിടം	0.1303
20	30	329,	പുരയിടം	
21	30	328/3 ,328/4	പുരയിടം	0.0173 0.0041
22	29	384/6	പുരയിടം	0.0759
23	29	384/6	പുരയിടം	0.0119
24	29	381	പുരയിടം	0.0042
25	29	384/2 384/4	നിലം, പുരയിടം	0.1190 0.0210
26	29	361/4 361/7	പുരയിടം	0.0029 0.0449
27	29	361/7 361/9	പുരയിടം	0.0011 0.0226

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര
കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

28	29	361/9	പുരയിടം	0.0635
29	29	360/2 360/3	പുരയിടം	0.1567 0.0013
30	29	360/1 389/1	പുരയിടം	0.0331 0.0266
31	29	389/1	പുരയിടം	0.0899 0.0874
32	29	389/2 390/1	പുരയിടം	0.0135 0.0874
33	29	390/1	പുരയിടം	0.0580
34	29	391/2 391/3	പുരയിടം	0.0528 0.0713
35	30	359/9 365/1 365/5	പുരയിടം	0.0196 0.1353 0.0084
36	30	354/3 354/1	പുരയിടം	0.0724 0.0696
37	30	359/5 365/3 380/1 380/2	പുരയിടം	0.0512 0.0054 0.0025 0.0635
38	30	380/3 365/6	പുരയിടം	0.0537 0.0526
39	30	359/4	നിലം	0.0330
40	30	359/2	നിലം	0.1002
41	30	381/14 381/14	പുരയിടം	0.0007 0.0194
42	31	344/1 344/3 355/1	നിലം	0.0859 0.0260 0.0043
43	31	356/2 343/4 344/2 356/1 356/3	പുരയിടം	

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര
കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

കോഴിപ്പതി വില്ലേജ്

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വേ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ വിശദീകരണം	ഹെക്ടർ
1	31	278/4	പുരയിടം	0.1012
2	31	271/1	പുരയിടം	0.0250
3	31	277/1 277/3 277/4 277/7 277/8	പുരയിടം	0.0200 0.0061 0.0023 0.0029 0.0018
4	31	273/1 273/2 273/3	പുരയിടം	0.1528
5	31	274/1 274/2 274/4	പുരയിടം	0.0953 0.0255 0.0327
6	31	275/1	പുരയിടം	0.0094
7	31	275/1	പുരയിടം	0.0460
8	31	290/5	പുരയിടം	0.0517
9	31	290/6 290/1	പുരയിടം	0.0440 0.0225
10	31	291/1	പുരയിടം	0.0565
11	31	291/5	പുരയിടം	0.063
12	31	298/1 298/4	പുരയിടം	0.0210 0.0300
13	31	297/2 297/4	പുരയിടം	0.0620 0.0405
14	31	298/2	പുരയിടം	0.0674
15	31	298/2	പുരയിടം	0.0486
16	31	296/3 296/6	പുരയിടം	0.0682 0.0132
17	31	309	നിലം	0.0743

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര
കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

18	31	310/1	നിലം	0.1821
19	31	312/1	പുരയിടം	0.0160
20	31	310/3	പുരയിടം	0.0024
21	31	330/7	പുരയിടം	
22	31	330/7 330/6 332/11	പുരയിടം	0.1497 0.0198 0.0001
23	31	332/2 332/3 332/11	പുരയിടം	0.0076 0.0814 0.0173

1.4 പരിഗണിക്കപ്പെട്ട ഇതര മാർഗ്ഗങ്ങൾ

മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ പദ്ധതിക്ക് പ്രസ്തുത സ്ഥലം വളരെ അനുയോജ്യമാണ്. എന്നതിനാലും നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി വളരെ കുറവ് പ്രത്യംലാതം മാത്രമേ ഉണ്ടാകൂ എന്നതിനാലും പദ്ധതിക്കു വേണ്ടി ഇതര മാർഗ്ഗങ്ങൾ പരിഗണിച്ചിട്ടില്ല എന്ന് അർത്ഥനാധികാരി അറിയിച്ചു

1.5 സാമൂഹ്യപ്രത്യംലാതങ്ങൾ

മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ കാർഷിക പ്രവർത്തനങ്ങളെ മെച്ചപ്പെടുത്തുമെന്നും പ്രദേശത്തിൻ്റെ സാമ്പത്തികവും പാരിസ്ഥിതികവുമായ അഭിവൃത്തിക്ക് കാരണമാകുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. എന്നിരുന്നാലും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതു മൂലം ഏതാനും വിപരീത ആംലാതങ്ങൾ ഉണ്ട്. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ പ്രകാരം 72 ഭൂഉടമകളാണ് ഏറ്റെടുക്കലിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. ഇവർക്ക് കൈവശ ഭൂമിയിൽ കുറവു വരും. പ്രസ്തുത ഭൂമി നഷ്ടമാകുന്നതു കൂടാതെ പദ്ധതി ബാധിത ഭൂമിയിലെ വൃക്ഷങ്ങളുടെ നഷ്ടവും പദ്ധതി ബാധിതമാകുന്ന ഫലവൃക്ഷങ്ങളിൽ നിന്നും വിളകളിൽ നിന്നുമുള്ള വരുമാനം നഷ്ടമാകുന്നതു പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യംലാതങ്ങളാണെന്നും മനസ്സിലാക്കുന്നു. പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യംലാതങ്ങളുടെ ചുരുക്ക രൂപം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

- * ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
- * വരുമാനം നഷ്ടമാകൽ
- * വൃക്ഷങ്ങൾ നഷ്ടമാകൽ

പട്ടിക 1.5.1. പദ്ധതിയുടെ പൊതുവായസാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാതങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതം	വിശദീകരണം
1	കുടുംബങ്ങളെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കൽ	ഇല്ല
2	ഭൂമിനഷ്ടമാകൽ	72
3	മരങ്ങളുടെയും വിളകളുടെയും നഷ്ടം	ഏകദേശം 600
4	വരുമാനം നഷ്ടമാകൽ	പദ്ധതി ബാധിതമാകുന്ന വൃക്ഷങ്ങളിൽ നിന്നും വിളകളിൽ നിന്നുമുള്ള വരുമാനം നഷ്ടമാകും

കുറിപ്പ്: മുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന വസ്തുതകൾ വിവരദാതാക്കളിൽനിന്നും ലഭിച്ചതാണ്. രേഖാപരമായി തെളിവുകൾ അധികാരികൾ പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്.

.1.6 ലഘൂകരണനടപടികൾ

മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ നിർമ്മിക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരിക്കുന്നതിന് താഴെപ്പറയുന്ന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ്.

- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 & കേരളഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടം 2015 പ്രകാരമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം പദ്ധതി ബാധിതരാകുന്ന ഭൂവുടമകൾക്ക് നൽകുക
- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ന്റെ വെളിച്ചത്തിൽ കേരള സർക്കാർ റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് 23.09.2015 തീയതിയിൽ G.O(MS)No.485/2015/RD പ്രകാരവും, 29/12/2017 തീയതിയിൽ G.O(MS)No.448/

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

2017/RD പ്രകാരവും കേരള സംസ്ഥാനത്ത് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള പുനഃരധിവാസ പുനഃസ്ഥാപന പാക്കേജിനുള്ള പോളിസിക്ൾ പ്രകാരം ആഘാത ബാധിതമാകുന്ന ചമയങ്ങൾ തിട്ടപ്പെടുത്തി പുനഃരധിവാസ-പുനഃസ്ഥാപന പാക്കേജ് നൽകുക

- പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്തിനടുത്തുള്ള മറ്റു കൃഷി സ്ഥലങ്ങളിലെ കാർഷിക പ്രവർത്തനങ്ങളെ ബാധിക്കാത്ത വിധത്തിൽ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുക.
- പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണഘട്ടത്തിൽ മാലിന്യങ്ങളുടെ ശരിയായ വിധത്തിലുള്ള നിർമ്മാർജ്ജനം ഉറപ്പ് വരുത്തുക
- പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ അടുത്തുള്ള കൃഷി സ്ഥലത്തേയ്ക്കുള്ള മതിയായ പ്രവേശനമാർഗ്ഗം ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതാണ്.
- പദ്ധതിക്കു വേണ്ടി സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തതിനു ശേഷം അവശേഷിക്കുന്ന ഭൂമി തങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗപ്രദമല്ലാത്തതിനാൽ ടി ഭൂമി കൂടി ഏറ്റെടുക്കണമെന്ന ഭൂ ഉടമകളുടെ ആവശ്യം സാധ്യമായ വിധത്തിൽ പരിഗണിക്കണം.

അദ്ധ്യായം 2 പദ്ധതിയുടെ വിശദവിവരങ്ങൾ

2.1. പദ്ധതി നിർവ്വഹകർ, നിയന്ത്രണ ഘടന എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം

പാലക്കാട് ഗ്യാപ്പിന്റെ മഴനിഴൽ പ്രദേശത്താണ് പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങളായ പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിലെ എരുന്തേമ്പതി, കോഴിപ്പതി വില്ലേജുകൾ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. സംസ്ഥാനത്ത് ലഭിക്കുന്ന ശരാശരി വാർഷിക മഴ 3000 മില്ലീ മീറ്റർ ആയിരിക്കുമ്പോൾ പ്രസ്തുത ടി പ്രദേശങ്ങളിൽ ലഭിക്കുന്നത് 1000 മില്ലീ മീറ്റർ മഴയാണ്. ഈ പ്രദേശങ്ങളിൽ ജലലഭ്യത കുറവാണെങ്കിലും കാർഷിക പ്രവർത്തനങ്ങൾ ധാരാളമായി നടക്കുന്നു. നിലവിൽ ജലസേചനത്തിനും ഗാർഹിക ഉപയോഗത്തിനുമുള്ള പ്രധാന ജലസ്രോതസ്സ് ഭൂഗർഭജലമാണ്. വർഷങ്ങളായി തീവ്രമായ നിർജ്ജലീകരണം കാരണം, ഈ പ്രദേശത്തെ ഭൂഗർഭ ജലനിരപ്പ് ഗണ്യമായി കുറഞ്ഞു. എരുന്തേമ്പതി, കോഴിപ്പതി വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന പ്രദേശങ്ങളെ “അമിതമായി ചൂഷണം ചെയ്യപ്പെട്ട” പ്രദേശങ്ങളുടെ ഗണത്തിൽ പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

10 കോടി രൂപ മുലധനമുള്ള പൂർണ്ണമായും കേരള സർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കമ്പനിയാണ് കേരള ഇറിഗേഷൻ ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ ഡവലപ്പ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ് (KIIDC). വിവിധ പദ്ധതികളുടെ കീഴിൽ വരുന്ന വലുതും ഇടത്തരത്തരവും ചെറുതുമായ ജലവിതരണ പദ്ധതികളുടെയും ജലസേചന പദ്ധതികളുടെയും നിർമ്മാണവും നിർവ്വഹണവുമാണ് കേരള ഇറിഗേഷൻ ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ ഡവലപ്പ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡിന്റെ പ്രധാന ലക്ഷ്യങ്ങൾ.

എല്ലാ വിധത്തിലുള്ള കാർഷിക പ്രവർത്തനങ്ങളുടെയും അഭിവൃത്തിക്കു വേണ്ടി കിണറുകൾ, ടാങ്കുകൾ, കുളങ്ങൾ, കലുങ്കുകൾ, കനാലുകൾ, ബണ്ടുകൾ, ജലശുദ്ധീകരണ പ്ലാന്റുകൾ, കൃത്രിമ ജലാശയങ്ങൾ എന്നിവ നിർമ്മിക്കുകയും, വൃക്ഷികൾ, സംഘടനകൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ, കോർപ്പറേഷൻ, മുനിസിപ്പാലിറ്റി, പഞ്ചായത്ത്, മറ്റ് സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയ്ക്ക് ജലവിതരണവും, ജലസേചന സൗകര്യങ്ങളും നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

*പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മുലത്തറ വലതുകര
കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ*

നിലവിൽ സർക്കാരിന്റെ വിവിധ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റുകൾ അതായത് ജലവിഭവ വകുപ്പ്, പരിസ്ഥിതി, കാലാവസ്ഥാ വ്യതിയാന വകുപ്പ്, കൃഷിവകുപ്പ്, ടൂറിസം ഗോത്രക്ഷേമവകുപ്പ്, കേരളവാട്ടർ അതോറിറ്റി, ഹിൽ ഏരിയ ഡവലപ്പ്മെന്റ് അതോറിറ്റി, സംസ്ഥാന ആസൂത്രണ ബോർഡ് എന്നിവ സിവിൽ ജോലികളും പരിസ്ഥിതി സംരക്ഷണ എന്നിവയ്ക്ക് KIIDCയെ ചുമതലപ്പെടുത്താറുണ്ട്.

ഗ്രാമീണ ജനതയുടെ 76% കാർഷിക മേഖലയെ ആശ്രയിച്ചു ജീവിക്കുന്ന പാലക്കാട് ജില്ലയുടെ പ്രധാന സമ്പത്തിക പ്രവർത്തനം കൃഷിയാണ്. കനാൽ സംവിധാനം ജില്ലയുടെ വികസനത്തിന് പ്രധാന പങ്കു വഹിക്കുന്നു. മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ പദ്ധതിയുടെ വിപുലീകരണം ആവശ്യമായ ജലവിതരണത്തിലൂടെ മണ്ണിന്റെ ഫലഭൂയിഷ്ടി വർദ്ധിപ്പിക്കും. ആയതിനാൽ പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ കാർഷിക പ്രവർത്തനം മെച്ചപ്പെടുത്തുമെന്നും അതിലൂടെ സാമ്പത്തികവും പാരിസ്ഥിതികവുമായ അഭിവൃത്തി കാരണമാകുമെന്നും പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.

2.2. നിയമത്തിൽ പ്രതിപാദിക്കുന്ന പൊതുതാൽപര്യത്തിന് പദ്ധതി എങ്ങിനെ അനുയോജ്യമാകുന്നു എന്നതുൾപ്പെടെ പദ്ധതിയുടെ യുക്തി

ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത കോരയാർ മുതൽ വരട്ടയാർ വരെയുള്ള മൂലത്തറ വലതു കനാൽ വിപുലീകരണ പദ്ധതിയിലൂടെ 4,475 ഹെക്ടർ കൃഷിഭൂമിയിലേക്ക് ജലസേചനം ചെയ്യുന്നതിന് ഉദ്ദേശിക്കുന്നു. കേന്ദ്ര ജലകമ്മീഷന്റെ മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശമനുസരിച്ച് പൈപ്പ് വഴിയുള്ള ജലസേചന സംവിധാനം ശരിയായ വിധത്തിൽ നടപ്പിലാക്കിയാൽ മൊത്തത്തിൽ ആവശ്യമായ ജലസേചനത്തിന്റെ അളവിൽ വിട്ടുവീഴ്ച വരുത്താതെ ജലഉപയോഗ രീതിയുടെ കാര്യക്ഷമത വർദ്ധിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് ജലഉപയോഗത്തിന്റെ അളവ് കുറയ്ക്കുവാൻ കഴിയും. പൈപ്പ് വഴിയുള്ള ജലസേചനത്തിന്റെ കാര്യക്ഷമത 70 മുതൽ 80% വരെയാണ് കണക്കാക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്.

CWCയുടെ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശമനുസരിച്ച് ജല നഷ്ടം ഏറ്റവും കുറവു വരുന്ന വിധത്തിലാണ് പദ്ധതിയുടെ വിശദമായ പദ്ധതി രേഖ തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നതെന്ന് അർത്ഥനാധികാരി വെളിപ്പെടുത്തി. നിർദ്ദിഷ്ട കനാൽ ഭാഗത്ത് 2.8 മീറ്റർ അന്തർവ്യാസമുള്ള ദീർഘ വൃത്താകൃതിയുള്ള എം.എസ് പൈപ്പ് ഉപയോഗിച്ച് നിർമ്മിക്കുന്നതിലൂടെ

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

ജലത്തിന്റെ സ്വതന്ത്ര നിർഗ്ഗമനം സാധ്യമാകുകയും കൂട്ടി യോജിപ്പിക്കലുകൾ കുറയ്ക്കുന്നതിലൂടെ വെള്ളത്തിന്റെ ചോർച്ച കുറയുകയും ചെയ്യും. പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ജലക്ഷാമം നേരിടുന്ന കൊഴിഞ്ഞാമ്പാറ വില്ലേജിലും തൊട്ടടുത്ത വില്ലേജുകളിലും ജലസേചന സൗകര്യം നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും വേണ്ടിയാണ് പദ്ധതി ലക്ഷ്യമിടുന്നത്. എന്നതിനാൽ പ്രദേശത്തെ ജനങ്ങൾക്ക് പദ്ധതിയെക്കുറിച്ച് വളരെയധികം അനുകൂല മനോഭാവമാണുള്ളത്. നിർദ്ദിഷ്ട പ്രദേശത്ത് കൂടിവെള്ള ക്ഷാമം ഉള്ളതിനാൽ അതെങ്കിലും പരിഹരിക്കുവാനായി 1955 മുതൽ പ്രദേശത്തെ ആളുകൾ കാത്തിരിക്കുന്നു. പലവിധത്തിലും പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്ന ഈ പ്രദേശത്തെ ജനങ്ങൾ നേരിടുന്ന ജലസേചന പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് ഈ പദ്ധതി ഒരു പരിഹാരമാകുകയും പ്രദേശത്തെ കർഷകരുടെ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക ഉന്നമനത്തിന് കാരണമാകുകയും ചെയ്യും. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ അടുത്തുള്ള മറ്റുള്ള പ്രദേശങ്ങളിൽ മെച്ചപ്പെട്ട ജലസേചന സൗകര്യങ്ങൾ ലഭ്യമാണ്. പദ്ധതി പ്രദേശം മാത്രമാണ് ജലസേചന സൗകര്യങ്ങൾ ലഭ്യമല്ലാത്തത് എന്നതിനാൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ജനങ്ങൾ വർഷങ്ങളായി ഈ പദ്ധതിക്കു വേണ്ടി കാത്തിരിക്കുകയാണ്. ജലസേചന മേഖലയിൽ മാത്രമല്ല വിവിധ മേഖലകളിൽ ഈ പദ്ധതി പ്രയോജനപ്രദമാകും എന്നതിനാൽ സാമ്പത്തികമായി മാത്രം പദ്ധതിയുടെ പ്രയോജനം വിലയിരുത്താൻ കഴിയില്ല.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 വകുപ്പ് 2(1)biv അനുശാസിക്കുന്ന പ്രകാരം പ്രസ്തുത പദ്ധതി പൊതു താൽപാര്യത്തിൽ കീഴിൽ വരുന്നു. പ്രസ്തുത പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമുള്ളതോ പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായി വന്നേക്കാവുന്നതോ ആണ്.

മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണ പദ്ധതി ഒരു പൊതു ആവശ്യമായി കണ്ടുകൊണ്ട് കേരള സർക്കാർ റവന്യൂ (ബി) ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന്റെ ഫോറം(4) വിജ്ഞാപനം S.R.O.No.232/2020 മാർച്ച് 20-ാംതീയതിയിലെ കേരളഗസറ്റ് അസാധാരണം നമ്പർ 964-ൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

2.3 പദ്ധതിയുടെ സ്ഥലം, വലിപ്പം, ലക്ഷ്യം, ചെലവ് തുടങ്ങിയ വിവരങ്ങൾ

കേരള സർക്കാർ റവന്യൂ (ബി) ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന്റെ 20.03.2020 തീയതിയിലെ വിജ്ഞാപനം S.R.O.No.232/2020 അനുസരിച്ച് പദ്ധതിക്കാവശ്യമായി വാനേക്കാവുന്ന ഏകദേശം 5.0644 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ്. പ്രസ്തുത സ്ഥലം പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ എരുത്തേമ്പതി, കോഴിപ്പതി വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. തെങ്ങ്, പച്ചക്കറി, പൂല്ല് മുതലായ കൃഷികൾക്ക് ഈ പ്രദേശം പ്രസിദ്ധമാണ്.

ജലസ്രോതസ്സ് പി.എ.പി. സംവിധാനത്തിൽ നിന്ന് മാത്രമാണ് എടുക്കുന്നത്. ഏകദേശം 6430 മീറ്റർ കനാൽ നിർമ്മിച്ചാൽ മാത്രമാണ് കോരയാറിൽ നിന്നും വരട്ടയാറിലേക്ക് വെള്ളം എത്തിക്കാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ. കനാലിന്റെ തുടക്കമായ മൂലത്തറ റെഗുലേറ്റർ മുതൽ അവസാനം വരെ കനാലിന്റെ സംവഹന ശേഷി 15.957 കി.മീറ്ററാണ് കോരയാർ മുതൽ വരട്ടയാർ വരെ 2.8മീറ്റർ അന്തർ വ്യാസമുള്ള ദീർഘ വൃത്താകൃതിയുള്ള എം.എസ് പൈപ്പ് ഉപയോഗിച്ചും ക്രോസ് സെക്ഷൻ കുറച്ചും വെള്ളം സ്വതന്ത്രമായി ഒഴുകുന്ന രീതിയിലാണ് നിർമ്മാണം ആസൂത്രണം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്.

2.4 ഇതര മാർഗ്ഗങ്ങൾ പരിശോധിക്കൽ

നിലവിലുള്ള കനാലിന്റെ വിപുലീകരണമാണ് പദ്ധതികൊണ്ട് ഉദ്ദേശിക്കുന്നതിനാൽ ഇതര മാർഗ്ഗങ്ങൾ പരിശോധിക്കൽ അപ്രസക്തമാണ് എന്നിരുന്നാലും അലൈൻമെന്റ് കല്ലുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനു മുമ്പേ റീകണെൻസെൻസ് സർവ്വേ നടത്തിയിട്ടാണ് അലൈൻമെന്റ് കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത് എന്നും ഭൂ ഉടമകൾക്ക് വളരെ കുറവ് പ്രത്യാഘാതം ഉണ്ടാകാത്ത വിധത്തിലാണ് പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്തിരിക്കുന്നതെന്ന് അർത്ഥനാധികാരി പ്രസ്താവിച്ചു.

2.5 പദ്ധതി നിർമ്മാണ ഘട്ടങ്ങൾ

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയായ 3 വർഷക്കാലയളവിനുള്ളിൽ പൂർത്തിയാക്കുവാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ആദ്യ വർഷത്തിൽ പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കും. നിലവിലുള്ള കനാൽ സംവിധാനത്തിന്റെ 2010മീറ്റർ തുടങ്ങി 16125 വരെ നിലവിലുള്ള കനാലിന്റെ നവീകരണവും ഡാമുകളുടെ പരിശോധനയും ആദ്യവർഷത്തിൽ നടക്കും. കൂടാതെ താഴെ പറയുന്ന പ്രവർത്തനങ്ങൾ നിർദ്ദിഷ്ട കാലയളവിൽ നടത്തുന്നതാണ്.

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

ഒന്നാം വർഷം

- അനുബന്ധ റോഡുകളും കനാല റോഡുകൾ കെട്ടിടങ്ങൾ എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണവും മെച്ചപ്പെടുത്തലും
- ബഞ്ച് മാർക്ക് സ്ഥാപിക്കൽ
- സി.ഡി വർക്കുകൾ, റെഗുലേറ്ററുകൾ, കനാൽ സെക്ഷനുകൾ, പിക്ക് അപ്പ് വെയർ എന്നിവയുടെ രൂപരേഖ അന്തിമമാക്കലും എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കലും
- ടെൻഡർ നടപടികളുടെ അറിയിക്കലും തീരുമാനിക്കലും
- യന്ത്ര സാമഗ്രികൾ സംഭരിക്കൽ

രണ്ടാം വർഷം

- ആദ്യ വർഷത്തെ ശേഷിക്കുന്ന ജോലികളുടെ തുടർച്ച
- പൈപ്പ് ലൈൻ വർക്കുകൾ ആരംഭിക്കൽ

മൂന്നാം വർഷം

- അവശേഷിക്കുന്ന ജോലികൾ പൂർത്തിയാക്കൽ

2.6 പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ, വലിപ്പം, സൗകര്യങ്ങൾ

CWCയുടെ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശമനുസരിച്ച് ജലനഷ്ടം ഏറ്റവും കുറവു വരുന്ന വിധത്തിലാണ് പദ്ധതിയുടെ വിശദമായ പദ്ധതി രേഖ തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നതെന്ന് അർത്ഥനാധികാരി വെളിപ്പെടുത്തി. പൈപ്പ് വഴിയുള്ള ജലസേചനത്തിന്റെ കാര്യക്ഷമത 70 മുതൽ 80% വരെയാണ് കണക്കാക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്.

കോരയാർ മുതൽ വരട്ടയാർ വരെയുള്ള നിർദ്ദിഷ്ട കനാൽ ഭാഗത്ത് 2.8 മീറ്റർ അന്തർ വ്യാസമുള്ള ദീർഘ വൃത്താകൃതിയുള്ള എം.എസ് പൈപ്പ് ഉപയോഗിച്ച് നിർമ്മിക്കുന്നതിലൂടെ ജലത്തിന്റെ സ്വതന്ത്ര നിർഗ്ഗമനം സാധ്യമാകുകയും കൂട്ടിയോജിപ്പിക്കലുകൾ കുറയ്ക്കുന്നതിലൂടെ വെള്ളത്തിന്റെ ചോർച്ച കുറയുകയും ചെയ്യും.

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

മൈക്രോ ജലസേചന സംവിധാനം ഉപയോഗിച്ച് പ്രദേശത്തെ നിലവിലുള്ള ജലസംഭരണത്തിന്റെ കാര്യക്ഷമത വർദ്ധിപ്പിച്ച് മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽപദ്ധതി കീഴിൽ വരുന്ന കോരയാർ മുതൽ വരട്ടയാർ വരെയുള്ള കൃഷിഭൂമിയുടെ മൊത്തത്തിലുള്ള വികസനമാണ് പദ്ധതി ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. കൃഷിഭൂമിയിലെ ആഴത്തിലുള്ള ഊറൽ കുറച്ചുകൊണ്ട് ജലക്ഷാമം കുറയ്ക്കുവാനും മണ്ണൊലിപ്പ് തടയുവാനും പദ്ധതി ലക്ഷ്യമിടുന്നു.

2.7 അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി നിലവിൽ വന്നതിനുശേഷം സ്വയം നിയന്ത്രിതമായിരിക്കും. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതു മൂലം നിലവിൽ അനുഭവിച്ചിരിക്കുന്ന ആനുകൂല്യങ്ങൾ നഷ്ടമാകുന്നില്ല. ആയതിനാൽ പദ്ധതിക്ക് അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകതയില്ല.

2.8 ആവശ്യമായ തൊഴിൽ ശക്തി

പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് KIIDC സ്വയം പര്യാപ്തമാണ്. സാങ്കേതിക മികവുള്ള എഞ്ചിനീയറിംഗ് ടീം KIIDC ക്കുണ്ട്.

2.9 മുൻപേ നടത്തിയ പഠനങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ

കോഴിക്കോട് യൂണിവേഴ്സിറ്റിയുടെ കീഴിലുള്ള തൃശ്ശൂരിലെ ഡോ.ജോൺ മത്തായി സെൻററിലെ സാമ്പത്തിക ശാസ്ത്ര വിഭാഗത്തിലെ ശ്രീമതി. രാജലക്ഷ്മി.പി 2006 ൽ നടത്തിയ “പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ നെൽകൃഷിയിലുള്ള മാറ്റം-ഒരു സാമ്പത്തിക വിശകലനം” എന്ന വിഷയത്തിൽ ഒരു പഠനം നടത്തി. കൂടാതെ അലൈൻ്റ്മെൻ്റ് കല്ലുകൾ പാകുന്നതിനു മുമ്പേ റീകണെൻസെൻസ് സർവ്വേ നടത്തിയിട്ടുണ്ട്.

2.10 ബാധകമായ നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

നിർദ്ദിഷ്ട മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണ പദ്ധതി വേണ്ടിയുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പുനരധിവാസം, പുനസ്ഥാപനം എന്നിവയെ സംബന്ധിക്കുന്ന നിയമങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

- ❖ കേരളഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടം 2015
- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013 ന്റെ വെളിച്ചത്തിൽ കേരള സർക്കാർ-റവന്യൂ(ബി) വകുപ്പ് 23.09.2015 തീയതിയിലെ ഉത്തരവ് നമ്പർ G.O(MS)No.485/2015/RD പ്രകാരമുള്ള സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ നയം.
- ❖ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013ന്റെ വെളിച്ചത്തിൽ കേരളസർക്കാർ റവന്യൂ(ബി) വകുപ്പിന്റെ 29/12/2017 തീയതിയിലെ G.O(MS No.448/2017/RD പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിച്ച സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ നയം.
- ❖ വിവരവകാശ നിയമം 2005.

അദ്ധ്യായം 3

പഠന സംഘം, പഠന സമീപനം, പദ്ധതിശാസ്ത്രം

കേരള സർക്കാർ റവന്യൂ (ബി) ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന്റെ 20.03.2020 തീയതിയിലെ വിജ്ഞാപനം S.R.O.No.232/2020 അനുസരിച്ച് പദ്ധതിക്കാവശ്യമായി വന്നേക്കാവുന്ന ഏകദേശം 5.0644 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണ പദ്ധതിയ്ക്ക് വേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാം എന്ന് കാണിച്ച് സ്ഥല വിവരങ്ങൾ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തി. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം വകുപ്പ് 4 അനുശാസിക്കുന്ന പ്രകാരം പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിന് കളമശ്ശേരിയിലെ രാജഗിരി കോളേജ് ഓഫ് സോഷ്യൽ സയൻസസിലെ രാജഗിരി ഔട്ട്റീച്ചിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്നതായും നിർദ്ദിഷ്ട വിജ്ഞാപനം വെളിപ്പെടുത്തുന്നു

അതിനെ തുടർന്ന് പ്രസ്തുത പഠനം നടത്തുന്നതിന് ഇത്തരം പഠനങ്ങൾ നടത്തിയ പരിചയ സമ്പന്നരായ വ്യക്തികളെ ഉൾപ്പെടുത്തി, ഓരോരുത്തർക്കും പ്രത്യേക ചുമതലകൾ നൽകി ഒരു പഠന സംഘത്തെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റ് രൂപീകരിച്ചു.

3.1 പഠന സംഘംഗങ്ങളുടെ വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത ഉൾപ്പെടെയുള്ള വിവരങ്ങൾ

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിലും സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക സർവ്വേയിലും അനുഭവസമ്പത്തുള്ള 9 അംഗ സംഘമാണ് മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണ പദ്ധതിയ്ക്ക് വേണ്ടിയുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തിയത്. ഇറിഗേഷൻ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിൽ നിന്നുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥർ പഠന സംഘത്തിന് പദ്ധതി ബാധിത സ്ഥലവും, കുടുംബങ്ങളേയും കണ്ടെത്താൻ സഹായിച്ചു. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റായ രാജഗിരി ഔട്ട്റീച്ച് പ്രൊജക്ട് ഡയറക്ടർ ആണ് ചെയർപേഴ്സൺ എന്നനിലയിൽ പഠന സംഘത്തിന് നേതൃത്വം നൽകുന്നത്. പഠന സംഘത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ പട്ടിക 3.1 ൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

പട്ടിക 3.1പഠന സംഘം

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	വിദ്യാഭ്യാസയോഗ്യത പദവി	പ്രവർത്തനപരിചയം
1	ഡോ:ബിനോയ് ജോസഫ്	പി.എച്ച്.ഡി., എം.എ(പി.എം), എൽ.എൽ.ബി. കൺസൾട്ടന്റ്, എസ്.ഐ.എ യൂണിറ്റ്	അധ്യാപന ഗവേഷണ മേഖലയിൽ 26 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
2	ഡോ.ഫാ.സാജു എം. ഡി	എംഫിൽ, പി.എച്ച്.ഡി. കൺസൾട്ടന്റ്	അധ്യാപന ഗവേഷണ മേഖലയിൽ 13 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
3	ഫാ.ഷിന്റോ ജോസഫ്	എം.എസ്.ഡബ്ല്യു, കൺസൾട്ടന്റ്,	അധ്യാപന ഗവേഷണ മേഖലയിൽ 5 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
4	മീന കുരുവിള	എം.എസ്.ഡബ്ല്യു, ചെയർപേർസൺ എസ്.ഐ.എ യൂണിറ്റ്	വികസനമേഖലയിൽ 30 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
5	മരിയ ടെൻസി വി.എസ്.	എം.എ, ഡി.എസ്.എസ്. റിസേർച്ച് അസോസിയേറ്റ്	വികസനമേഖലയിൽ 27 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
6	ബിജു സി.പി.	ബി.എ, ഡവലപ്മെന്റ് ഓഫീസർ എസ്.ഐ.എ യൂണിറ്റ്	വികസനമേഖലയിൽ 24 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
7	ലിൻറ ചാക്കോ	ബി.എ,എം.എസ്.ഡബ്ല്യു. റിസേർച്ച് അസോസിയേറ്റ്	വികസനമേഖലയിൽ 16 വർഷത്തെ പരിചയം
8	ദിവ്യ.പി.ജി.	എം.എ റിസേർച്ച് അസോസിയേറ്റ്	വികസനമേഖലയിൽ 12 വർഷത്തെ പരിചയം
9	ജിജിൻ.പി.എസ്	എം.എസ്.ഡബ്ല്യു. റിസേർച്ച് അസോസിയേറ്റ്	വികസനമേഖലയിൽ 2 വർഷത്തെ പരിചയം

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

3.2. പഠനത്തിനുപയോഗിച്ച പദ്ധതിശാസ്ത്രം, സാങ്കേതികരീതി എന്നിവയെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരണവും, അത് ഉപയോഗിച്ചതിന്റെ യുക്തിയും, പഠനത്തിനുവേണ്ട വിവരശേഖരണം നടത്തിയ രീതിയും

പദ്ധതി ബാധിത ഭൂമിയുടേയും കെട്ടിടങ്ങളുടേയും, കുടുംബങ്ങളുടേയും, വ്യക്തികളുടേയും കൃത്യമായ എണ്ണം തിട്ടപ്പെടുത്തുകയും പദ്ധതി മൂലമുണ്ടാകുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കണ്ടെത്തുകയും കൂടാതെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിയന്ത്രണ പദ്ധതി തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക എന്നുള്ളതാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഉദ്ദേശ്യം. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിന് പ്രാഥമികവും ദ്വിതീയവുമായ മേഖലകൾ അപഗ്രഥനം ചെയ്യേണ്ടതുണ്ട്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനസംഘം പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് പ്രാഥമിക സന്ദർശനത്തിലൂടെ നിരീക്ഷണം നടത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്നും വിവരശേഖരണം നടത്തുന്നതിന് ഒരു ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കി. കുടുംബങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യവും സാമ്പത്തികവുമായ സ്ഥിതി, ജനസംഖ്യാപരമായ വിവരങ്ങൾ, പദ്ധതി ബാധിതമാകുന്ന വസ്തുവിനെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിനെക്കുറിച്ചും നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചുമുള്ള കുടുംബങ്ങളുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ എന്നിവയെക്കുറിച്ചുള്ള ചോദ്യങ്ങൾ ചോദ്യാവലിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. പിന്നീട് പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങൾ സന്ദർശിച്ച് തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലി ഉപയോഗിച്ച് നടത്തിയ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക സർവ്വേയിലൂടെയാണ് പ്രാഥമിക വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ചത്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലം 72 വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതാണെന്നാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം സന്ദർശിച്ചതിലൂടെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനസംഘത്തിന് മനസ്സിലാക്കുവാൻ കഴിഞ്ഞത്. പദ്ധതിബാധിത കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്നും വിവരശേഖരണം നടത്തിയതിനു പുറമേ പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശത്തെ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപന പ്രതിനിധികളുമായി അഭിമുഖങ്ങൾ നടത്തി പദ്ധതി മൂലം പ്രദേശത്ത് ഉണ്ടാകുവാനിടയുള്ള ആഘാതങ്ങളെക്കുറിച്ച് കൂടുതലായി മനസ്സിലാക്കി.

മുൻ പരിശോധന നടത്തിയ ചോദ്യാവലി ഉപയോഗിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന സംഘങ്ങൾ പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങളിൽ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സർവ്വേ നടത്തി. പദ്ധതി പ്രദേശം സന്ദർശിച്ചപ്പോൾ സ്ഥലത്ത് ഇല്ലാതിരുന്ന കുടുംബങ്ങളുമായി ടെലിഫോണിൽ ബന്ധപ്പെട്ട് വിവരശേഖരണം നടത്തി.

പദ്ധതിയുടെ പൊതുവും പ്രത്യേകവുമായ ആഘാത വിവരങ്ങൾ ലഭിക്കുന്നതിനായി ആഘാതബാധിതർ, ഭരണാധികാരികൾ, സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥർ എന്നിവരുമായി അഭിമുഖങ്ങളും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനസംഘത്തിലെ വിദഗ്ദ്ധർ സംഘടിപ്പിച്ചു. പാലക്കാട് ജില്ല KIIDCലിമിറ്റഡിൽ നിന്നുള്ള പ്രസിദ്ധീകരിച്ച റിപ്പോർട്ടുകളും ഡിസൈനുകളും ഈ പഠനത്തിന് വേണ്ടി ഉപയോഗിച്ചിട്ടുണ്ട്.

3.3 പഠനത്തിനുപയോഗിച്ച മാതൃകാ പരിശോധനാ രീതി

ഓരോരുത്തരും പദ്ധതിയ്ക്കു വേണ്ടി കൈമാറേണ്ട സ്ഥലത്തിന്റെയും തത്സമയമുണ്ടാ യേക്കാവുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെയും അളവ് ഓരോ വ്യക്തികൾക്കും വ്യത്യസ്തമാകയാൽ മാതൃകാ പരിശോധനാ രീതിയേക്കാൾ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സർവ്വേയാണ് പഠനത്തിന് അഭികാമ്യമാകുന്നത്. പഠനവിധേയരാകേണ്ടത് 72 കൃഷിയുടമകൾ ആയതിനാൽ നിശ്ചിത സമയത്തിനകം വിവരശേഖരണം നടത്തുവാൻ കഴിഞ്ഞു.

3.4. വിവരസ്രോതസ്സുകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശകലനം.

കാളിറ്റേറ്റീവും, കാൺണ്ടിറ്റേറ്റീവുമായ ഗവേഷകർ മിശ്രിത മാർഗ്ഗത്തിലൂടെ പ്രാഥമിക വിവരങ്ങളും, ദ്വിതീയ വിവരങ്ങളും ശേഖരിക്കുകയും, വിശകലനം നടത്തുകയും ചെയ്തു. പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങളിൽ നടത്തിയ സർവ്വേയിലൂടെയാണ് പ്രാഥമിക വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ചത്. ദ്വിതീയ വിവരങ്ങൾ, KIIDC/ റവന്യൂ/ കോർപ്പറേഷൻ/ സിവിൽ സർവ്വേസിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച റിപ്പോർട്ടുകളിൽ നിന്ന് ശേഖരിച്ചു. പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്ന് സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സർവ്വേ നടത്തി. നിശ്ചിത ഘട്ടയിലുള്ള ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കി മുൻ പരിശോധന നടത്തി.

എല്ലാ ആഘാത ബാധിതരും സർവ്വേയിൽ പങ്കെടുക്കുകയും ചോദ്യങ്ങളോട് പ്രതികരിക്കുകയും ചെയ്തു. ജനസംഖ്യാപരം, സാമ്പത്തികം, കുടുംബം, ഉപജീവന മാർഗ്ഗം, പദ്ധതി ബാധിതമാകുന്ന നിർജീവവും സജീവവുമായ വസ്തുവകകളുടെ വിവരം, പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ അളവ് എന്നീവിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാകുന്ന ചോദ്യങ്ങളാണ് ചോദ്യാ

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

വലിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്നത്. കൂടാതെ അഭിമുഖത്തിലൂടെയും ഗ്രൂപ്പ് ചർച്ചകളിലൂടെയും ശേഖരിച്ച ഗുണപരമായ വിവരങ്ങളും പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആഘാത ബാധിതരുടെ പ്രതികരണവും ശേഖരിച്ച വിവരങ്ങളും സ്റ്റാറ്റിസ്റ്റിക്കൽ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ ഉപയോഗിച്ച് വിശകലനം ചെയ്യുകയും ഇതിന്റെ വെളിച്ചത്തിൽ തയ്യാറാക്കപ്പെട്ട നിർദ്ദേശങ്ങൾ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

3.5.തൽപ്പരകക്ഷികളുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചയും പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങിനെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരണവും

പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി വിവിധ യോഗങ്ങളും അഭിമുഖങ്ങളും ചർച്ചകളും നടത്തുകയുണ്ടായി. ഇവയെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ പട്ടിക 3.5.1ൽ ചേർക്കുന്നു

പട്ടിക 3.5.1 യോഗങ്ങളുടെ സമയക്രമം

തീയതി	പ്രവർത്തനം/മീറ്റിംഗ്
21.08.2020	പ്രാരംഭ പഠനം
03.09.2020	സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സർവ്വേയും പ്രധാന വ്യക്തികളുമായി അഭിമുഖങ്ങളും
	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ച
12.10.2020	ഭൂ ഉടമകളെ ഫോൺ വഴി പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിനെ പറ്റിയുള്ള അറിയിപ്പ്
16.10.2020	പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണ പദ്ധതിക്കു വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി 16.10.2020 തീയതി രാവിലെ 10.30ക്ക് എരുത്തേമ്പതി പഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വച്ച് നടത്തിയ പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങിൽ പദ്ധതിബാധിത കുടുംബങ്ങളും, പഞ്ചായത്ത് പ്രതിനിധികളും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിർവ്വഹണ കാര്യലയത്തിലെയും, അർത്ഥനാധികാരിയുടെ കാര്യലയത്തിലെയും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റിലെയും ഉദ്യോഗസ്ഥരും പങ്കെടുത്തു. എരുത്തേമ്പതി പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡൻ്റ് ശ്രീപൊന്നുരാജ് പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങ് ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തു. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റ് കൺസൾട്ടൻ്റ് ശ്രീമതി.മീന കുരുവിളി ടി പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങ് നടത്തുന്നതിന്റെ ഉദ്ദേശ്യത്തെക്കുറിച്ച് വിവരണം നൽകി. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന സംഘാംഗമായ ശ്രീമതി.ലിൻഡ ചാക്കോ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട് രേഖ അവതരിപ്പിച്ചു. സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ സ്പെഷ്യൽ(എൽ.എ)നമ്പർ 1 ശ്രീമതി രേഖ.എസ്, ആനന്ദകുമാർ.എം.പി എന്നിവർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിനെക്കുറിച്ചും, പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചുമുള്ള പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സംശയങ്ങൾക്ക് മറുപടി നൽകി. അർത്ഥനാധികാരിയുടെ കാര്യലയത്തിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ ശ്രീ.സുധീർ അസ്സിസ്റ്റൻ്റ് എഞ്ചിനീയർ, KIIDC ഉദ്യോഗസ്ഥരായ ശ്രീ.അമൽ, ശ്രീ.അജീഷ് എന്നിവരും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥരായ ശ്രീ.ബിജു.സി.പി, ശ്രീ.ജിജിൻ.പി.എസ് എന്നിവരും പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങിൽ സന്നിഹിതരായിരുന്നു.

പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങ് നടപടികൾ വീഡിയോ റെക്കോർഡ് ചെയ്തു. പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട സംശയങ്ങൾ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനും അർത്ഥനാധികാരിക്കും എഴുതി നൽകുകയും ആയതിന് ടി കാര്യലയങ്ങളിൽ നിന്നും മറുപടി ലഭിക്കുകയും ചെയ്തു. പ്രസ്തുത ചോദ്യങ്ങളും ഉത്തരങ്ങളും പട്ടിക 3.5.2.ൽ നൽകിയിരിക്കുന്നു.

പട്ടിക 3.5.2. പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട ചോദ്യങ്ങളും ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർ നൽകിയ മറുപടിയും.

തീയതി : 16.10.2020

വേദി : എരുത്തേമ്പതി പഞ്ചായത്ത് ഹാൾ

പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട ചോദ്യങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	ചോദ്യ കർത്താവിന്റെ പേര്/ സർവ്വേ നമ്പർ	ഉന്നയിച്ച സംശയം/അഭിപ്രായം	ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ മറുപടി
1	ഭീമരാജ് 298/2	കനാലിനു സ്മലമെടുക്കുമ്പോൾ തെങ്ങിന് ലഭിച്ചിരിക്കുന്ന തുക 20,000/- രൂപ മാത്രമാണ്. ഇത് വളരെ കുറഞ്ഞ തുകയാണ്.	ചമയങ്ങൾക്ക് വില നിശ്ചയിക്കുന്നത് കൃഷി ഓഫീസറും, റെവന്യൂ അധികൃതരും ചേർന്ന സമിതിയാണ്.
2	രാജേന്ദ്രൻ 309	സർവ്വേ പ്രകാരം പദ്ധതി പ്രദേശം നിലം വിഭാഗത്തിൽ പെട്ടതിനാൽ കുറഞ്ഞ തുക മാത്രമേ സ്മലത്തിന് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളൂ. ആ സ്മലം പുരയിടം വിഭാഗത്തിൽ പെടുത്തി സ്മലത്തിന് ബാക്കി തുക നൽകേണ്ടതാണ്	നിലം/പുരയിടം എന്നീ വേർതിരിവുകൾ നിശ്ചയിക്കുന്നത് ജലസേചന വകുപ്പിന്റെ അധികാരത്തിൽ വരുന്നില്ല. റെവന്യൂ അധികാരികളാണ് ഇതിൽ തീരുമാനം എടുക്കേണ്ടത്.
3	രമേശ്.പി.എസ് (പഴനി സ്വാമി കൗണ്ടർ) 275/1, 290/5, 290/6, 290/1	പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തെ കൃഷിക്കാർക്ക് തങ്ങളുടെ കൃഷി സ്മലത്തേയ്ക്ക് പൈപ്പ് ഇറിഗേഷൻ നൽകണം. അതിന് എങ്ങിനെയുള്ള തീരുമാനമാണ് കൈക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നത് ?	താങ്കളുടെ കൃഷി ഭൂമിയിലേയ്ക്ക് ജലസേചന സംവിധാനം ഉറപ്പാക്കണം എന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് നിവേദനം.

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

		<p>കനാൽ നിലവിൽ വരുമ്പോൾ കൃഷിഭൂമിയിലേയ്ക്ക് പോകുവാനുള്ള വഴിയെ കുറിച്ച് എല്ലാ കൃഷിക്കാർക്കും വ്യക്തമാക്കി കൊടുക്കാമോ?, കൃഷിക്കാർക്ക് കിണർ, പൈപ്പ് ഇറിഗേഷൻ എന്നിവ ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് തടസ്സം നേരിടാതിരിക്കാൻ എടുത്തിരിക്കുന്ന തീരുമാനങ്ങൾ എന്താണ് ?</p> <p>ഭൂഗർഭ ജലം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് തുറന്ന കുളങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി നടപടി എടുക്കണം. തെങ്ങിനു നൽകിയിരിക്കുന്ന വില പുനർനിർണ്ണയം നടത്തണം. സ്ഥലത്തിന് വില നൽകിയിരിക്കുന്നത് നിലവിലാഗത്തിൽ പെടുത്തിയാണ് പുരയിടമായി പരിഗണിച്ച് വില നൽകണം.</p>	<p>നൽകിയ കൃഷിക്കാരുമായി രെജിസ്ട്രേഷൻ നടത്തുന്നതിന് മുമ്പായി അത്തരം ഒരു ഉറപ്പ് ജലസേചന വകുപ്പ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. അത്തരം കരാറിന്റെ പുറത്താണ് രെജിസ്ട്രേഷൻ നടപടികൾ നടന്നിട്ടുള്ളത്. ഇതിനായി ഭൂമി വിട്ടുകൊടുത്തിട്ടുള്ള ഓരോ കൃഷിക്കാരുടെയും സ്ഥലത്തിൽ എപ്രകാരമാണ് പൈപ്പ് കടന്നുപോകുന്നത് പരിശോധിക്കേണ്ടതുണ്ട്. K IIDC അധികൃതരുടെ കൈവശമാണ് ഈ വിശദാംശങ്ങൾ ഉള്ളത്. പുതിയ കുളങ്ങൾ നിർമ്മിക്കാൻ സാധ്യമല്ല. നിലവിലുള്ള കുളങ്ങൾ ജലലഭ്യതയ്ക്കനുസരിച്ച് നിറച്ചു കൊടുക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ്</p>
4	ശാന്തലിംഗം	കനാൽ നിർമ്മാണത്തിനു	ജലസേചന

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര
കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

	274/1, 274/2	<p>വേണ്ടി സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തതിനുശേഷം മിച്ചം വരുന്ന ഭൂമിയിൽ കൃഷി ചെയ്യുവാൻ സാധിക്കുകയില്ല. മിച്ചഭൂമിയും ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനെക്കുറിച്ച് പരിഗണിക്കണം ?</p>	<p>വകുപ്പ് ഏറ്റെടുത്തു കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. സ്ഥലം പരിശോധിച്ച് മിച്ചം വരുന്ന സ്ഥലം എന്തുകൊണ്ട് കൃഷി ചെയ്യുവാൻ സാധിക്കുകയില്ല എന്ന് പരിശോധിച്ചു തീരുമാനം എടുക്കുവാൻ കഴിയും. കനാൽ നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച പ്രവർത്തികൾ KIIDC ആണ് ചെയ്യുന്നത്. ഡിസൈൻ പ്രകാരമുള്ള പ്രവർത്തിക്ക് ആവശ്യമായ സ്ഥലം KIIDC ആവശ്യപ്പെട്ടതനുസരിച്ചാണ് ഏറ്റെടുത്തിരിക്കുന്നത്. മിച്ചം വരുന്ന ഭൂമിക്ക് KIIDC ഡിസൈൻ പ്രകാരം ആവശ്യമുണ്ടെങ്കിൽ മാത്രമേ സർക്കാരിന് ഏറ്റെടുക്കുവാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ.</p>
5	<p>രതീഷ്കുമാർ 344/1, 344/3, 355/1, 144/2</p>	<p>സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തു കഴിഞ്ഞാൽ ഉടമകൾക്ക് ഉപയോഗപ്രദമാകാത്ത മിച്ചഭൂമികൂടി ഏറ്റെടുക്കണം.</p>	<p>ജലസേചന വകുപ്പ് ഏറ്റെടുത്തു കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. സ്ഥലം പരിശോധിച്ച് മിച്ചം വരുന്ന സ്ഥലം</p>

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര
കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

			<p>എന്തുകൊണ്ട് കൃഷി ചെയ്യുവാൻ സാധിക്കുകയില്ല എന്ന് പരിശോധിച്ചെ തീരുമാനം എടുക്കുവാൻ കഴിയും. കനാൽ നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച പ്രവർത്തികൾ KIIDC ആണ് ചെയ്യുന്നത്. ഡിസൈൻ പ്രകാരമുള്ള പ്രവർത്തിക്ക് ആവശ്യമായ സ്ഥലം KIIDC ആവശ്യപ്പെട്ടതനുസരിച്ചാണ് ഏറ്റെടുത്തിരിക്കുന്നത്. മിച്ഛം വരുന്ന ഭൂമിക്ക് KIIDC ഡിസൈൻ പ്രകാരം ആവശ്യമുണ്ടെങ്കിൽ മാത്രമേ സർക്കാരിന് ഏറ്റെടുക്കുവാൻ സാധ്യതയുള്ളൂ.</p>
6	<p>സമ്പത്കുമാർ (ശരണ ബാലാമണി കാലി പ്രസാദ്) 356/2</p>	<p>കൃഷിഭൂമിയുടെ നടുവിൽ കൂടിക്കനാൽ കടന്നു പോകുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ എങ്ങിനെ പരിഹരിക്കാമെന്ന് വിശദീകരിക്കാമോ ?</p>	

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിന്റെ രൂപീകരണങ്ങൾ



പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

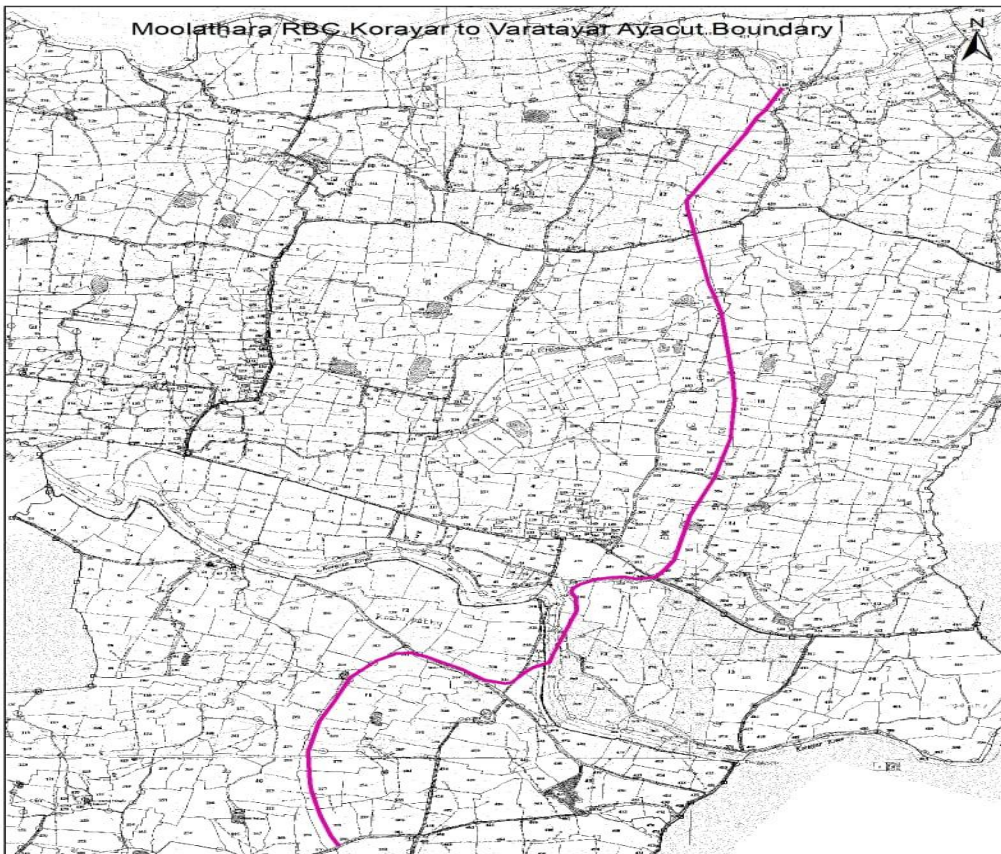
അദ്ധ്യായം 4

സ്ഥലത്തിന്റെ മൂല്യ നിർണ്ണയം

4.1. ഭൂപടത്തിന്റെയും സ്ഥലത്തെ പ്രാഥമിക സ്റ്റ്രോതസ്സുകളുടെയും സഹായത്തോടെ പദ്ധതിപ്രദേശത്തിന്റെ വിവരണം.

നിർദ്ദിഷ്ട മൂലത്തറവലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണ പദ്ധതിയ്ക്ക് വേണ്ടിയുള്ള പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ ഏകദേശം 5.0644 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ആണ് ആവശ്യമായി വരുന്നത്. പദ്ധതിയ്ക്കായി കണ്ടെത്തിയ പ്രദേശം 72ഭൂ ഉടമകളായ കർഷകരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതാണ്. റവന്യൂ രേഖാപ്രകാരം ഇതിൽ ഭൂരിഭാഗവും പുരയിടം വിഭാഗത്തിൽ പെടുന്നു. ശേഷിച്ചവ നിലം വിഭാഗത്തിൽ പെടുന്നു.

ചിത്രം 4.1 പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ മാപ്പ്



പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

4.2. പദ്ധതിയുടെ സാധിനം മൂലം മൊത്തത്തിൽ പ്രത്യാഘാത ബാധിതമാകുന്ന പ്രദേശം (ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന പദ്ധതിപ്രദേശത്തിന്റേത് മാത്രമല്ല)

മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ കാർഷിക പ്രവർത്തനങ്ങളെ മെച്ചപ്പെടുത്തുമെന്നും പ്രദേശത്തിന്റെ സാമ്പത്തികവും പാരിസ്ഥിതികവുമായ അഭിവൃത്തിക്ക് കാരണമാകുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. എന്നിരുന്നാലും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതു മൂലം ഏതാനും വിപരീത ആഘാതങ്ങൾ ഉണ്ട്. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ പ്രകാരം 72 ഭൂ ഉടമകളാണ് ഏറ്റെടുക്കലിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. ഇവർക്ക് കൈവശ ഭൂമിയിൽ കുറവു വരും. പ്രസ്തുത ഭൂമി നഷ്ടമാകുന്നതു കൂടാതെ പദ്ധതി ബാധിത ഭൂമിയിലെ വൃക്ഷങ്ങളുടെ നഷ്ടവും പദ്ധതി ബാധിതമാകുന്ന ഫലവൃക്ഷങ്ങളിൽ നിന്നും വിളകളിൽ നിന്നുമുള്ള വരുമാനം നഷ്ടമാകുന്നതു പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതങ്ങളാണെന്നും മനസ്സിലാക്കുന്നു.

4.2.1 പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ ചിത്രങ്ങൾ



പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

4.3. പദ്ധതിയ്ക്കാവശ്യമായ മൊത്തം ഭൂമി

നിർദ്ദിഷ്ട മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വികസനത്തിനു വേണ്ടി കോരയാർ മുതൽ വരട്ടയാർ വരെയുള്ള 5.0644 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ആണ് ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങൾ പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ എരുത്തേമ്പതി, കോഴിപ്പതി വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. തെങ്ങ്, പച്ചക്കറികൾ, പുല്ല് തുടങ്ങിയ കൃഷിയ്ക്ക് ഈ ഗ്രാമങ്ങൾ പ്രശസ്തമാണ്. പദ്ധതിയ്ക്കായി കണ്ടെത്തിയ പ്രദേശം 72 ഭൂ ഉടമകളായ കർഷകരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതാണ്. റവന്യൂ രേഖാപ്രകാരം ഇതിൽ ഭൂരിഭാഗവും പുരയിടം വിഭാഗത്തിൽ പെടുന്നു. ശേഷിച്ചവ നിലം വിഭാഗത്തിൽ പെടുന്നു.

4.4. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സമീപത്ത് പൊതുജനങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്ന സ്ഥലം ഉണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ നിലവിലെ ഉപയോഗം

പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് പൊതു ഭൂമികൾ ഒന്നും തന്നെയില്ല.

4.5. പദ്ധതിയ്ക്കായി വിലക്കൊടുത്തുവാങ്ങിയിരിക്കുന്നതോ പണയത്തിനെടുത്തിരിക്കുന്നതോ ആയ ഭൂമി, ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഓരോ ഭാഗത്തിന്റെയും നിർദ്ദിഷ്ട ഉപയോഗം

നിർദ്ദിഷ്ട മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണത്തിനു വേണ്ടി ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ 5.0644 ഹെക്ടർ സ്ഥലം രൂപരേഖ ചെയ്ത് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളിൽ നിന്നു ലഭ്യമായ വിവരങ്ങൾ അനുസരിച്ച് പദ്ധതിയ്ക്കായി ഇതുവരെ ഭൂമികളൊന്നും പാട്ടത്തിനെടുക്കുകയോ വാങ്ങുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല.

4.6. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ഗുണവും പ്രദേശവും

കോരയാർ മുതൽ വരട്ടയാർ വരെയുള്ള മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ പദ്ധതി പ്രദേശം എരുത്തേമ്പതി, കോഴിപ്പതി വില്ലേജുകളിൽ പെടുന്നു. ഏകദേശം 5.0644 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് പദ്ധതിയ്ക്കു വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. പദ്ധതി പ്രദേശം പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിലെ എരുത്തേമ്പതി വില്ലേജിലെ 29, 30, 31 ബ്ലോക്ക് നമ്പറിലും, കോഴിപ്പതി വില്ലേജിലെ 31 ബ്ലോക്ക് നമ്പറിലും ഉൾപ്പെടുന്നു. പദ്ധതി ബാധിതമാകുന്ന സ്ഥലങ്ങൾ പുരയിടം, നിലം വിഭാഗത്തിൽ പെടുന്നു

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

4.7.ആഘാതബാധിത ഭൂമിയുടെ തരവും നിലവിലെ ഉപയോഗവും, കൃഷിഭൂമിയുടെ കിൽ ജലസേചനത്തെക്കുറിച്ചും വിളകളെക്കുറിച്ചുമുള്ള വിവരണം.

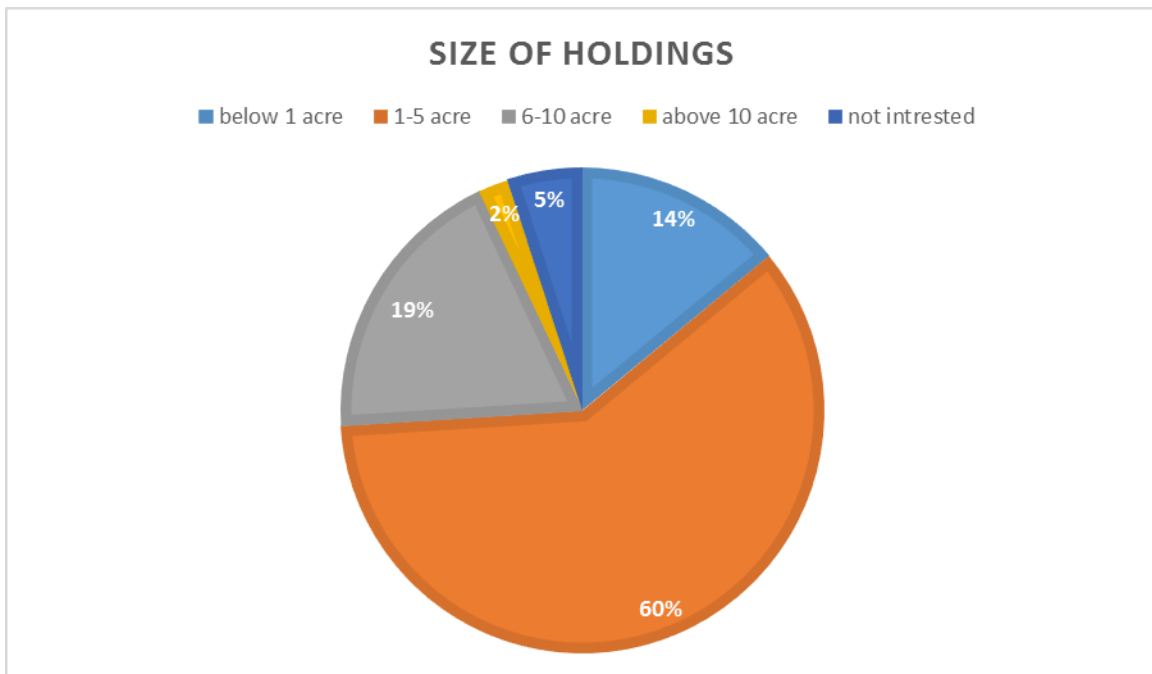
റവന്യൂ രേഖ പ്രകാരം പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശം പുരയിടം നിലം വിഭാഗത്തിൽ പെടുന്നു. പ്രസ്തുത സ്ഥലങ്ങളിലെ കുടുംബങ്ങൾ കൃഷിയാവശ്യങ്ങൾക്കു വേണ്ടി ആണ് ഇത് ഉപയോഗിക്കുന്നത്.

4.8. സ്ഥലം കൈവശമായ രീതി

നിലവിലെ രൂപകൽപ്പനയനുസരിച്ച് മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണത്തിനു വേണ്ടി 72 ഭൂ ഉടമകളായ കർഷകരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള സ്ഥലമാണെന്ന് സർവ്വേ വെളിപ്പെടുത്തുന്നു.

ചിത്രം 4.8 1 ൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്നത് പോലെ 14% ആളുകൾ 1 ഏക്കറിൽ താഴെ ഭൂമി ഉള്ളവരും, 60% ആളുകൾ 1-5 ഏക്കറിലും, 19% ആളുകൾ 6-10 ഏക്കറിലും, 2% വ്യക്തികൾ 10 ഏക്കറിൽ കൂടുതൽ ഭൂമി ഉള്ളവരും ആണ്, 5% ആളുകൾ പ്രതികരിക്കുന്നില്ല. (ചിത്രം4.8.1)

**ചിത്രം4.8.1
ആഘാത ബാധിതരുടെ കൈവശമുള്ള ഭൂമിയുടെ അളവ്**

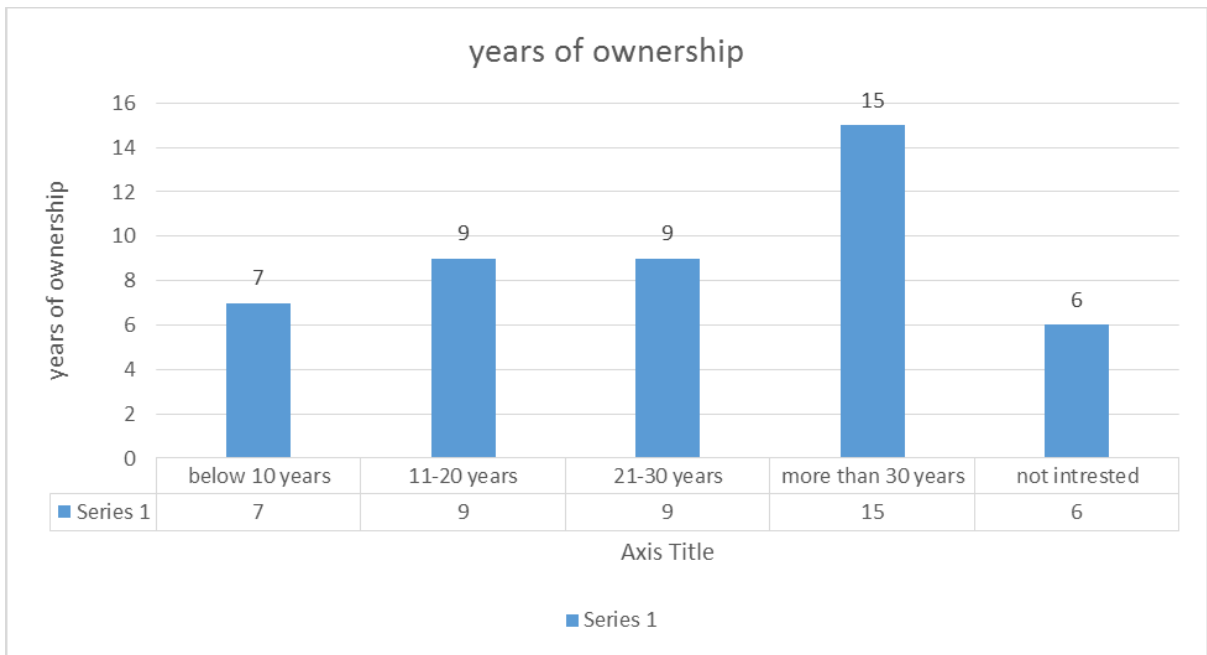


പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ വർഷം

പദ്ധതി പ്രദേശത്ത 10 വർഷത്തിനു താഴെ ഉടമസ്ഥാവകാശം ഉള്ള 7 വ്യക്തികൾ ഉണ്ട്. 11-20വർഷത്തിനു ഇടയിൽ ഉടമസ്ഥാവകാശം ഉള്ള 9 വ്യക്തികൾ ഉണ്ട്. 21-30 വർഷത്തിനു ഇടയിൽ ഉടമസ്ഥാവകാശം ഉള്ള 9 വ്യക്തികൾ ഉണ്ട് 30 വർഷത്തിനു മുകളിൽ ഉടമസ്ഥാവകാശം ഉള്ള 15വ്യക്തികൾ ഉണ്ട്. 6 വ്യക്തികൾ പ്രതികരിക്കുന്നില്ല .(ചിത്രം4.8.2.)

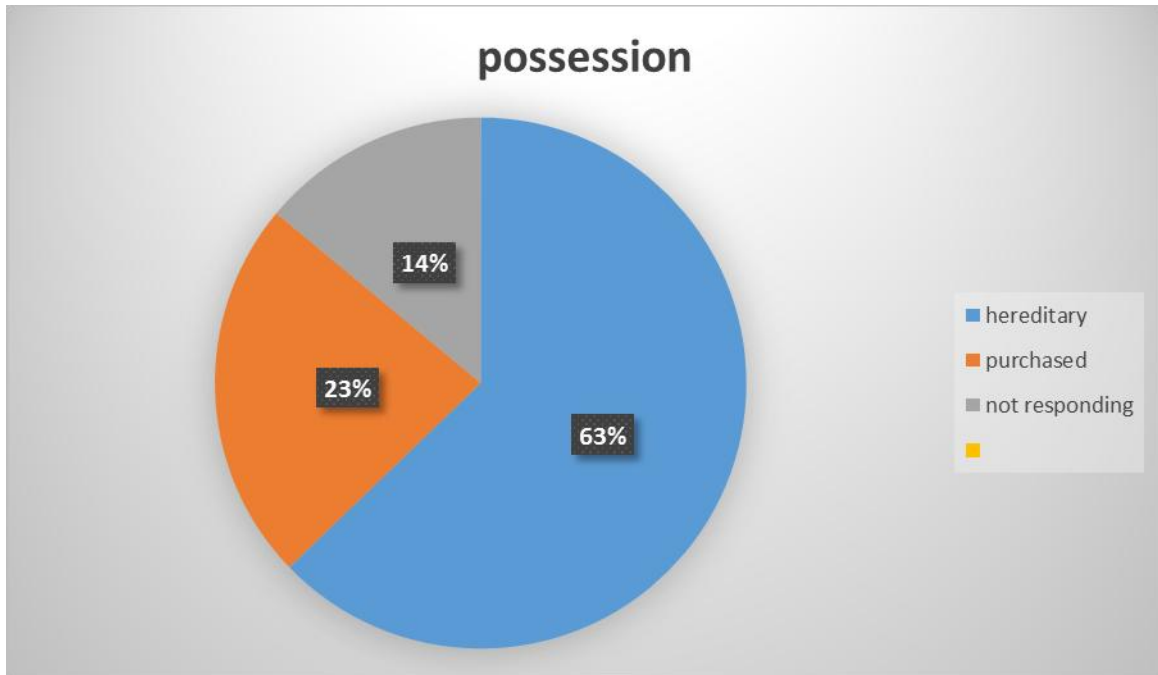
ചിത്രം 4.8.2ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ വർഷം



ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിന്റെ വർഷം

27 ആളുകൾക്ക് ഭൂമി തങ്ങളുടെ പൂർവ്വികരിൽനിന്ന് ലഭിച്ചപ്പോൾ 10 ആളുകൾ പ്രസ്തുത ഭൂമി വാങ്ങിയതാണ്. 6 വ്യക്തികൾ പ്രതികരിക്കുന്നില്ല.

ചിത്രം 4.8.3 സ്ഥലം കൈവശമായ രീതി



4.9 കഴിഞ്ഞ 3 വർഷക്കാലത്തെ ഭൂമി കൈമാറ്റവും, വിലയും, ഉപയോഗവും

വിവരദാതാക്കൾ സർവ്വേയിൽ നൽകിയ വിവരമനുസരിച്ച് പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിലായി യാതൊരു വിധ വ്യവഹാരവും നടന്നിട്ടില്ല.

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

അദ്ധ്യായം 5

ആഘാതബാധിത കുടുംബങ്ങളെക്കുറിച്ചും വസ്തുവകകളെക്കുറിച്ചുമുള്ളകണക്ക്

5.1 പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യഘാതബാധിത കുടുംബങ്ങൾ

ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിനു വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ പ്രത്യക്ഷവും പരോക്ഷവുമായ പ്രത്യഘാതങ്ങൾ ഉണ്ടാകാനിടയുണ്ട്. ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമകളെയാണ് പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യക്ഷ പ്രത്യഘാത ബാധിതരായി കണക്കാക്കുന്നത്. മൂലത്തറ വലതുകരകനാൽ വിപുലീകരണ പദ്ധതിക്കു വേണ്ടി മാത്രം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ പ്രത്യക്ഷ പ്രത്യഘാതങ്ങൾ ഉണ്ടെന്ന് സാമൂഹ്യ പ്രത്യഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന സംഘം മനസ്സിലാക്കുന്നു.

5.1.1 പ്രത്യക്ഷ പ്രത്യഘാതബാധിത കുടുംബങ്ങൾ(സ്വന്തം ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നവർ)

പാലക്കാട് ജില്ലാകളക്ടറുടെ വിജ്ഞാപന പ്രകാരം 72 സർവ്വേ നമ്പരുകളിലായി ഏകദേശം 5.0644 ഹെക്ടർ ഭൂമി പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ആണ് ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് വിന്യസിച്ച കല്ലുകൾ അനുസരിച്ച് 72 ഭൂ ഉടമകളെ ബാധിക്കുന്നുവെന്ന് സാമൂഹ്യ പ്രത്യഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന സംഘത്തിന് മനസ്സിലാക്കാൻ കഴിഞ്ഞു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതു കൊണ്ട് 72 കുടുംബങ്ങളെ നേരിട്ട് ബാധിക്കുന്നുവെന്ന് മനസ്സിലാക്കുന്നു. കുടുംബങ്ങളുടെ പേരു വിവരങ്ങളും ഓരോ കുടുംബത്തിനും ഉണ്ടാകാനിടയുള്ള നഷ്ടങ്ങളും പട്ടിക 5.1.1 ൽ നൽകിയിരിക്കുന്നു.

പട്ടിക 5.1.1 ആലാത ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

എരുത്തേമ്പതി

ക്രമ നമ്പർ	ആലാത ബാധിതരുടെ പേരും വിലാസവും	റീസർവ്വേ നമ്പർ	ബാധിത വിളകളുടെ പേരും എണ്ണവും
1	ഗൗതം കുതിർവേൽ,S/Oകുതിർവേൽ കുണ്ടർ, മാങ്കാപള്ളം, ആർ.വി.പി.പി പുതുർ, എരുത്തേമ്പതി	340/2	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങി-31,വേങ്ങ-1,മാവ് -1
2	പർവ്വതം മുതൽപേർ, മാങ്കാപള്ളം. ആർ.വി.പി പി പുതുർ, എരുത്തേമ്പതി	340/4,339/3 339/4	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
3	വിഷ്ണു കുതിർവേൽ, S/o.കുതിർവേൽ കുണ്ടർ, മാങ്കാപള്ളം. ആർ.വി.പി.പി പുതുർ, എരുത്തേമ്പതി	339/2	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
4	ഡോ.സുഗുണപ്രിയ.എ,W/o.അരവിന്ദകുമാർ മാങ്കാപള്ളം, എരുത്തേമ്പതി	250/2	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
5	ഡോ.രാജു.പി.സി, S/o.ചിന്നസാമി സരോജിൻ സ്ക്രീറ്റ്, രാം നഗർ ,കോയമ്പത്തൂർ	250/2	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽതെങ്ങി-26
6	അരവിന്ദകുമാർ,S/o.ഡോ. പി.സി രാജു പി.ബി.റോഡ്, ആർ.എസ്.പുരം, കോയമ്പത്തൂർ	240/2	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
7	ദീപ.എം.എസ്,W/o.സുരേഷ്,കൊഴിഞ്ഞിരം കാട് ഹൗസ്,ചടയം കാട്,മരുതറോഡ്, പാലക്കാട്	240/1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
8	സുരേഷ്,S/o. സഹദേവൻ,കൊഴിഞ്ഞിരങ്ങാട് വീട്,ചടയം കാട്,മരുതറോഡ്, പാലക്കാട്	239/1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
9	സുരേഷ്, S/o. സഹദേവൻ, കൊഴിഞ്ഞിരങ്ങാട് വീട്, ചടയം കാട്,മരുതറോഡ്, പാലക്കാട് & സുഗുണപ്രിയ, W/o.അരവിന്ദകുമാർ, മാങ്കാപള്ളം, എരുത്തേമ്പതി	239/1 239/1-2 239/1-4	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങി-26,തേക്ക്-1,മാവ് -4 കവുങ്ങി-2

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

10	എഡിൻ ലിയോ, S/o. രാജേന്ദ്രൻ, ഓടക്കാരൻ വീട്, എരുത്തേമ്പതി	236/20 236/15	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
11	കൊളന്തെ തെരേസ, W/o. രാജേന്ദ്രൻ ഓടക്കാരൻ വീട്, എരുത്തേമ്പതി	239/12pt	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
12	പവലിൻ മേരി , ഓടക്കാരൻ വീട് , എരുത്തേമ്പതി	236/14	തെങ്ങ്-31 ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
13	കരുപ്പസാമി, S/o. വേലായുധൻ മാങ്കാപള്ളം	236/2 242/37	തേക്ക്-1, നെല്ലി-1 ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
14	ശാന്തി. പി, W/o. രത്തിനസാമി. ആർ ആർ. വി. പുതൂർ, എരുത്തേമ്പതി	328/1 328/4	തെങ്ങ്-10, തേക്ക്-1 ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
15	അപ്പച്ചാമി ഗൗണ്ടർ, S/o. സെന്തിൽമലൈ ഗൗണ്ടർ, D/N 8/8 തോട്ടത്തു സലായ്ജമീൻ, കാളിയപുരം, പൊള്ളാച്ചി	348/2	തെങ്ങ്-6, തേക്ക്-3 ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
16	മുഹമ്മദ്, S/o. ആലിക്കുട്ടി, വൈശ്യം വീട്, കേച്ചേരി, തൃശ്ശൂർ	342/1- 2, 342/2	തെങ്ങ്-11, തേക്ക്-3, മാവ്-3 ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
17	അലിയാ സിബീഷ്, D/o. മുഹമ്മദ് , , വൈശ്യം വീട്, മണലി, തൃശ്ശൂർ	343/2, 342/ 6	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
18	ജാസിം, S/o. മുഹമ്മദ്, വൈശ്യം വീട് 20 കേച്ചേരി	343/1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
19	ഷൈനി സാജൻ, W/o. കെ. കെ സാജൻ കസാജ് ബംഗ്ലാവ്, അടൂർ	329/1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-15, തേക്ക്-6, വേങ്ങ-3
20	ബിജു. കെ. കെ, S/o. കെ. കെ. ജി. കൊച്ചുകോശി, കോശി വില്ല, അടൂർ	329/pt	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
21	ശരണ്യ, D/o. രത്തിനസാമി , കരടിപ്പാറ വണാമട, കോഴിപ്പതി	328/3, 328/ 4	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ വേപ്പ്-3
22	മയിൽസാമി, S/o. തന്നാശി കൗണ്ടർ നാട്ടുകൽ, കൊഴിഞ്ഞാമ്പാറ	384/14	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-1
23	ശ്രീഹരി വെങ്കിടേഷ്, S/o. സുബ്രഹ്മണ്യൻ 455, മെയിൻ റോഡ്, എരുത്തേമ്പതി	384/6	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
24	സുരേഷ്	381	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
25	വിഗ്നേഷ് റാ. ആർ, S/o. രാജേന്ദ്രൻ. കെ കപ്പാണ്ട കൗണ്ടന്നൂർ, ഒഴലപ്പതി	384/2, 384/ 4	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-13, തേക്ക്-1, ഇരിപ്പ്-1
26	ധർമ്മലിംഗം, S/o. കാളിയപ്പ കൗണ്ടർ എരുത്തേമ്പതി	361/4, 361/ 7	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-1

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

27	ശരത്കുമാർ,S/o.കാളിമുത്തു കൗണ്ടർ എരുത്തേമ്പതി	361/7,361/ 9	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-6,പ്ലാറ്റ്-1
28	കൃഷ്ണശേഖർ,S/o.കാളിമുത്തു കൗണ്ടർ മൂലക്കട, എരുത്തേമ്പതി	361/9	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-6,ഇരിപ്പ-1
29	രാധാകൃഷ്ണൻ (ശെന്തിൽ),S/o.രാമസാമി കൗണ്ടർ,അയ്യമ്മാർ കാലായി മഞ്ചിക്കുന്നമ്പതി വില്ലേജ്,ചിറ്റൂർ	360/2 360/3	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-16
30	സുബ്രഹ്മണ്യൻ,S/o.പഴനിസാമി കൗണ്ടർ,എരുത്തേമ്പതി	360/1,389/ 1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-15
31	പൊന്നത്താൾ മുതൽപേർ,മെത്തക്കുളം എരുത്തേമ്പതി,(പൊന്നത്താളുടെ ഭർത്താവായ പരേതനായ നാച്ചിമുത്തുവിന്റെ സ്ഥലം)	389/1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-9,തേക്ക്-1
32	ചെല്ലമുത്തു,S/o.കന്തസാമി മെത്തക്കുളം എരുത്തേമ്പതി	389/2,390/ 1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-1
33	സരസ്വതി,W/o.ചെല്ലമുത്തു,മെത്തക്കുളം എരുത്തേമ്പതി	390/1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
34	ഉമാ മഹേശ്വരി,W/o.മഹേശ്വരൻ അയ്യമ്മാർകാലായ്, എരുത്തേമ്പതി	391/2,391/ 3	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-12,മാവ്-2
35	ശ്യാമളപ്രിയ,W/o.മുരളി ആർ.വി.പി.പുതുർ	359/9,365/ 1 365/5	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-27
36	രമേഷ് ആർ.വി.പി.പുതുർ	354/3,354/ 1 359/5	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-16,തേക്ക്-3,മാവ -3, കൊക്കോ-16
37	കൃഷ്ണകുമാരി ,W/o.പച്ചയപ്പ കൗണ്ടർ കാർത്തിക്,S/o.പച്ചയപ്പ കൗണ്ടർ,ഗുഹപ്രിയ,D/o.പച്ചയപ്പ കൗണ്ടർ ആർ.വി.പി.പുതുർ	380/1 380/2	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-6
38	കൃഷ്ണകുമാരി ,D/o.ഗോപാലസാമി കൗണ്ടർ	380/3	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-8
39	രാഖിമുത്തു,S/o.തിരുമൂർത്തി കൗണ്ടർ ആർ.വി.പി.പുതുർ	365/3	തെങ്ങ്-9 ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
40	ഗുഹപ്രിയ,W/o.രമേഷ് ആർ.വി.പി.പുതുർ	359/4	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-9
41	മുരളി,S/o.രാഖിമുത്തു കൗണ്ടർ, ആർ.വി.പി.പുതുർ	359/15 359/2	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-17

**പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര
കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ**

42	കാർത്തിക്,S/o.ആർ.സി.പച്ചയപ്പൻ മേത്തായി വീട് 5/3 ആർ.വി.പി.പുതൂർ	381/14380/ 4 (380/2)	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-5
43	രജിത,D/o.വിശ്വംഭരൻ അമ്പലപറമ്പ്, പൊരൽപ്പള്ളി	344/1,344/ 3 355/1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-16
44	വിശ്വനാഥൻ,S/o.അപ്പു,കാരിയം കാട്ടിൽ വീട്,ഗാന്ധി നഗർ, വടക്കഞ്ചേരി	144/2	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-3
45	ആദിത്യ മോഹൻ,C/o.മോഹനൻ ബി ലവൽ,അവിനാശ് അപ്പാർട്ട്മെന്റ്,ഭാരതി കോളനി പേളമേട്,കോയമ്പത്തൂർ മുതൽപേർ	343/4,356/ 1, 356/2,365/ 3	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
46	കാളി പ്രസാദ്,S/o.കന്തവടി ആച്ചിപ്പെട്ടി,പെള്ളാച്ചി	356/1,356/ 2	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
47	ഫെബിന സുൽത്താന,W/o.ഷിയാസ് മനാഫ്,മൻസിൽ കരുവന്ത,മഞ്ചേരി	356/2	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
48	ശരണ ബാലാമണി,W/o.ബാലഗണേഷ് മുകേന്ദ്ര കോളനി, ചേട്ടുമട പി.ഒ പൊള്ളാച്ചി	356/2	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
49		343/4,344/ 2 356/1,356/ 3	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ

കോഴിപ്പതി

ക്രമ നമ്പർ	ആഘാത ബാധിതരുടെ പേരും വിലാസവും	റീസർവ്വേ നമ്പർ	
1	മാരാത്താൾ മുതൽപേർ,W/o.വേലുച്ചാമി ഗൗണ്ടർ	278/4	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-15
2	വാസുകി,W/o. രാജഗോപാൽ,കരിമാണ്ട കൗണ്ടന്നൂർ,കോഴിപ്പതി	271/1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-9
3	അയ്യാസാമി &ദണ്ഡപാണി	277/1,277/3 277/4,277/7 277/8	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
4	ശാരദാമണി,W/o. ശെൽവരാജ്,കരിമാണ്ട കൗണ്ടന്നൂർ,വണ്ണാമട	273/1,273/2 273/3	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-9,മാവ്-1
5	ശാന്തലിംഗ കൗണ്ടർ,കരിമാണ്ട കൗണ്ടന്നൂർ,വണ്ണാമട	274/1,274/2 274/4	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-16

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര
കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

6	രമേഷ്.പി,S/o .പഴനിസാമി കുണ്ടർ പത്താം നമ്പർ കളം,കരിമാണ്ട കുണ്ടന്നൂർ,കോഴിപ്പതി	275/1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-17,തേക്ക്-1, കരിമ്പന-4
7	പഴനിസാമി.എൻ,S/o. നാച്ചിമുത്തു കുണ്ടർ,പത്താം നമ്പർ കളം,വണ്ണാമട	275/1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-13
8	വിജയലക്ഷ്മി,W/o.സോമസുന്ദരം പത്താം നമ്പർ കളം,കരിമാണ്ട കുണ്ടന്നൂർ,വണ്ണാമട. പി.ഒ	290/5	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-17
9	സോമസുന്ദരം.ആർ,S/o. രാമയ്യ, നമ്പർ 10 കളം,കരിമാണ്ട കുണ്ടന്നൂർ	290/6 290/1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-15
10	കൃഷ്ണഗിരി രാജ് കൃഷ്ണഗിരി,നടരാജ കുണ്ടർ,കരിമാണ്ട കുണ്ടന്നൂർ,വണ്ണാമട,കോഴിപ്പതി	291/1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-12
11	കൃഷ്ണഗിരി രാജ് കൃഷ്ണഗിരി നടരാജ കുണ്ടർ കരിമാണ്ട കുണ്ടന്നൂർ വണ്ണാമട,കോഴിപ്പതി	291/5	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-3
12	സരസ്വതി, ശബരിഗിരി & ഭീം രാജ്	298/1,298/4	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തേക്ക്-7,കരിമ്പന-3
13	കൃഷ്ണഗിരി രാജ് കൃഷ്ണഗിരി,നടരാജ കുണ്ടർ,കരിമാണ്ട കുണ്ടന്നൂർ,വണ്ണാമട,കോഴിപ്പതി	297/2,297/4	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-10
14	ഭീമരാജ്,S/o. രാമസാമി,കുണ്ടർ വണ്ണാമട, പാലക്കാട്	298/2	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-13,തേക്ക്-7 & വപ്പ്-1
15	ശബരിഗിരി	298/2	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്
16	(ശിവരാജ്) ചെല്ലമ്മാൾ	296/3,296/6	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-3
17	ശ്രീമതി.ശിവന്താൾ,W/o. കൈലാസം, നമ്പർ 10 കളം,വണ്ണാമട, പാലക്കാട്	309	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-20
18	ശ്രീമതി.വള്ളിയമ്മാൾ,D/o. കാളിയപ്പ കുണ്ടർ,നമ്പർ 10 കളം,വണ്ണാമട, പാലക്കാട്	310/1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-16
19	ശിവരാജ്	312/1	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-2
20	കറുപ്പാത്താൾ	310/3	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

			തെങ്ങ്-2
21	കന്തസാമി	330/7	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-20
22	ശാന്തകുമാരി,പള്ളികുടത്തന്നൂർ,പഴനിയാർ പാളയം,കൊഴിഞ്ഞാനാറ	330/6,330/7	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ
23	സുധ ശ്രീനിവാസൻ,W/o. ശ്രീനിവാസൻ 13/80,ശ്രീവത്സം,സഹ്യാദ്രി കോളനിചന്ദ്രനഗർ,പലക്കാട്	332/2,332/3 332/11	ഭൂമി നഷ്ടമാകൽ തെങ്ങ്-13

5.2 വനാവകാശം നഷ്ടപ്പെടുന്ന പട്ടിക വർഗ്ഗ/ആദിവാസി കുടുംബങ്ങൾ

പദ്ധതി പ്രദേശം വനഭൂമിയല്ല. പട്ടികജാതി വിഭാഗത്തിൽ പെട്ട കുടുംബങ്ങൾ ഏറ്റെടുക്കലിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

5.3 പൊതുവിലഭവങ്ങൾ ആഘാതബാധിതമാകുന്നതു മൂലം ഉപജീവനമാർഗം നഷ്ടപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

പൊതു ജനങ്ങൾ ഉപജീവനത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്ന പൊതു സൗകര്യങ്ങൾ ഒന്നും ഏറ്റെടുക്കുന്ന പ്രദേശത്തില്ല.

5.4 കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരുകളുടെ ഏതെങ്കിലും പദ്ധതിയിലൂടെ ലഭിച്ച സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

ഇത്തരം കുടുംബങ്ങൾ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഇല്ല.

5.5 3 വർഷമോ അതിലധികമോ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന നഗരപ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

ഇത്തരം കുടുംബങ്ങൾ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഇല്ല.

5.6 3 വർഷമോ അതിലധികമോ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന ഭൂമിയിൽ പ്രാഥമിക ജീവനോ പാധിയായി ആശ്രയിച്ചിരുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

സർവ്വേയിലൂടെ ലഭിച്ച വിവരമനുസരിച്ച് 72 ഭൂ ഉടമകൾക്ക് ഭാഗികമായി അവരുടെ ഉപജീവനത്തെ ബാധിക്കുമെന്ന് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റിന് മനസ്സിലാക്കാൻ കഴിഞ്ഞു.

*പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര
കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ*

5.6.1 പദ്ധതിയുടെ പരോക്ഷ ആഘാതബാധിതർ (ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് സ്വന്തം ഭൂമിയല്ലെങ്കിലും പരോക്ഷമായി ആഘാതബാധിതരാകുന്നവർ)

പരോക്ഷ പ്രത്യഘാത ബാധിതർ പദ്ധതി പ്രദേശത്തില്ല

5.6.2 ഫലദായക വസ്തുക്കളുടെയും പ്രത്യേക സ്ഥലങ്ങളുടെയും വിവരപട്ടിക

നിർദ്ദിഷ്ട മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണ പദ്ധതി പ്രദേശം കൃഷിസ്ഥലമാണ്. ഈ പദ്ധതി നിലവിൽ വരുന്നതും മൂലം ഫലദായക വൃക്ഷങ്ങൾ നഷ്ടമാകുന്നു. പദ്ധതി ബാധിതമാകുന്ന വൃക്ഷങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ പട്ടിക 5.6.2.1 ൽ നൽകിയിരിക്കുന്നു.

പട്ടിക 5.6.2.1 വിളകളുടെയും മരങ്ങളുടെയും വിവരങ്ങൾ

SI No	Type of Tree/ crops	No. of Units
1	തെങ്ങ്	561
2	തേക്ക്	54
3	പ്ലാവ്	1
4	മാവ്	14
5	പുള്ളിമരം	1
6	കരിമ്പന	7
7	വേപ്പ്	4
8	വേങ്ങ	4
9	കവുങ്ങ്	2
10	നെല്ലി	1
11	ഇരിപ്പ	2
12	കൊക്കോ	16
	ആകെ	667

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

അദ്ധ്യായം 6

സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക പശ്ചാത്തലം

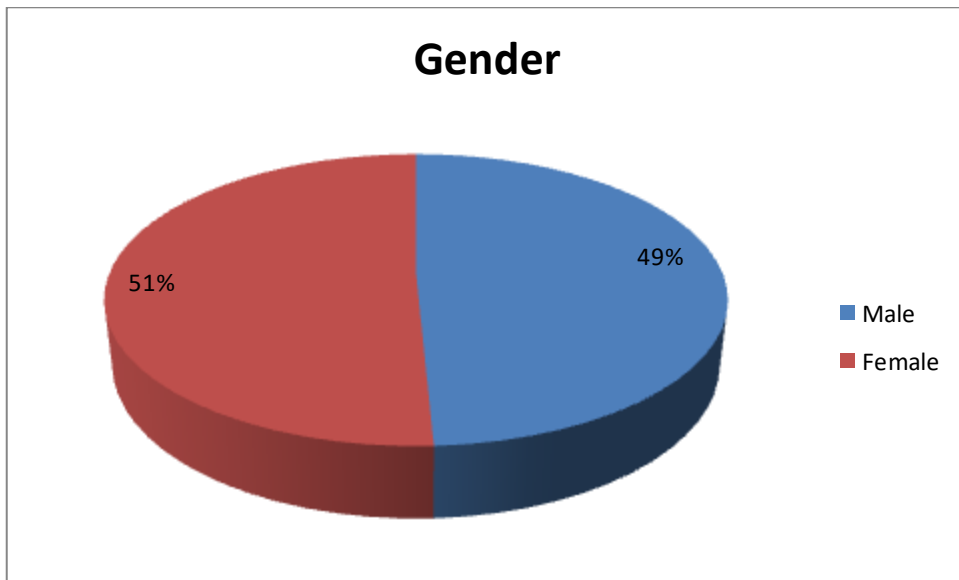
(പദ്ധതിപ്രദേശവും പുനസ്ഥാപനപ്രദേശവും)

6.1 പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ ജനസംഖ്യാപരമായ വിവരങ്ങൾ

പദ്ധതി 72 കുടുംബങ്ങളെ പ്രത്യക്ഷമായി ബാധിക്കുമെന്നാണ് മനസ്സിലാക്കുന്നത്. ടി കുടുംബങ്ങളിൽ നടത്തിയ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക സർവ്വേയിലൂടെ ലഭ്യമായ വിവരങ്ങൾ തുടർന്ന് നൽകിയിരിക്കുന്നു.

ആലാത ബാധിതരുടെ സ്ത്രീ-പുരുഷാനുപാതം കണക്കിലെടുക്കുമ്പോൾ പുരുഷന്മാരുടെ എണ്ണം 65 ഉം സ്ത്രീകളുടെ എണ്ണം 67 ഉം ആകുന്നു. പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങളുടെ ആകെ ജനസംഖ്യ 132 ആണ്. (ചിത്രം 6.1.1)

ചിത്രം 6.1.1 ലിംഗം

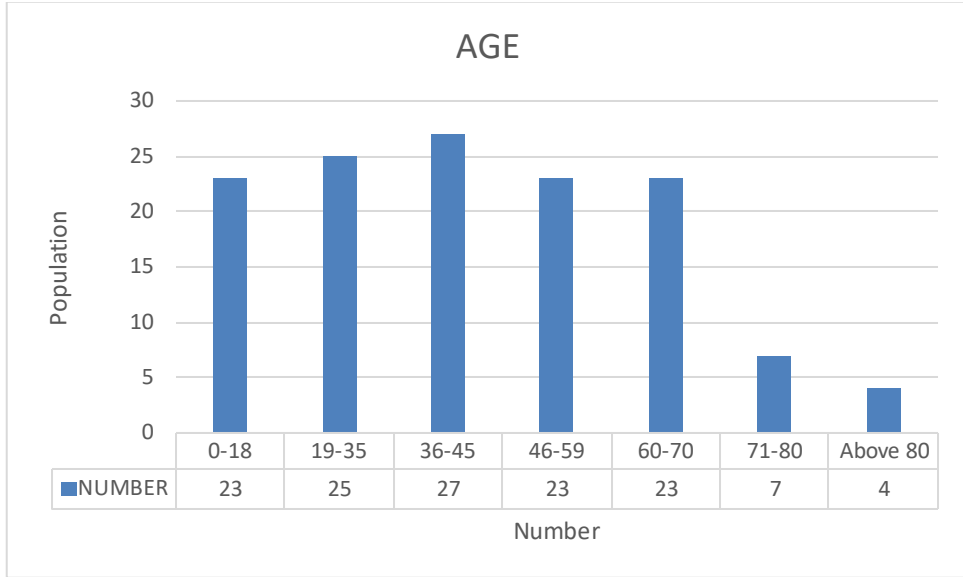


ആലാത ബാധിതരുടെ പ്രായ വിശകലനം ചെയ്യുമ്പോൾ (ചിത്രം 6.1.2) ജനസംഖ്യയിൽ 0-18 പ്രായ വിഭാഗത്തിൽ ഉള്ള 23 കുട്ടികൾ ഉണ്ട്. 19-35 നും ഇടയിൽ പ്രായമുള്ള 25 യുവാക്കളും, 36-45 നും ഇടയിൽ പ്രായമുള്ള വ്യക്തികളുടെ എണ്ണം 27 ഉം, 46-59 നും

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

ഇടയിൽ പ്രായമുള്ള വ്യക്തികൾ 23 ഉം ആണ്. 60-70 നും ഇടയിൽ പ്രായമുള്ള വ്യക്തികൾ 23 ആണ്. 71-80 പ്രായപരിധിയിലുള്ളവർ 7 ഉം, 80നും മുകളിൽ പ്രായമുള്ളവർ 4 പേരുമാണ്.(ചിത്രം 6.1.2)

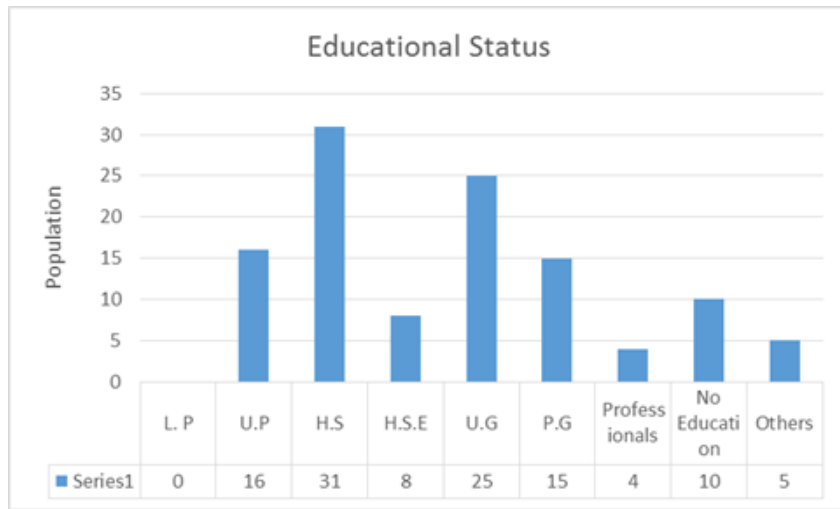
ചിത്രം 6.1.2 ആഘാത ബാധിതരുടെ പ്രായം



ആഘാത ബാധിതരുടെ വിദ്യാഭ്യാസ പശ്ചാത്തലവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, സർവ്വേ വെളിപ്പെടുത്തുന്നത് ആഘാത ബാധിത കുടുംബങ്ങളിലെ 31 പേർക്ക് ഹൈസ്കൂൾ യോഗ്യതയുണ്ട്. അതേ സമയം 8 പേർ ഹയർ സെക്കൻഡറി വിദ്യാഭ്യാസം പൂർത്തിയാക്കിയവരോ പഠിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നവരോ ആണ്. യുപി സ്കൂൾ വിദ്യാഭ്യാസം ഉള്ള 16 പേർ മാത്രമാണുള്ളത്. യു.ജി., പി.ജി, പ്രൊഫഷണൽ വിദ്യാഭ്യാസമുള്ള വ്യക്തികളുടെ എണ്ണം യഥാക്രമം 25,15,4 എന്നിവയാണ്. ഇതിനു പുറമേ നിലവിൽ എൽ.പി. വിദ്യാഭ്യാസം നടത്തുന്ന 3 വിദ്യാർത്ഥികളും, യു.പി.ക്ലാസ്സുകളിൽ പഠിക്കുന്ന 16 വിദ്യാർത്ഥികളും, ഹൈസ്കൂൾ ഹയർ സെക്കൻഡറി തലത്തിൽ പഠിക്കുന്ന 4 വീതം വിദ്യാർത്ഥികളും, ഡിഗ്രി ക്ലാസ്സുകളിൽ പഠിക്കുന്ന 5 വിദ്യാർത്ഥികളും ഉണ്ട്.(ചിത്രം 6.1.3)

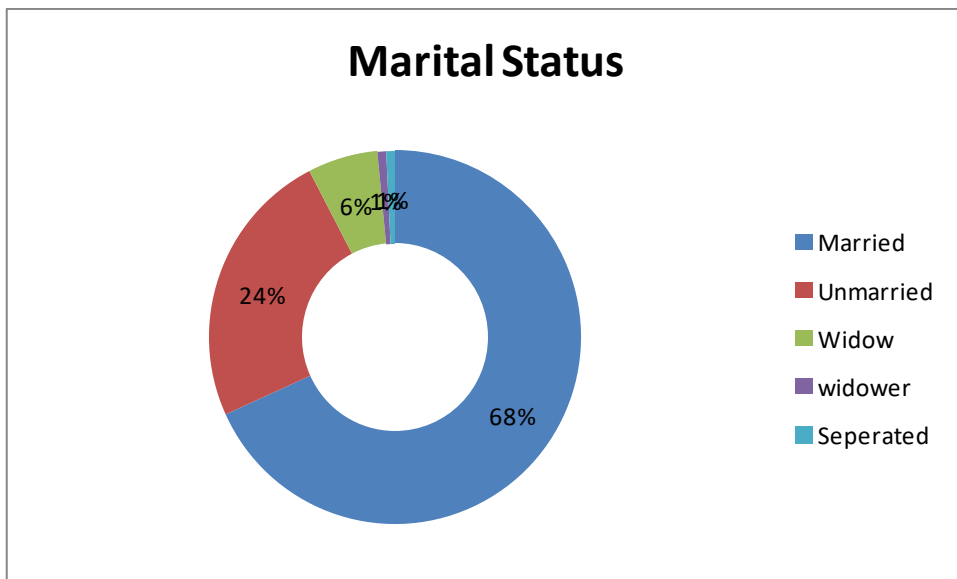
പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

ചിത്രം 6.1.3 വിദ്യാഭ്യാസം



പട്ടിക 6.1.5 ൽ കാണിക്കുന്നത് ആലാത ബാധിത കുടുംബങ്ങളിലെ മുതിർന്നവരുടെ വൈവാഹികാവസ്ഥയാണ്. പട്ടികയിൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്നത് പോലെ ജനസംഖ്യയുടെ പകുതിയിലധികം പേർ വിവാഹിതരും (90 എണ്ണം), 32 പേർ അവിവാഹിതരുമാണ്. 9 വിധവകളും, 1 സ്ത്രീയെ ഭർത്താവ് ഉപേക്ഷിക്കപ്പെട്ടവരും ആണ്.

ചിത്രം 6.1.4 വൈവാഹികാവസ്ഥ



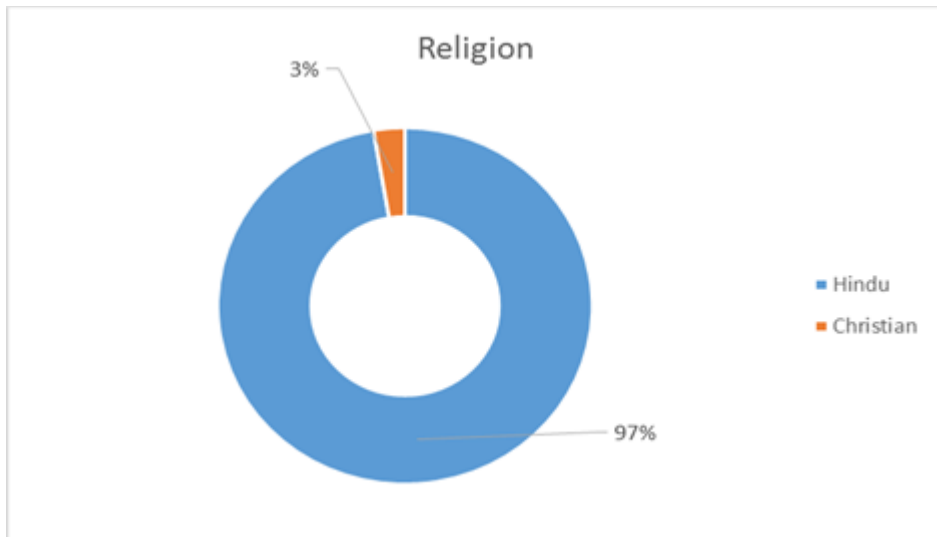
പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മുലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ പശ്ചാത്തലം

6.1 പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ ജനസംഖ്യാപരമായ വിവരങ്ങൾ

ചിത്രം 6.1.1 ൽ കാണിക്കുന്നതു പോലെ ആഘാതബാധിതരിൽ ഭൂരിഭാഗവും അതായത് 36 കുടുംബങ്ങൾ ഹിന്ദു മത വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്നു അവശേഷിക്കുന്ന 1 കുടുംബങ്ങൾ ക്രിസ്ത്യൻമത വിശ്വാസികളും ആണ്. (ചിത്രം 6.1.5)

ചിത്രം 6.1.5 മതം

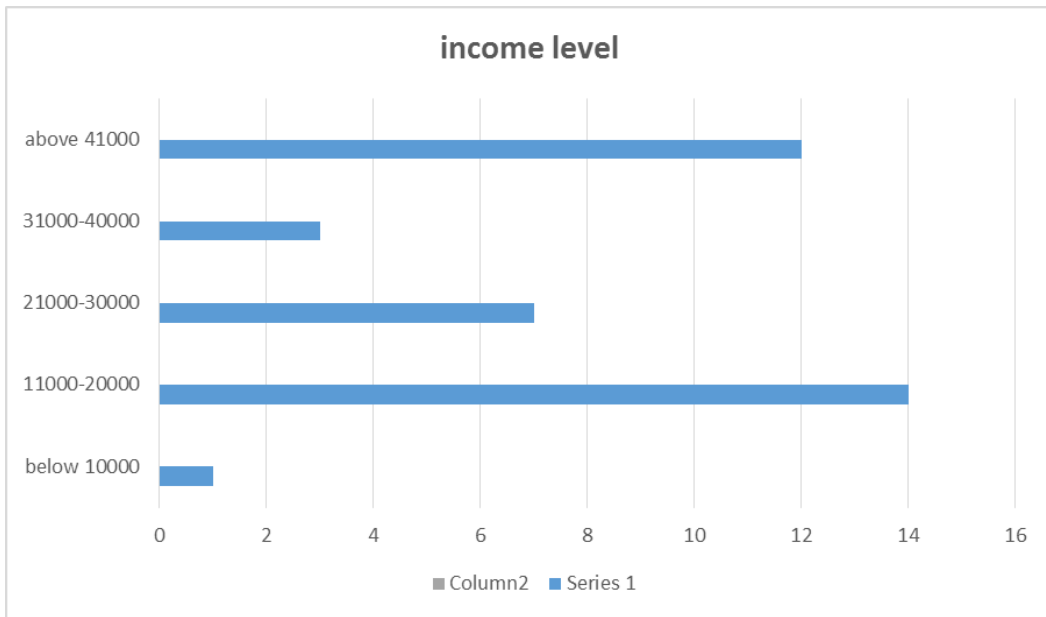


6.2 വരുമാനവും ദാരിദ്ര്യാവസ്ഥയും

ചിത്രം 6.2.1 ൽ 37 ആഘാതകുടുംബങ്ങളുടെ വരുമാന നിലവാരം കാണിക്കുന്നു. മാസവരുമാനം 41,000 രൂപയ്ക്കു മുകളിൽ 12 കുടുംബങ്ങളുണ്ട്. 3 കുടുംബങ്ങൾക്ക് പ്രതിമാസം 31,000-40,000 രൂപയ്ക്ക് ഇടയിലും, 7 കുടുംബങ്ങൾക്ക് പ്രതിമാസം 21,000-30,000 രൂപയ്ക്ക് ഇടയിലും വരുമാനമുണ്ട്. 14 കുടുംബങ്ങൾ 11,000-20,000 പ്രതിമാസം രൂപയ്ക്കും ഇടയിൽ വരുമാനം നേടുമ്പോൾ 1 കുടുംബം 10,000 രൂപയിൽ താഴെയാണ് വരുമാനം നേടുന്നത്. (ചിത്രം 6.2.1)

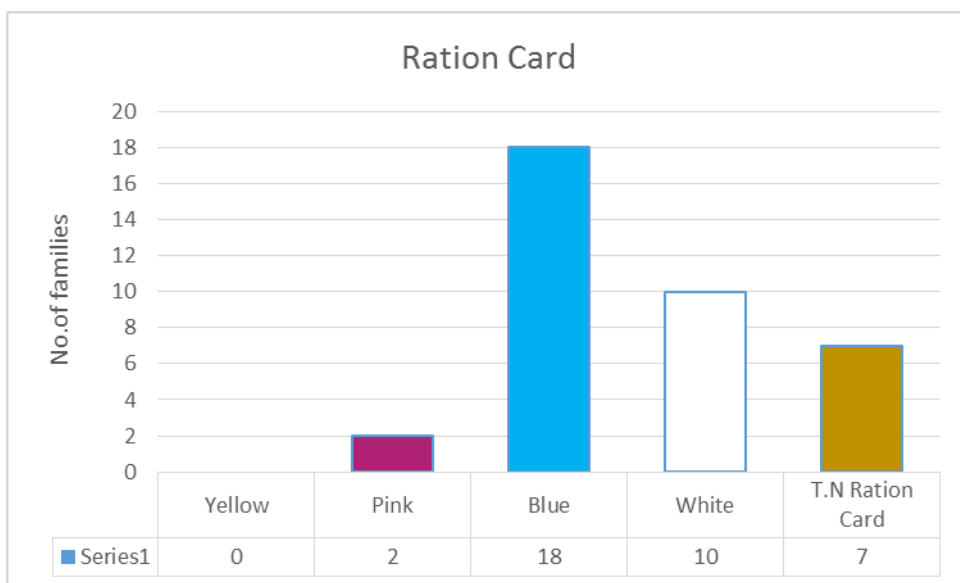
പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

ചിത്രം 6.2.1 വരുമാനം



ചിത്രം 6.2.2 ൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ 2 കുടുംബങ്ങൾ പിങ്ക് റേഷൻ കാർഡ് കൈവശമുള്ളവരും ദാരിദ്ര്യ രേഖയ്ക്ക് താഴെയായി പരിഗണിക്കപ്പെടുന്നവരുമാണ്. നീല റേഷൻ കാർഡ് കൈവശമുള്ള 18 കുടുംബങ്ങളും വെള്ള റേഷൻ കാർഡുള്ള 10 കുടുംബങ്ങളും ഉണ്ട്, 7 തമിഴ്നാട് റേഷൻ കാർഡ് കൈവശമുള്ളവരും ഉണ്ട് എന്ന് സൂചിപ്പിക്കുന്നത് സർക്കാർ മാനദണ്ഡമനുസരിച്ച ആഘാത ബാധിത ജനസംഖ്യയുടെ ഭൂരിഭാഗവും ദാരിദ്ര്യ രേഖയ്ക്ക് മുകളിലാണ് എന്നാണ്. (ചിത്രം 6.2.2)

ചിത്രം 6.2.2 റേഷൻ കാർഡ്



പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

6.3 ദുർബ്ബലജനവിഭാഗം

പദ്ധതി ബാധിതമാകുന്ന കുടുംബങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിത ജനസംഖ്യയിൽ ഉൾപ്പെട്ട 18 വയസ്സിൽ താഴെയുള്ള 23 കുട്ടികളെയും 11 വയോജനങ്ങളെയും ദുർബ്ബല ജനവിഭാഗമായി കാണാവുന്നതാണ്. കൂടാതെ 8 വിധവകൾപദ്ധതി ബാധിത ജനസംഖ്യയിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

6.4 ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗവും ഉപജീവനമാർഗവും

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലം പുരയിടം, നിലം വിഭാഗത്തിൽ പെടുന്നു. പ്രസ്തുത സ്ഥലത്ത് 667 ഫലവൃക്ഷങ്ങൾ നഷ്ടമാകുന്നു.

6.5 പ്രദേശത്തെ സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തനങ്ങൾ

പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സാമ്പത്തിക പ്രവർത്തനങ്ങളൊന്നും നിലവിലില്ല

6.6 പ്രാദേശിക ഉപജീവന ഘടകങ്ങൾ

ഗ്രാമീണ ജനതയുടെ 76% കാർഷിക മേഖലയെ ആശ്രയിച്ചു ജീവിക്കുന്ന പാലക്കാട് ജില്ലയുടെ പ്രധാന സമ്പത്തിക പ്രവർത്തനം കൃഷിയാണ്. കനാൽ സംവിധാനം ജില്ലയുടെ വികസനത്തിന് പ്രധാന പങ്കു വഹിക്കുന്നു. മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ പദ്ധതിയുടെ വിപുലീകരണം ആവശ്യമായ ജലവിതരണത്തിലൂടെ മണ്ണിന്റെ ഫലഭൂയിഷ്ടി വർദ്ധിപ്പിക്കും.

6.7 പ്രദേശത്തെ കുടുംബ ബന്ധങ്ങളും സാമൂഹിക സാംസ്കാരിക സംഘടനകളും

പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്ത് ഭൂരിഭാഗം കുടുംബങ്ങളും കുട്ടുകുടുംബങ്ങളാണ്. കൂടാതെ അണുകുടുംബങ്ങളുമുണ്ട്. പ്രസ്തുത പ്രദേശത്ത് സാംസ്കാരിക സംഘടനകളൊന്നും നിലവിലില്ല

6.8 ഭരണ സംഘടനകൾ

പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് യാതൊരു ഭരണ സംഘടനകളൊന്നും സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നില്ല

6.9 രാഷ്ട്രീയ സംഘടനകൾ

പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് യാതൊരു രാഷ്ട്രീയ സ്ഥാപനങ്ങളും സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നില്ല.

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

6.10 സാമൂഹ്യാധിഷ്ഠിതമായ പൗരസംഘടനകൾ

ഇത്തരത്തിലുള്ള സംഘടനകളൊന്നും പദ്ധതി ബാധിതമാകുന്നില്ല.

6.11 പ്രാദേശികവും ചരിത്രപരവുമായ പരിണാമപ്രക്രിയ

പാലക്കാട് ജില്ലയെ കേരള സംസ്ഥാനത്തിന്റെ കളപ്പുര എന്നാണ് അറിയപ്പെടുന്നത്. കാർഷിക മേഖലയാണ് പ്രധാന വരുമാന മാർഗ്ഗം. ഗ്രാമീണ ജനതയുടെ 76% കാർഷിക മേഖലയെ ആശ്രയിച്ചു ജീവിക്കുന്ന ജില്ലയുടെ പ്രധാന സമ്പത്തിക പ്രവർത്തനം കൃഷിയാണ്. കനാൽ സംവിധാനം ജില്ലയുടെ വികസനത്തിന് പ്രധാന പങ്കു വഹിക്കുന്നു. മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ പദ്ധതിയുടെ വിപുലീകരണം ആവശ്യമായ ജലവിതരണത്തിലൂടെ മണ്ണിന്റെ ഫലഭൂയിഷ്ടി വർദ്ധിപ്പിക്കും.

6.12 ജീവിത സാഹചര്യങ്ങളുടെ ഗുണനിലവാരം

കനാൽ സംവിധാനം ജില്ലയുടെ വികസനത്തിന് പ്രധാന പങ്കു വഹിക്കുന്നു. മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ പദ്ധതിയുടെ വിപുലീകരണം ആവശ്യമായ ജലവിതരണത്തിലൂടെ മണ്ണിന്റെ ഫലഭൂയിഷ്ടി വർദ്ധിപ്പിക്കും. ആയതിനാൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ കാർഷിക പ്രവർത്തനം മെച്ചപ്പെടുത്തുമെന്നും അതിലൂടെ സാമ്പത്തികവും പാരിസ്ഥിതികവുമായ അഭിവൃത്തി കാരണമാകുമെന്നും പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

അദ്ധ്യായം 7

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിയന്ത്രണം

7.1 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം ദുരീകരിക്കുന്നതിനുള്ള സമീപനം

പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം വിലയിരുത്തുന്നതിന് പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ സംഘം 3 ഘട്ടങ്ങളിലായുള്ള സമീപനമാണ് സ്വീകരിച്ചത്. ആദ്യഘട്ടത്തിൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് പ്രാഥമിക സന്ദർശനം നടത്തുകയും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ഉദ്യോഗസ്ഥർ അർത്ഥനാധികാരികളെ നേരിൽ കാണുകയും പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചും പദ്ധതിയ്ക്കു വശ്യമായ ഭൂവുടമകളുടെ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ചു. അതോടൊപ്പം പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങളിൽ സർവ്വേ നടത്തി. പദ്ധതിയുടെ പൊതുവായ വെല്ലുവിളികൾ മനസ്സിലാക്കാൻ പദ്ധതിയുടെ തത്പരക്ഷികളുമായും അഭിമുഖങ്ങൾ നടത്തി. 3-ാം ഘട്ടമായി ഒക്ടോബർ 16-ാം തീയതി പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നടത്തി.

7.2 ആഘാതം ഒഴിവാക്കുവാനോ നഷ്ടം നികത്തുവാനോ ഉള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 & കേരള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടം 2015 പ്രകാരമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരംവഴി പ്രത്യാഘാത ബാധിതരുടെ ആഘാതങ്ങളെ ലഘൂകരിക്കുവാൻ സാധിയ്ക്കും.

- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ന്റെ വെളിച്ചത്തിൽ കേരള സർക്കാർ റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ 23.09.2015 തീയതിയിലെ ഉത്തരവ് നമ്പർ G.O(MS)No.485/2015/RD പ്രകാരവും 29/12/2017 തീയതിയിലെ G.O(Ms)No.448/2017/RD പ്രകാരവും പുറപ്പെടുവിച്ച കേരള സംസ്ഥാനത്ത് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള പുനരധിവാസ പുനഃസ്ഥാപന പാക്കേജ് തീരുമാനിക്കുന്നതിനുള്ള പോളിസിക്ൾ പ്രകാരമുള്ള പുനരധിവാസ പുനഃസ്ഥാപന നടപടികൾ.

*പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര
കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ*

- പദ്ധതി നിർമ്മാണഘട്ടത്തിൽ മാലിന്യങ്ങളുടെ ശരിയായ വിധത്തിലുള്ള നിർമ്മാർജ്ജനം ഉറപ്പ് വരുത്തുക.
- പദ്ധതി നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ ജനങ്ങളുടെ സഞ്ചാരവും വാഹന ഗതാഗതവും തടസപ്പെടാത്ത വിധത്തിൽ പദ്ധതി നിർമ്മാണം ആസൂത്രണം ചെയ്യുക

7.3 നിയമത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നതു പ്രകാരം പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനും നഷ്ടപരിഹാരത്തിനുമുള്ള നടപടി ക്രമങ്ങൾ

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ന്റെ വെളിച്ചത്തിൽ കേരള സർക്കാർ റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് 23.09.2015 തീയതിയിൽ G.O(MS)No.485/2015/RD പ്രകാരവും, 29/12/2017 തീയതിയിൽ G.O(Ms) No.448/2017/RD പ്രകാരവും കേരള സംസ്ഥാനത്ത് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും പുനഃരധിവാസ-പുനഃസ്ഥാപന പാക്കേജിനുമുള്ള പോളിസിക്ൾ പ്രകാരമുള്ള നടപടി ക്രമങ്ങൾ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതിക്കു ബാധകമാണ്.

7.4 അർത്ഥനാധികാരി പദ്ധതിരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുമെന്ന് പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുള്ള നടപടികൾ

ബാധകമല്ല

7.5 സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിൽ കണ്ടെത്തിയ വിവിധങ്ങളായ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ തീവ്രത കുറയ്ക്കുവാൻ വേണ്ടി പദ്ധതി രൂപകൽപനയിൽ വരുത്തേണ്ട മാറ്റങ്ങൾ

കുടുംബങ്ങൾക്ക് വളരെ കുറവ് ആഘാതം ഉണ്ടാകുന്ന രീതിയിലാണ് അർത്ഥനാധികാരി പദ്ധതി രൂപകൽപ്പന ചെയ്തിരിക്കുന്നത് എന്നതിനാൽ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ തീവ്രത കുറയ്ക്കുന്നതിന് രൂപകൽപ്പനയിൽ മാറ്റങ്ങളോ കൂട്ടിച്ചേർക്കലോ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനഘട്ടത്തിൽ ആരും തന്നെ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടില്ല.

7.6. ഓരോ നടപടികളും അതിനുവേണ്ട സമയക്രമവും ഉൾക്കൊള്ളിച്ചുകൊണ്ട് ആഘാതം ദുരീകരിക്കുന്നതിനുള്ള വിശദമായ പദ്ധതി

നിർദ്ദിഷ്ട ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കുന്നതിന് കേരളഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടങ്ങൾ, 2015 അനുശാസിക്കുന്ന സമയക്രമം കൃത്യമായി പാലിച്ചുകൊണ്ട്, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ന്റെ വെളിച്ചത്തിൽ കേരള സംസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾക്കായി 23.09.2015 ൽ പുറപ്പെടുവിച്ച G.O(MS) No.485/2015/RD പ്രകാരവും പദ്ധതി കേരള സർക്കാർ റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് 29/12/2017 തീയതിയിൽ G.O(MS) No.448/2017/RD പ്രകാരവും പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് നഷ്ടപരിഹാരം, പുനരധിവാസ-പുനസ്ഥാപന പാക്കേജ് എന്നിവ നൽകുന്നതിലൂടെ നിർദ്ദിഷ്ട ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ ലഘൂകരിക്കാവുന്നതാണ്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിലൂടെ ലഭ്യമായ വിവരങ്ങൾ വിശകലനം ചെയ്തതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്കു വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുവാനിടയുള്ള പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ ലഘൂകരിക്കുന്നതിനായി തയ്യാറാക്കിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിയന്ത്രണ പദ്ധതി പട്ടിക 7.6.1 ൽ നൽകിയിരിക്കുന്നു.

പട്ടിക 7.6.1 സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാതനിയന്ത്രണ ആസൂത്രണപദ്ധതി

ക്രമ നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതം	പ്രത്യാഘാതലഘൂകരണം	സമയക്രമം	നിരീക്ഷണ സൂചികകൾ
1	സ്ഥലം നഷ്ടമാകൽ	RFCTLARR നിയമം 2013 ഒന്നാം പട്ടികപ്രകാരവും അനുബന്ധമായ കേരള സംസ്ഥാനസർക്കാരിന്റെ പോളിസിക്ൾ പ്രകാരവുമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക	കേരള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ചട്ടം 2015	ന്യായമായ ഭൂമി വിലയും നിയമാധിഷ്ടിതമായ മറ്റ് ആനുകൂല്യങ്ങളും നൽകുന്നു എന്ന് ഭൂവുടമകളെ ബോധ്യപ്പെടുത്തുക

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

2	വസ്തുവിനോട് ചേർന്നുള്ള ആസ്തികളുടെ നഷ്ടം.	RFCTLARRനിയമം 2013ഒന്നാംപട്ടികപ്രകാരവും അനുബന്ധമായ കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെപോളിസിക്ൾ പ്രകാരവുമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരംനൽകുക	പ്രകാരമുള്ള സമയക്രമം	ഭൂവുടമകളുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ ആസ്തികളുടെ കണക്കെടുപ്പ് നടത്തുകയും അവയുടെ മൂല്യനിർണ്ണയ നടപടികൾ കൃത്യമായി ഉടമകളെ ബോധ്യപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുക
3	ഉപജീവന മാർഗം നഷ്ടമാകൽ	RFCTLARRനിയമം 2013രണ്ടാം പട്ടിക പ്രകാരവും അനുബന്ധമായ കേരള സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ പോളിസിക്ൾ പ്രകാരവുമുള്ള പുനരധിവാസ-പുന:സ്ഥാപന പാക്കേജ് മതിയായ രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉപജീവനമാർഗം നഷ്ടമാകുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്ക് നൽകുക/മതിയായ രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിബാധിത കടകളിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന വാടകക്കാരെ നഷ്ടപരിഹാരത്തിന് പരിഗണിക്കുക		നഷ്ടമാകുന്ന ഉപജീവനമാർഗത്തിന് ന്യായമായ പരിഗണന നൽകുക
4	പദ്ധതി നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ ഉണ്ടാകുവാനിടയുള്ള ഗതാഗത തടസ്സം, ജനങ്ങളുടെ സഞ്ചാര തടസ്സം.	സുരക്ഷാ നടപടികൾ, സുരക്ഷിതവും നിർവ്വഹണവുമായ ഗതാഗതം, ജനസഞ്ചാരം, എന്നിവയ്ക്കുള്ള നടപടികൾ പദ്ധതി നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിനു മുമ്പേ ആസൂത്രണം ചെയ്യുക.	പദ്ധതി നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിനു മുമ്പേ ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കുക	പദ്ധതി നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ ഗതാഗതം, ജനങ്ങളുടെ സഞ്ചാരം എന്നിവ തടസ്സപ്പെടാതിരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികളുടെ ആസൂത്രണവും നടപ്പിലാക്കലും.
5	നിർമ്മാണ മാലിന്യങ്ങൾ നിർമ്മാർജ്ജനം ചെയ്യാതിരിക്കൽ	നിർമ്മാണ മാലിന്യങ്ങൾ ശാസ്ത്രീയവും സമയാധിഷ്ടിതവുമായി നിർമ്മാർജ്ജനം ചെയ്യുക	പദ്ധതി നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിനു മുമ്പേ മാലിന്യനിർമ്മാർജ്ജനം ആസൂത്രണം ചെയ്യുക	പ്രദേശത്തിന്റെ പരിസ്ഥിതിക്ക് ദോഷം ഉണ്ടാകാത്തവിധത്തിൽ പദ്ധതിനിർവ്വഹണത്തിനു മുൻപേ

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

				നിർമ്മാണമാലിന്യങ്ങൾ ശരിയായ വിധത്തിൽ നിർമ്മാജ്ജനം ചെയ്തു എന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തുക
--	--	--	--	---

7.7 അർത്ഥനാധികാരി നിർവ്വഹിക്കുമെന്നോ, പിന്നീട് നിർവ്വഹിക്കാമെന്നോ ഉറപ്പ് നൽകിയിട്ടുള്ളതും എന്നാൽ നിർവ്വഹിച്ചിട്ടില്ലാത്തതുമായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിയന്ത്രണ ആസൂത്രണം.

ബാധകമല്ല

അദ്ധ്യായം 8

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ദുരീകരണ പദ്ധതി സ്ഥാപന

സംവിധാനം

8.1 പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾക്ക് വേണ്ടിയുള്ള സ്ഥാപന സംവിധാനങ്ങളും നിയുക്ത വ്യക്തികളും

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013 ലെ വകുപ്പ് 43- ഉം കേരള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടങ്ങൾ, 2015, ചട്ടം 22ഉം നിർവ്വചിക്കുന്നതിൻ പ്രകാരം, സർക്കാർ നിയമിക്കുന്ന ടി അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ ആയിരിക്കും പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള പുനരധിവാസ പുനഃസ്ഥാപന സ്കീം തയ്യാറാക്കുന്നതിന്റെ ഉത്തരവാദിത്വം സർക്കാരിന്റെയും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള കമ്മീഷണറുടെയും മേൽനോട്ടത്തിനും മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശത്തിനും നിയന്ത്രണത്തിനും വിധേയമായി പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ തന്റെ കീഴിലുള്ള പദ്ധതിയ്ക്കു വേണ്ടി പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള സ്കീമിന്റെ രൂപീകരണത്തിനും നടത്തിപ്പിനും മേൽനോട്ടത്തിനും ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതാണ്.

നിർദ്ദിഷ്ട മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണത്തിനു വേണ്ടി പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിലെ എരുത്തമ്പതി, കോഴിപ്പതി വില്ലേജുകളിൽനിന്നും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതിയുടെ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ ആയി എൽ.എ.(ജി)നം.1 നിയോഗിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത് റവന്യൂ (ബി) ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് പാലക്കാട് ആണ്.

കേരള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടങ്ങൾ, 2015 ഉം 23/09/2015ൽ പുറപ്പെടുവിച്ച ഉത്തരവ് G.O(MS)No.485/2015/RD പ്രകാരവും കേരള

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

സംസ്ഥാനത്ത് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനു വേണ്ടി 2 കമ്മിറ്റികളാണ് രൂപീകരിക്കേണ്ടത്.

1. ന്യായമായ പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടിയുള്ള ജില്ലാതല കമ്മിറ്റി. ടി കമ്മിറ്റിയിൽ താഴെ പറയുന്ന അംഗങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്നു.

- ജില്ലാ കളക്ടർ
- പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ
- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിർവ്വഹണ ഓഫീസർ
- സാമ്പത്തിക ഉദ്യോഗസ്ഥൻ
- സാമ്പത്തിക തീരുമാനങ്ങൾ കൈക്കൊള്ളുവാൻ അർത്ഥനാധികാരികളുടെ പ്രതിനിധികൾ
- പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പ്രതിനിധികൾ

2. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടിയുള്ള സ്റ്റേറ്റ് മോണിറ്ററിംഗ് കമ്മിറ്റി. ടി കമ്മിറ്റിയിൽ താഴെ പറയുന്ന വ്യക്തികൾ ഉൾപ്പെടുന്നു.

- ചീഫ് സെക്രട്ടറി
- റവന്യൂ സെക്രട്ടറി
- അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് വകുപ്പിന്റെ സെക്രട്ടറി
- നിയമ സെക്രട്ടറി
- ഫിനാൻസ് സെക്രട്ടറി

ജില്ലാതല കമ്മിറ്റി പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് നൽകേണ്ട ന്യായമായ ഭൂമി വിലയും നഷ്ടപരിഹാരവും പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പാക്കേജം ഉൾക്കൊള്ളുന്ന എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി സംസ്ഥാന മോണിറ്ററിംഗ് കമ്മിറ്റിക്ക് സമർപ്പിക്കും. പ്രസ്തുത എസ്റ്റിമേറ്റ് സംസ്ഥാന കമ്മിറ്റി അംഗീകരിക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ സംസ്ഥാന കമ്മിറ്റിയുടെ നിരീക്ഷണങ്ങളും അഭിപ്രായങ്ങളും രേഖപ്പെടുത്തി പുനർനിർണ്ണയത്തിനായി തിരിച്ചയക്കുകയോ ചെയ്യും.

നഷ്ടപരിഹാരം, പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റിന് സ്റ്റേറ്റ്

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

ലൈവൽ മോണിറ്ററിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ അംഗീകാരം ലഭിച്ച ശേഷം ജില്ലാതല കമ്മിറ്റി പ്രസ്തുത എസ്റ്റിമേറ്റും ബന്ധപ്പെട്ട നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബത്തോട് വിശദീകരിക്കും. പദ്ധതി ബാധിത വ്യക്തിയുടെ/കുടുംബത്തിന്റെ അനുമതി ലഭിച്ചു കഴിഞ്ഞാൽ ടി അനുമതിയും പദ്ധതി ബാധിതരുമായുള്ള മീറ്റിംഗ് മിനിറ്റ്സും ഉൾപ്പെടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് സമർപ്പിക്കും. നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട നഷ്ടപരിഹാരവും പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പാക്കേജും പദ്ധതി ബാധിത വ്യക്തിക്ക്/ കുടുംബത്തിന് അനുമതി പത്രത്തോടൊപ്പം സമർപ്പിച്ച ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ നിക്ഷേപിക്കും.

8.2. ഗവൺമെന്റേതര സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പങ്കാളിത്തം ഉണ്ടെങ്കിൽ വിവരിക്കുക

ബാധകമല്ല.

8.3. സാങ്കേതിക സഹായം ഉൾപ്പെടെ കാര്യക്ഷമതാ നിർമ്മാണ പദ്ധതിയോ കാര്യക്ഷമതാശേഷിയോ ആവശ്യമായി വരുന്നുണ്ടെങ്കിൽ വിവരിക്കുക

KIIRC ലിമിറ്റഡ് സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ നൽകുകയും കാര്യക്ഷമത ശേഷിയോ കാര്യക്ഷമത നിർമ്മാണ പദ്ധതിയോ ആവശ്യമായി വരുന്നുണ്ടെങ്കിൽ തീരുമാനമെടുക്കുകയും ചെയ്യും.

8.4. ഓരോ പ്രവർത്തനത്തിനും വേണ്ട സമയക്രമം

കേരള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടങ്ങൾ, 2015 അനുശാസിക്കുന്ന സമയക്രമമനുസരിച്ച് പ്രവർത്തനങ്ങൾ ക്രമപ്പെടുത്തണം.

അദ്ധ്യായം 9

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ബഡ്ജറ്റും സാമ്പത്തിക നടപടികളും

9.1 പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടി വരുന്ന ചിലവ്

നിർദ്ദിഷ്ട മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണത്തിനു വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 അനുസരിച്ച് പദ്ധതിയ്ക്ക് ആവശ്യമായ ചെലവ് അർത്ഥനാധികാരി വകയിരുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

9.2. ഘർഷിക ബഡ്ജറ്റും ആസൂത്രണ രേഖയും

ബാധകമല്ല

9.3.സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സ് തരം തിരിച്ച്

ബാധകമല്ല

അദ്ധ്യായം 10

സാമൂഹ്യപ്രത്യഘാത ദുരീകരണ പദ്ധതി -മേൽനോട്ടവും മൂല്യനിർണ്ണയവും

10.1 മേൽനോട്ടവും മൂല്യനിർണ്ണയവും - പ്രധാന സൂചികകൾ

- ഭൂമിയുടെ വിലയും നഷ്ടപരിഹാരവും
- നഷ്ടപരിഹാര നടപടികളുടെ സമയക്രമം
- പദ്ധതി പ്രദേശത്തുനിന്നും നിർമ്മാണമാലിന്യങ്ങളുടെ സമയാധിഷ്ടിതമായ നീക്കം ചെയ്യൽ

10.2. റിപ്പോർട്ടിന്റെ രീതിയും മേൽനോട്ട കർത്തവ്യങ്ങളും

പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ റിപ്പോർട്ടിംഗ് രീതിയും മേൽനോട്ട കർത്തവ്യങ്ങളും കേരളഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടങ്ങൾ, 2015 പ്രകാരമായിരിക്കും. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കു വേണ്ടി അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ ആയി ചുമതലപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ.എ.(ജി)നം. 1

പദ്ധതിയുടെ പുനരധിവാസ-പുനസ്ഥാപന സ്കീമിന്റെ തയ്യാറാക്കലിനും നടത്തിപ്പിനും നിരീക്ഷണത്തിനും ചുമതലപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ തയ്യാറാക്കുന്ന പുനരധിവാസ-പുനസ്ഥാപന സ്കീമിന്റെ കരട് രേഖ ജില്ലാതല പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന കമ്മിറ്റി അന്തിമമാക്കുകയും സംസ്ഥാനതല മോണിറ്ററിംഗ് കമ്മിറ്റി അംഗീകാരം നൽകുകയും ചെയ്യണം.

10.3. സ്വതന്ത്ര മൂല്യനിർണ്ണയം - രൂപരേഖ

ബാധകമല്ല

അദ്ധ്യായം 11

നേട്ടങ്ങളും നഷ്ടങ്ങളും- അപഗ്രഥനം, ശുപാർശകൾ

11.1 പൊതു ആവശ്യം, കുറഞ്ഞ സ്ഥാനഭ്രംശം, ആവശ്യമായ ഏറ്റവും കുറവ് സ്ഥലം, സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ സ്വഭാവവും തീവ്രതയും, നഷ്ടം നികത്തുവാനുതകുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ദുരീകരണ ആസൂത്രണം എന്നിവയെക്കുറിച്ചുള്ള അന്തിമ നിഗമനം

മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ കാർഷിക പ്രവർത്തനങ്ങളെ മെച്ചപ്പെടുത്തുമെന്നും പ്രദേശത്തിന്റെ സാമ്പത്തികവും പാരിസ്ഥിതികവുമായ അഭിവൃത്തിക്ക് കാരണമാകുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. എന്നിരുന്നാലും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതു മൂലം ഏതാനും വിപരീത ആഘാതങ്ങൾ ഉണ്ട്. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ പ്രകാരം 72 ഭൂ ഉടമകളാണ് ഏറ്റെടുക്കലിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. ഇവർക്ക് കൈവശ ഭൂമിയിൽ കുറവു വരും. പ്രസ്തുത ഭൂമി നഷ്ടമാകുന്നതു കൂടാതെ പദ്ധതി ബാധിത ഭൂമിയിലെ വൃക്ഷങ്ങളുടെ നഷ്ടവും പദ്ധതി ബാധിതമാകുന്ന ഫലവൃക്ഷങ്ങളിൽ നിന്നും വിളകളിൽ നിന്നുമുള്ള വരുമാനം നഷ്ടമാകുന്നതു പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതങ്ങളാണെന്നും മനസ്സിലാക്കുന്നു. നിലവിലെ അലൈമെന്റ് പ്രകാരം പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ കുടുംബങ്ങളുടെ വീടുകളോ മറ്റ് അവശ്യവസ്തുക്കളോ പദ്ധതിബാധിതമാകുന്നില്ല. 72 കുടുംബങ്ങൾക്ക് തങ്ങളുടെ കൈവശഭൂമിയുടെ അളവ് കുറയുന്നു എന്നതാണ് പദ്ധതിയുടെ പ്രധാന പ്രത്യാഘാതമായി മനസ്സിലാക്കുന്നത്. ആയതിനാൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 പ്രകാരം നഷ്ട പരിഹാരവും, പുനഃരധിവാസ-പുനഃസ്ഥാപന പാക്കേജും പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് നൽകുന്നതിലൂടെ പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരിക്കാവുന്നതാണ്.

11.2 മുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന വിലയിരുത്തലുകൾ തുലനം ചെയ്യുമ്പോൾ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാമോ ഇല്ലയോ എന്നതിനുള്ള അന്തിമ ശുപാർശ

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണ പദ്ധതിയ്ക്കു വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ അനുകൂലവും പ്രതികൂലവുമായ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ വിലയിരുത്തുമ്പോൾ പദ്ധതിക്ക് വിപരീത ആഘാതങ്ങളുണ്ടെങ്കിലും

പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര കനാൽ വിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

പ്രദേശത്തെ ജലസേചന സൗകര്യങ്ങൾ വർദ്ധിക്കുന്നതിലൂടെ ജനങ്ങളുടെ ജീവിത നിലവാരം മെച്ചപ്പെടും. ആയതിനാൽ നിലവിലെ രൂപരേഖ അനുസരിച്ച് പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ കോരയാർ മുതൽ വരട്ടയാർ വരെ കനാലിനു വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന സംഘ ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു. പ്രസ്തുത പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ജലലഭ്യത കുട്ടുകയും കാർഷിക ഉൽപാദനം വർദ്ധിപ്പിക്കുകയും അതുവഴി ഈ പദ്ധതി മുഖം ഗുണഭോക്താക്കളാകുന്ന ആളുകൾക്ക് അഭിവൃത്തി ഉണ്ടാവുകയും ചെയ്യുന്നു. പദ്ധതിയുടെ വിപരീത പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കുറയ്ക്കുന്നതിന് താഴെ പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്നു.

- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013 & കേരള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടം 2015 പ്രകാരമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം പദ്ധതി ബാധിതരാകുന്ന ഭൂവുടമകൾക്ക് നൽകുക
- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ന്റെ വെളിച്ചത്തിൽ കേരള സർക്കാർ റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് 23.09.2015 തീയതിയിൽ G.O(MS)No.485/2015/RD പ്രകാരവും, 29/12/2017 തീയതിയിൽ G.O(MS) No.448/2017/RD പ്രകാരവും കേരള സംസ്ഥാനത്ത് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള പുനഃരധിവാസ പുനഃസ്ഥാപന പാക്കേജിനുള്ള പോളിസിക്ൾ പ്രകാരം പദ്ധതി ആഘാത ബാധിതമാകുന്ന ആഘാത ബാധിതമാകുന്ന ചമയങ്ങൾ തിട്ടപ്പെടുത്തി പുനഃരധിവാസ-പുനഃസ്ഥാപന പാക്കേജ് നൽകുക.
- വീടുകളിലേയ്ക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗവും, വാഹന ഗതാഗതവും, ജന സഞ്ചാരവും തടസ്സപ്പെടാതിരിക്കുവാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
- പദ്ധതി നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ ഉണ്ടാകാനിടയുള്ള മാലിന്യങ്ങളുടെ ശാസ്ത്രീയവും സമയാധിഷ്ഠിതവുമായ നിർമ്മാജ്ജനം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
- പദ്ധതി നിലവിൽ വരുമ്പോൾ കൃഷിസ്ഥലത്തേയ്ക്കുള്ള മതിയായ പ്രവേശനം ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതാണ്.

**പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ മൂലത്തറ വലതുകര
കനാൽവിപുലീകരണപദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ**

- പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തതിനുശേഷം അവശേഷിക്കുന്ന ഭൂമി തങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗപ്രദമല്ലാത്തതിനാൽ ടി ഭൂമി കൂടി ഏറ്റെടുക്കണമെന്ന ഭൂ ഉടമകളുടെ ആവശ്യം സാധ്യമായ വിധത്തിൽ പരിഗണിക്കണം.

സൂചനകൾ

1. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013
2. കേരള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടം 2015
3. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013ന്റെ വെളിച്ചത്തിൽ കേരള സർക്കാർ - റവന്യൂ(ബി) വകുപ്പ് 23.09.2015 തീയതിയിലെ ഉത്തരവ് നമ്പർ G.O(MS)No.485/2015/RD പ്രകാരവും കേരള സർക്കാർ റവന്യൂ (ബി) വകുപ്പിന്റെ 29/12/2017 തീയതിയിലെ G.O(Ms)No.448/2017/RD പ്രകാരവും പുറപ്പെടുവിച്ച കേരള സംസ്ഥാനത്ത് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള പുനരധിവാസ പുനഃസ്ഥാപന പാക്കേജ് തീരുമാനിക്കുന്നതിനുള്ള നയങ്ങൾ
4. 20/03/2020 തീയതിയിലെ 964 നമ്പർ കേരള ഗസറ്റ് (അസാധാരണം)

അനുബന്ധങ്ങൾ

- അനുബന്ധം 1 : 4(1) ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം
- അനുബന്ധം 2 : അഭിമുഖ പ്രശ്നോത്തരി
- അനുബന്ധം 3(a) : പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങ് സംബന്ധിച്ച നോട്ടീഫിക്കേഷൻ (മാധ്യമം)
- അനുബന്ധം 3(b) : പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങ് സംബന്ധിച്ച നോട്ടീഫിക്കേഷൻ (വീക്ഷണം)
- അനുബന്ധം 4: പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങ് സംബന്ധിച്ച് ആഘാത ബാധിത കുടുംബത്തിനു നൽകിയ നോട്ടീസ്
- അനുബന്ധം 5(a): പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങിൽ പങ്കെടുത്ത ആഘാത ബാധിത കുടുംബത്തിന്റെ ലിസ്റ്റ്
- അനുബന്ധം 5(b) : പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങിൽ പങ്കെടുത്ത ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ലിസ്റ്റ്
- അനുബന്ധം 6: കേരള സർക്കാർ -റവന്യൂവകുപ്പിന്റെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കുമുള്ള നയം2015
- അനുബന്ധം 7: കേരള സർക്കാർ റവന്യൂ (ബി) ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് പുറപ്പെടുവിച്ച കേരള സംസ്ഥാനത്ത് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പോളിസി2017.
- അനുബന്ധം 8 : പദ്ധതി ബാധിതകുടുംബത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ

**

4356509 2020/REV (B)

കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2020



Regn. No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No. KETV(N)/634/2018-20

കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 9 Vol. IX	തിരുവനന്തപുരം. വെള്ളി	2020 മാർച്ച് 20 20th March 2020	നമ്പർ No. } 964
	Thiruvananthapuram. Friday	1195 മീനം 7 7th Meenam 1195 1941 ഫാൽഗുനം 30 30th Phalguna 1941	

GOVERNMENT OF KERALA REVENUE (B) DEPARTMENT NOTIFICATION

G O (P) No. 28/2020 RD

Dated, 20/03/2020

Thiruvananthapuram.

S. R. O. No. 232/2020

WHEREAS, it appears to the Government of Kerala that the land specified in the Schedule below is needed or likely to be needed for a public purpose, to wit for the land acquisition of 5.0644 Hectares of land in Eruthembathy and Kozhipathy Villages of Chittur Taluk for the extension of Moolathara Right Bank Canal.

AND WHEREAS, in exercise of the powers conferred in sub-section (1) of section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), Government of Kerala have decided to conduct a Social Impact Assessment in the area specified in the schedule below

This is a digitally signed Gazette
Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in>



4356509 2020/REV (B)

2

NOW THEREFORE, sanction is hereby accorded to Social Impact Assessment Unit, viz. Rajagiri College of Social Sciences, Kalamassery, Ernakulam to conduct a Social Impact assessment Study and to prepare a Social Impact Assessment Plan as provided in the Act. The process shall be completed within a period of eight weeks in any case.

SCHEDULE

District: Palakkad
Village: Eruthembathy and Kozhipathy
Taluk: Chittur

(The extent given is approximate)

Survey No.	Description	Extent
<u>Eruthembathy</u>		
Block No 30		
340/2, 340/4, 339/3, 339/4, 339/2, 250/2, 240/2, 240/1, 239/1, 236/10 pt, 236/11 pt, 236/2, 242/1, 328/1, 328/4, 348/2, 342/1, 342/2, 343/2, 342/3, 343/1, 329pt, 328/3, 328/4, 359/9, 365/1, 365/5, 354/3, 354/1, 359/5, 365/3, 380/1, 380/2, 380/3, 365/3, 359/4, 359/2, 381/14, 144/2, 343/4, 356/1, 356/2, 365/3		
Block No. 29		
384/6, 381, 384/2, 384/4, 361/4, 361/7, 361/9, 360/2, 360/3, 360/1, 389/1, 389/2, 390/1, 391/2, 391/3		
Block No. 31		
344/1, 344/3, 355/1, 356/2, 356/2		
<u>Kozhipathy</u>		
Block No. 31		
278/4, 271/1, 277/1, 277/3, 277/4, 277/7, 277/8, 273/1, 273/2, 273/3, 274/1, 274/2, 274/4, 275/1, 290/5, 290/6, 290/1, 291/1, 291/5, 298/1, 298/4, 297/2, 297/4, 298/2, 296/3, 296/6, 309, 310/1, 312/1, 310/3, 330/7, 136/1, 332/2, 332/3, 332/11		
		5.0644 Hectares

By order of the Governor,
VENU V

PRINCIPAL SECRETARY TO GOVERNMENT

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through <http://compose.kerala.gov.in>



Explanatory Note

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport)

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules has come into force on 19.09.2015 and as per Rule 10 notifying a Social Impact Assessment Unit for conducting Social Impact Assessment Study is required. Requisition has been received for acquiring 5,0644 Hectares of land in Eruthembathy and Kozhipathy Villages of Chittur Taluk for the extension of Moulathara Right Bank Canal.

The notification is intended to achieve the above object.

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESS
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2020

This is a digitally signed document
Authenticity may be verified through <https://overpost.kerala.gov.in>



**Socio Economic Survey for Social Impact Assessment Study
Land Acquisition for the Construction of Moolathara R.B.Canal
from Eruthempathy and Kozhipathy villages in Chittoor Taluk, Palakkad District**

SIA Ref No	
Interviewer's Name	
Survey Date	
Supervisor Name	
Data Entry Staff' Name	
Data Entered Date	
Data verified by, and Date	

Name of the respondent _____

Name & Address of the Owner _____

Contact No: _____

Identification of Affected Land	Place/ Location	
	Division/Ward No.	
	Name of Municipality/Panchayat	

Q.1. Name of title holder/s of the property _____
(Specify the names of all the members specified as per the title deed)

Q.2. Date of acquiring of the property (approx.) _____

Q.3. Details of transactions made on the property within the last three years: _____

Q.4. Acquisition by: a) Hereditary b) Purchase c) Any other (specify)

Q.5. Survey No. of the affected land _____

Q.6. Total Extend of the land _____ b) Area of acquisition _____

Q.7. Extend of Acquisition: a) Fully b) Partially

Q.8. Type of property a) Dry land b) Wet land c) NilamNikathu Purayidam

Q.9. Type of use a) Agriculture b) Agriculture related activities c) Residential
d) Unused e) Others: Specify _____

Q.10. If cultivated land details of crops: _____ Not applicable: _____

Q.11. Whether Agriculture will be affected: a) Yes b) No

Q.12. If yes, mention loss

Sl No	Affected Crop/Trees	Agriculture area affected	Number of trees/crops affected

Q.13. Monthly Income from the affected land/affected cultivation: _____

Q.14. If fully acquired, whether any outside users of more than 3 years in the land:

a) Yes b) No c) Not applicable (if the answer is yes fill up in the attached sheet)

Q.15. whether any structure will be affected: a) yes b) No

If Yes, specify.....

Q.16. Details of the affected water bodies: a) well b) pond c) bore well d) stream
e) Others (specify) f) Not applicable

Q.17. Whether livelihood of the family will be affected: a) Yes b) No

Q.18. Infrastructure facilities affected: a) Electric post b) telephone post c) others (specify)
d) Not applicable

Q.19. If not fully acquired, whether the remaining land will be sufficient to continue the ongoing activities:
a) Yes b) No

Q.20. Religion of the Family: a) Hindu b) Christian c) Muslim

Q.21. Social Group: a) General b) OBC c) OEC d) SC e) ST

Q.22. Monthly Income of the Family _____

Q.23. Monthly Expenditure of the Family _____

Q.24. Colour of the Ration Card: a) White b) Blue c) Pink d) Yellow

Q.25. Type of Family: a) Nuclear B) Joint C) Individual

Q.26. Are you aware of the proposed Land Acquisition for the construction of Moolathara R.B. Canal :
a) Yes b) No

Q.27. Opinion about the Project:

Merits	Demerits

Q.28. Opinion About the land acquisition:

28.a. Any suggestion about the Present alignment

28.b. Suggestion about the compensation:.....

Q 29. Additional Information

Please fill up the following, if any outside users are in the displaced land for more than 3 years

1. Name and Address of the outside user: _____

Contact No. _____

2. Type of use _____

3. Whether his/her livelihood affected : a) yes b) No

4. Monthly income from the affected land _____

5. No. of dependents in his family _____

30. FAMILY MEMBERS - DETAILS

SI.No	Name	Relationship with the Head of the family	Age	Sex	Marital Status	Education		Job	Monthly Income	Major diseases
						Completed	Continuing			

നോട്ടീസ്

നോമ്പ് - 5 ചട്ടം 14 (1) കാണുക

നമ്പർ 47/SIA PLKD - /2020

തീയതി : 16.10.2020

പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിലെ എരുത്തേമ്പതി കോഴിപ്പതി വില്ലേജുകളിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതും ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുള്ള പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് മുഖത്തറ ആർ. ബി കനാൽ നിർമ്മാണത്തിനുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കാണുന്നതും ആയതിനു വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (2013ലെ കേന്ദ്ര ആക്ട് 30) 4-ാം വകുപ്പ്, 1-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള കേരള ഗസറ്റ് (അസാധാരണം) വിജ്ഞാപനം Vol.No.IX 964-ാം നമ്പർ ആയി 20.03.2020ൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ജില്ലാ ഭരണകൂടത്തിൽ നിന്നും ലഭിച്ചിട്ടുള്ള DCPKD/1403/2018-C5 ഉത്തരവു പ്രകാരം സാമൂഹ്യ പ്രത്യഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് താഴെ പ്രസ്താവിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ അവകാശമുള്ള എല്ലാ വ്യക്തികളും 16.10.2020 ചൊവ്വാഴ്ച 11.00 മണിക്ക് എരുത്തേമ്പതി പഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വച്ച് നടത്തുന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിന് ഹാജരാകേണ്ടതാണെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

Sd/ ചെയർപേഴ്സൺ

സാമൂഹ്യ പ്രത്യഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ തിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്, രാജഗിരി റെട്ട്റീച്ച്, രാജഗിരി കോളേജ് ഓഫ് സോഷ്യൽ സയൻസ്സ്, കളമശ്ശേരി, കൊച്ചി - 68310

- റീസർവ്വേ നമ്പർ എരുത്തേമ്പതി വില്ലേജ് : 340/2, 340/4, 339/3, 339/4, 339/2, 250/2, 240/2, 240/1, 239/1, 236/10, 236/11, 236/2, 242/1, 328/1, 328/4, 348/2, 342/1, 342/2, 343/2, 342/3, 343/1, 329, 328/3, 328/4, 384/6, 381, 384/2, 384/4, 361/4, 361/7, 361/9, 360/2, 360/3, 360/1, 389/1, 389/2, 390/1, 359/5, 354/1, 354/3, 359/9, 365/1, 365/5, 365/6, 380/1, 380/2, 380/3, 365/3, 359/4, 359/2, 381/14, 391/2, 391/3, 344/1, 344/3, 355/1, 356/2, 343/4, 344/2, 356/1, 356/3
- റീസർവ്വേ നമ്പർ കോഴിപ്പതി വില്ലേജ് : 278/4, 271/1, 277/1, 277/3, 277/4, 277/7, 277/8, 273/1, 273/2, 273/3, 274/1, 274/2, 274/4, 275/1, 290/5, 290/6, 290/1, 291/1, 291/5, 298/1, 298/4, 297/2, 297/4, 298/2, 296/3, 296/6, 309, 310/1, 312/1, 310/3, 330/7, 330/6, 332/2, 332/3, 332/11.

നോട്ടീസ്

ഹോറം - 5 ചട്ടം 14 (i) കാണുക

നമ്പർ 47/SIA PLKD - /2020

തീയതി : 16.10.2020

പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിലെ എരുത്തേമ്പതി കോഴിപ്പതി വില്ലേജുകളിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതും ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുള്ള പട്ടി കയിൽ നിവരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് മൂലത്തറ ആർ. ഐ കനാൽ നിർമ്മാണത്തിനുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടാകാമെന്നോ കാണുന്നതും ആയതിനു വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃവിവരസമ്മതിയും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (2013ലെ കേന്ദ്ര ആക്ട് 30) 4-30 വകുപ്പ്, 1-30 ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള കേരള ഗസറ്റ് (അസാധാരണം) വിജ്ഞാപനം Vol.No.IX 964-00 നമ്പർ ആയി 20.03.2020ൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ജില്ലാ ഭരണകൂടത്തിൽ നിന്നും ലഭിച്ചിട്ടുള്ള DCPKD/1403/2018-C5 ഉത്തരവ് പ്രകാരം സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് താഴെ പ്രസ്താവിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ അവകാശമുള്ള എല്ലാ വ്യക്തികളും 16.10.2020 ചൊവ്വാഴ്ച 11.00 മണിക്ക് എരുത്തേമ്പതി പഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ ഹാജരാകേണ്ടതാണെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

Sd/ ചെമ്പർപേഴ്സൺ

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ തിർത്തു തുണിറ്റ്, രാജശിരി റെട്ടറിച്ച്, രാജശിരി കോളേജ് ഓഫ് സോഷ്യൽ സയൻസ്സ്, കല്ലമശ്ശേരി, കൊച്ചി - 68310

- റീസർവ്വേ നമ്പർ എരുത്തേമ്പതി വില്ലേജ് : 340/2, 340/4, 339/3, 339/4, 339/2, 250/2, 240/2, 240/1, 239/1, 236/10, 236/11, 236/2, 242/1, 328/1, 328/4, 348/2, 342/1, 342/2, 343/2, 342/3, 343/1, 329, 328/3, 328/4, 384/6, 381, 384/2, 384/4, 361/4, 361/7, 361/9, 360/2, 360/3, 360/1, 389/1, 389/2, 390/1, 359/5, 354/1, 354/3, 359/9, 365/1, 365/5, 365/6, 380/1, 380/2, 380/3, 365/3, 359/4, 359/2, 381/11, 391/2, 391/3, 344/1, 344/3, 355/1, 356/2, 343/4, 344/2, 356/1, 356/3
- റീസർവ്വേ നമ്പർ കോഴിപ്പതി വില്ലേജ് : 278/4, 271/1, 277/1, 277/3, 277/4, 277/7, 277/8, 273/1, 273/2, 273/3, 274/1, 274/2, 274/4, 275/1, 290/5, 290/6, 290/1, 291/1, 291/3, 298/1, 296/4, 297/2, 297/4, 298/2, 296/3, 296/6, 309, 310/1, 312/1, 310/3, 310/7, 310/8, 310/9, 332/3, 332/11

നോട്ടീസ്

ഫോറം - 5 ചട്ടം 14 (1) കാണുക

നമ്പർ 47/SIA PLKD - /2020

തീയതി : 16.10.2020

പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിലെ എരുത്തേമ്പതി കോഴിപ്പതി വില്ലേജുകളിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതും ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുള്ള പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് മുലത്തറ ആർ. ബി കനാൽ നിർമ്മാണത്തിനുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കാണുന്നതും ആയതിനു വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (2013ലെ കേന്ദ്ര ആക്ട് 30) 4-ാം വകുപ്പ്, 1-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള കേരള ഗസറ്റ് (അസാധാരണം) വിജ്ഞാപനം Vol.No.IX 964-ാം നമ്പർ ആയി 20.03.2020ൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ജില്ലാ ഭരണകൂടത്തിൽ നിന്നും ലഭിച്ചിട്ടുള്ള DCPKD/1403/2018-C5 ഉത്തരവു പ്രകാരം സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് താഴെ പ്രസ്താവിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ അവകാശമുള്ള എല്ലാ വ്യക്തികളും 16.10.2020 ചൊവ്വാഴ്ച 11.00 മണിക്ക് എരുത്തേമ്പതി പഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്ന പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിന് ഹാജരാകേണ്ടതാണെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

Sd/ ചെയർപേഴ്സൺ

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നിർണ്ണയ യൂണിറ്റ്, രാജഗിരി ഔട്ടറിച്ച്, രാജഗിരി കോളേജ് ഓഫ് സോഷ്യൽ സയൻസ്സ്, കളമശ്ശേരി, കൊച്ചി - 68310

റീസർവ്വേ നമ്പർ എരുത്തേമ്പതി വില്ലേജ് : 340/2, 340/4, 339/3, 339/4, 339/2, 250/2, 240/2, 240/1, 239/1, 236/10, 236/11, 236/2, 242/1, 328/1, 328/4, 348/2, 342/1, 342/2, 343/2, 342/3, 343/1, 329, 328/3, 328/4, 384/6, 381, 384/2, 384/4, 361/4, 361/7, 361/9, 360/2, 360/3, 360/1, 389/1, 389/2, 390/1, 359/5, 354/1, 354/3, 359/9, 365/1, 365/5, 365/6, 380/1, 380/2, 380/3, 365/3, 359/4, 359/2, 381/14, 391/2, 391/3, 344/1, 344/3, 355/1, 356/2, 343/4, 344/2, 356/1, 356/3

റീസർവ്വേ നമ്പർ കോഴിപ്പതി വില്ലേജ് : 278/4, 271/1, 277/1, 277/3, 277/4, 277/7, 277/8, 273/1, 273/2, 273/3, 274/1, 274/2, 274/4, 275/1, 290/5, 290/6, 290/1, 291/1, 291/5, 298/1, 298/4, 297/2, 297/4, 298/2, 296/3, 296/6, 309, 310/1, 312/1, 310/3, 330/7, 330/6, 332/2, 332/3, 332/11.

Public Hearing - Social Impact Assessment

SIA Study_Draft Report_Land Acquisition for Construction Moolathara R.B Canal
in Chittoor Taluk, Eruthembathy and Kozhippathy Villages of Palakkad District

Venue: Eruthempathy Panchayath Hall,

Date & Time: 16/10/2020, 11.00 A.M

Participants List

SI No	Name & Address	Contact Number	Signature
1	RATIGESH KUMAR	9645923	[Signature]
2	RAJENDRAN (Subhramangam)	8281181846	[Signature]
3	SUNIL K	8943612418	[Signature]
4	K. S. S. [Pharmalingam]	9946040197	[Signature]
5	[Signature] [Chellamuthu]	9846681574	[Signature]
6	S. Madhusudan	9846681574	[Signature]
7	R. RAMESH	9447636262	[Signature]
8	K. Selvaraj	8547036467	[Signature]
9	Bheemarao	9745003530 9446059744	[Signature]
10	R.C. Sampathkumar	9745234004	[Signature]

Public Hearing - Social Impact Assessment

Attendance Record - Public Hearing: Social Impact Assessment - SIA Study_Draft Report_Land Acquisition for Construction Moolathara R.B Canal in Chittoor Taluk, Eruthembathy and Kozhippathy Villages of Palakkad District

Public Hearing - Social Impact Assessment

SIA Study_Draft Report_ Land Acquisition for Construction Moolathara R.B Canal
in Chittoor Taluk, Eruthembathy and Kozhippathy Villages of Palakkad District

Venue: Eruthempathy Panchayath Hall,

Date & Time: 16/10/2020, 11.00 A.M

Participants List

SI No	Name & Address	Contact Number	Signature
	Loganathan.	9745106210	Loganathan

Public Hearing - Social Impact Assessment

Attendance Record – Public Hearing: Social Impact Assessment – SIA Study_Draft Report_
Land Acquisition for Construction Moolathara R.B Canal in Chittoor Taluk, Eruthembathy
and Kozhippathy Villages of Palakkad District

SIA Study_Draft Report_ Land Acquisition for Construction Moolathara R.B Canal
in Chittoor Taluk, Eruthembathy and Kozhippathy Villages of Palakkad District

Venue: Eruthembathy Panchayath Hall,

Date & Time: 16/10/2020, 11.00 A.M

Officials List

SI No	Name & Address	Contact Number	Signature
1.	Ananda Kumar M.P. Jr. Supt LAG/NOA PKD	9074971452	
2	Anil Radhu LP P.C - KIIDC	9746502627	
3	Ajesh. R Technical Assistant. KIIDC	9895849403	
4.	Rekha. S, Spl. Tahsildar LAG (I)	9495708140	
5	Secretary, President P. Pon Rani	9447839548	
6	Sudheerkumar V AEC RBC Sub Division Inspection Kozhijampar	9497422884	
7.	Mama Kunhilla Chairman SIM Unit, Kozhijampar out REICH	9895291767	

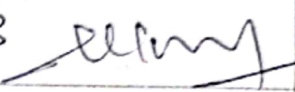


Attendance Record – Public Hearing: Social Impact Assessment – SIA Study_Draft Report_ Land Acquisition for Construction Moolathara R.B Canal in Chittoor Taluk, Eruthembathy and Kozhippathy Villages of Palakkad District

SIA Study_Draft Report_ Land Acquisition for Construction Moolathara R.B Canal
in Chittoor Taluk, Eruthembathy and Kozhippathy Villages of Palakkad District

Venue: Eruthembathy Panchayath Hall,

Date & Time: 16/10/2020, 11.00 A.M

Officials List

SI No	Name & Address	Contact Number	Signature
8.	K. SELVARAJ LAIISON OFFICER, KIIDE.	9048913923	
9.	Mohandason village officer Kozhipathy	8547614705	
10.	Sunil Brossun Kozhipathy village	9744062723	

Attendance Record - Public Hearing: Social Impact Assessment - SIA Study_Draft Report_
Land Acquisition for Construction Moolathara R.B Canal in Chittoor Taluk, Eruthembathy
and Kozhippathy Villages of Palakkad District



GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Revenue Department - State policy for Compensation and Transparency in Land Acquisition - Approved - Orders issued.

REVENUE (B) DEPARTMENT

G.O.(Ms) No.485/2015/RD.

Dated, Thiruvananthapuram, 23/09/2015.

Read :- G.O.(P) No.470/2015/RD dated 19/09/2015.

ORDER

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 has been enacted with the objective of ensuring just and fair compensation and rehabilitation for the affected families due to compulsory acquisition of land for public purpose. This Act came into force w.e.f. 01/01/2014. The State Government as per G.O. read above has approved Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Kerala) Rules, 2015.

2. Section 108 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 provides for framing a state law/policy which provides higher compensation than that calculated under this Act for the acquisition of land so that the affected person or his family or member of his family can opt to avail such a higher compensation under such state policy.

3. Therefore, in order to speed up and simplify the procedures of land acquisition for public purpose, Government are now pleased to approve a state policy for compensation in land acquisition as appended to this order. The important objective of this policy is to conduct negotiations with the land owners and reach consensus on compensation and rehabilitation by the District Level Fair compensation, rehabilitation and resettlement committee (DLFC) and approval of the same by the State Level Empowered Committee (SLEC).

(By Order of the Governor)

Dr. Vishwas Mehta
Principal Secretary to Government

To

The Commissioner, Land Revenue, Thiruvananthapuram
All District Collectors
The Public Works /Water Resources/Industries/Power/Transport/
Local Self Government/IT Departments
The Accountant General (Audit/A&E) Kerala, Thiruvananthapuram
The Finance Department
General Administration (SC) Department
Information & Public Relations (W&NM) Department
Stock File/Office Copy.

Forwarded/By Order

Policy of the State of Kerala for compensation in land acquisition

Introduction

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 has been enacted with the objective of ensuring adequate compensation and Rehabilitation & Resettlement to Land owners whose land are compulsorily acquired by the State for bonafide public purposes. Section 108 of the Act empowers the Government to frame law or policy which provides a higher compensation than calculated under this Act for the acquisition of land and thereby enabling the land ouster to exercise option either to avail such higher compensation for Rehabilitation and Resettlement under such policy of the State or to go by the provisions of the Act. Kerala is a State with high population density and whenever Government resorts to acquisition of land for public purpose, families get displaced from their ancestral properties and lose lands which are often their sole livelihood. In order to ensure that immediate relief by providing enhanced compensation and Rehabilitation & Resettlement package to such affected families, Government of Kerala felt the need for framing an adequate policy on the subject.

Objectives

Government aims to ensure the following relief to the land losers through this policy.

1. The land losers are provided with just and reasonable compensation for land acquired, relieving them from the burden of approaching judicial forums for enhancement of compensation.
2. Rehabilitation & Resettlement policy as provided in the Act along with additional packages including employment/stake holdings in eligible cases according to the nature of the project.
3. Disbursement of compensation before taking possession of land and ensuring Rehabilitation and Resettlement packages including infrastructural amenities as provided in the third schedule of the Act within 18 months of the date of publication of DD.
4. Transparency in procedures and less negative impact ensuring the land losers that their socio-economic status does not fall below what it was before the acquisition.

Frame work of the policy

The general provisions of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 shall apply to all land acquisitions. Social Impact Assessment (SIA) study shall be conducted in projects where it is mandatory and preliminary notification under Section 11 of the Act shall be published after approval of the project by the Expert Committee.

- (1) The Government shall constitute a District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee in every District.
- (2) The District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee shall have the following Members:

- i) District Collector
- ii) Administrator for Resettlement and Rehabilitation
- iii) Land Acquisition Officer
- iv) Finance Officer
- v) Representative of the Requiring Body empowered to take financial decisions on its behalf.
- vi) Representative of the Local Self Government Institution of the area where the land is situated.

Provided that where the affected area covers more than one district, the District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee of the district, where major portion of the land to be acquired belongs to, shall function as District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee to take action in the matter.

- (3) The District Collector will verify the title deeds, non-encumbrance certificate, basic tax receipt, building tax receipt, possession certificate and other relevant records of each parcel of land to be acquired.
- (4) The District Government Pleader or any other advocate specially authorized by the District Collector in this behalf will scrutinize the title deeds, and other documents relating to ownership and possession and give necessary recommendation to the District Collector.
- (5) The District Collector shall, within 7 days of the preliminary notification under Section 11, send the SIA Report and other relevant documents to the District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee.
- (6) The District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee shall fix the parameters and shall define criteria for categorization of land as per the local needs to fix land value and the same may be approved by the Committee. The Committee should take utmost care in determining the criteria for categorization. There should not be any ambiguity regarding classification. The authority to change the categorization once approved by the District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee shall rest only with the SLEC.
- (7) After categorization of lands, land value shall be arrived at as per the provisions of the Right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 and keeping this as the basis land value and taking into consideration the existing market value of the land make negotiation with the land owners and reach consensus with them on the final land value
- (8) The Committee will finalise the estimate of a fair and reasonable price of land and compensation along with the Rehabilitation and Resettlement package to be given to the affected person/family. The Committee shall ensure that eligible affected family is given Rehabilitation & Resettlement as envisaged in the second and third schedule of the Act.
- (9) The District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee shall send the estimate arrived as above, in Annexures I & II to the State Level Empowered Committee for approval.

(10) The Government shall have the following members:

- (i) Chief Secretary
- (ii) Revenue Secretary
- (iii) Secretary of the Administrative Department
- (iv) Law Secretary
- (v) Finance Secretary

- (11) The State Level Empowered Committee shall approve the estimate or return it for reconsideration by the District Level Purchase Committee with suggestions/observations that it thinks fit.
- (12) The District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee shall, within 15 days of the receipt of such approval with or without changes, send individual notices to the affected families and affected persons apprising them of the provisions of the law or policy and giving them a date to appear before it on a specified date for the purpose of considering settlement of compensation and resettlement and rehabilitation claims on the basis of the policy.
- (13) On the date fixed as above, the District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee shall explain the policy to the affected family or affected person and give them an estimate of the compensation and resettlement and rehabilitation package worked out under the policy.

Provided that the date so fixed may be adjourned for another date for reasons to be recorded, Provided further that the proceedings shall not be adjourned for more than a period of 30 days in all from the first date.

- (14) At the proceedings, the District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee shall present the estimated compensation and resettlement and rehabilitation package to the affected family or affected person and explain the terms and conditions of the same,

Provided that the District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee may change the compensation and relief and resettlement package for the benefit of the affected family or affected persons to the extent of 10% in order to arrive at a mutually acceptable settlement. If District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee feels that a higher payment exceeding 10% is absolutely necessary, then the proceedings may be recorded and sent to SLEC for approval.

- (15) The affected family or affected persons shall thereupon submit their consent to having their claims settled according to such law or policy of the State instead of settling the same under the Act

Provided that the affected families or affected persons who earlier rejected the negotiated settlement may, by a written application to the Collector, shall choose the option of the State policy at any time before passing the final award under Sections 30 and / or 31.

- (16) Upon receiving the consent of the affected person or affected family, the District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee shall submit the consent along with minutes of its proceedings to the Collector for finalizing the conveyance of land in terms of the consent.

- (17) The Collector, upon receiving the consent, shall cause a Sale Deed in terms of the settlement arrived at in the proceedings before the District Level Fair Compensation, Resettlement and Rehabilitation Committee to be executed and registered between himself and the affected family or affected person.
- (18) The Collector shall ensure that the draft declaration under Section 19 of the Act has been published before proceeding with the execution of the sale deed.
- (19) The designated officer of the concerned project authority will take steps to effect necessary changes in the classification of land through the Taluk Tahsildar on the basis of the copy of the registered deed obtained from the Office of the Sub Registrar.
- (20) The Compensation or package received by the affected family or affected person shall not be subject to income tax or any other levy.
- (21) The compensation and package agreed upon shall be paid into the bank account the details of which shall be submitted by the affected family or affected person along with the consent.
- (22) On completion of the conveyance the Collector shall take possession of the land immediately, provided that the Collector may, on a written application by the affected family or affected person, accord sanction for extension of taking of possession of the land by a period not exceeding 30 days.
- (23) No conveyance made under these rules shall be called in question in any court of law on any ground except that the same was executed by a person other than the one who was competent to do so.

Appendix-I

Check List for District Level Purchase Committee

1. Whether the title of the land is clear :
2. Whether any Government land is involved :
3. Criteria for categorization :
4. Criteria for fixing land value :
5. Decision of the DLPC :

FORMAT FOR SUBMITTING PROPOSALS FOR SLEC

I.

Category	Total Extent of land in Ares	No. of title holders	No. of title holders who have given consent	Land value as per BVR in Ares	Land Value 100%+ solatium + 12% additional land value	Land value decided by the DLPC (per Are)	% of increase	Existing fair value
A								
B								
C								
D								
Total								

- II Budget provision under H/A 5054-80-800-65 LA for Government purposes
- III Amount already released
- IV Balance available
- V Approx. amount proposed to be released for compensation in the present case
- VI Amount recommended for release
- VII Whether percentage of increase is justified



GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Revenue Department – Rehabilitation and Resettlement Package for acquisition of Land in the State in lieu of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 - Approved - Orders issued.

REVENUE (B) DEPARTMENT

G.O.(Ms)No. 448/2017/RD Dated, Thiruvananthapuram, 29/12/2017

- Read: 1 G.O (Ms) No 419/11/RD dated 15.11.2011.
2 Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013
3 Minutes of the meeting convened by ACS (Revenue) on 29.05.2017

ORDER

Land acquisition for public purpose in the State is done by invoking the provisions contained in the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, National Highways Act, 1956 and by Direct/Negotiated purchase. In view of the introduction of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 the necessity for a clear and transparent policy for rehabilitation and resettlement was felt.

The meeting convened by Additional Chief Secretary (Revenue) on 29.05.2017 inviting Finance Secretary, Law Secretary, Secretary PWD, Transport Secretary, Commissioner, Land Revenue & District Collector, Thiruvananthapuram discussed the various issues related to the formulation of State Policy on Rehabilitation & Resettlement in lieu of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

The Committee observed that the State of Kerala is facing several problems with regard to Land Acquisition. Stiff resistance from all corners are being faced by the Land Acquisition Officers (LAO). The Committee viewed that organized resistance from petty traders, shop owners are faced during this entire process. Owing to the experience gained over a past couple of years, the Committee decided to slightly deviate from those

provided under the 2nd schedule of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 and give more compensation to the affected parties considering the prevailing conditions existing in the State. On serious and deliberate discussions the Committee unanimously came to the conclusion for providing more assistance rather than included in the 2nd schedule of Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

Government have examined the matter in detail and are pleased to approve a comprehensive Rehabilitation and Resettlement Policy as appended to this order for land acquisition in the State slightly deviating from those provided under the 2nd schedule of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 and give more compensation to the affected parties considering the prevailing conditions existing in the State. This Rehabilitation and Resettlement Policy will be applicable to all land acquisition cases in the State, ie, by invoking the provisions contained in the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, National Highways Act, 1956 and by Direct/Negotiated purchase. This Rehabilitation and Resettlement Policy will have effect from the date of this order where the land acquisition award has not been passed.

By order of the Governor
P H KURIAN

ADDITIONAL CHIEF SECRETARY

To:- The Commissioner of Land Revenue, Thiruvananthapuram.
All District Collectors.
The Public Works/Water Resources/Industries/Power/Transport/Local Self Government/IT Departments.
The Principal Accountant General (Audit), Kerala, Thiruvananthapuram.
The Accountant General (A&E), Kerala, Thiruvananthapuram.
The Finance Department (Vide UO No 514877/Exp-A1/267/201 dated 20.07.2017)
General Administration (SC) Department (Vide Item No 1784 dated 26.12.2017)
Information and Public Relations Department
Stock File / Office Copy

Copy To:-

- PS to Chief Minister
- PS to Minister (Revenue)
- AS to Chief Secretary
- PA to ACS (Rev & DM)
- CA to Principal Secretary (Finance)
- CA to Principal Secretary (PWD/Transport)
- CA to Additional Secretary (Revenue/LA)

Forwarded/By order

Validity unknown

Digitally signed by  cer
VARGHESE
Date: 2017.12.28 17:24:54 IST
Reason: Approved

APPENDIX

Sl. No.	State Policy on Rehabilitation and Resettlement
1	<p>Provision of housing units in case of displacement:</p> <p>1. If a house is lost in rural areas, a constructed house shall be provided as per the Indira Awas Yojana specifications. If a house is lost in urban areas, a constructed house shall be provided, which will be not less than 50 Sq mts in plinth area.</p> <p>2. The benefits listed above shall also be extended to any affected family which is without homestead land and which has been residing in the area continuously for a period of not less than three years preceding the date of notification of the affected area and which has been involuntarily displaced from such area.</p> <p>PROVIDED that any such family in urban /rural areas which opts not to take the house offered, shall get a one-time financial assistance for house construction, which shall not be less than Rs 300000(three lakhs rupees only) irrespective of their annual financial income.</p>
2	<p>Land for Land</p> <p>In the case of irrigation project, affected family owing agricultural land in the affected area and whose land has been acquired or lost, or who has, as consequence of the acquisition or loss of land, been reduced to the status of a marginal farmer or landless, shall be allotted, in the name of each person included in the records of rights with regard to the affected family, a minimum of one acre of land in the command area of the project for which the land is acquired:</p> <p>PROVIDED that in every project those persons losing land and belonging to the Scheduled Castes or Scheduled Tribes will be provided land equivalent to land acquired or two and a one half acres, whichever is lower.</p>
3	<p>Offer for developed Land:</p> <p>In case the land is acquired for urbanization purposes, twenty percent of the developed land will be reserved and offered to</p>

	<p>land owing project affected families, in proportion to the area of their land acquired and at a price equal to the cost of acquisition and the cost of development:</p> <p>PROVIDED that in cases the land owing project affected family wishes to avail of this offer, an equivalent amount will be deducted from the land acquisition compensation package payable to it.</p>
4	<p>Choice of Annuity or Employment:</p> <p>The appropriate Government shall ensure that the affected families are provided with the following options:</p> <p>(a). Where jobs are created through the project, after providing suitable training and skill development in the required field, make provision for employment at a rate not lower than the minimum wages provided for in any other law for the time being in force, to at least one member per affected family in the project or arrange for a job in such other project as may be required; or</p> <p>(b) One time payment of five lakhs rupees per affected family; or</p> <p>(c) Annuity policies that shall pay not less than three thousand rupees per month per family for twenty years, with appropriate indexation to the Consumer Price Index for agricultural Labourers.</p>
5	<p>Subsistence grant for displaced families for a period of one year</p> <p>Each affected family which is displaced from the land acquired shall be given a monthly subsistence allowance equivalent to five thousand rupees per month for a period of one year from the date of award.</p> <p>In addition to this amount, the Scheduled Castes and the Scheduled Tribes displaced from Scheduled Areas shall be relocated in a similar ecological zone, so as to preserve the economic opportunities, language, culture and community life of the tribal communities.</p>
6	<p>Transportation cost for displaced families:</p> <p>Each affected family which is placed shall get a one-time financial assistance of fifty thousand rupees as transportation cost for shifting of the family, building, materials, belongings and cattle.</p>

7	<p>Cattle Shed/Petty Shops cost:</p> <p>Each affected family having cattle or having a petty shop shall get one-time financial assistance subject to a minimum of twenty five thousand rupees and maximum of Rs. 50,000/- (Fifty thousand rupees) for construction of cattle shed or petty shop as the case may be.</p>
8	<p>One time grant to artisan, small traders and certain others:</p> <p>Each affected family of an artisan, small trader or self employed person or an affected family which owned non agricultural land or commercial, industrial or institutional structure in the affected area, and which has been involuntarily displaced from the affected area due to land acquisition, shall get one-time financial assistance of fifty thousand rupees.</p>
9	<p>Fishing Rights:</p> <p>In cases of irrigation or hydel projects, the affected families may be allowed fishing rights in the reservoirs.</p>
10	<p>One time Resettlement Allowance:</p> <p>Each affected family shall be given a one-time "Resettlement Allowance" of fifty thousand rupees only.</p>
11	<p>Commercial Tenants</p> <p>One time assistance of Rs. 2,00,000/- (Rupees Two lakhs only) to meet all shifting charges and social costs. Provided, such assistance would not be provided to companies, banks, financial institutions & large shops having a carpet area of more than 2000 sq.ft.</p>
12	<p>Employees working in commercial establishments</p> <p>Rs.6,000/- (Rupees Six thousand only) p.m for 6 months for loss of livelihood for the employees working in the said commercial establishment for 3 years prior to acquisition.</p>
13	<p>Residential family Tenants</p> <p>They will provided a one time shifting allowance of Rs.30,000/- (Rupees thirty thousand only)</p>
14	<p>Encroachers who live or run their business on puramboke</p>

	<p>land for a minimum period of 3 years preceding the date of 4(1) notification of Right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 or date of Preliminary Notification of the concerned Act as the case may be:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Rs. 5,000/- p.m (Rupees Five thousand only) for 6 months.2. Value of Structure/improvements on land valued as per The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act.
15	<p>Place of worship.</p> <p>In addition to land and structural value, shifting charge of actual expenditure subject to a maximum of Rs. 1,00,000/- (Rupees One lakh only) wherever necessary.</p>

ആഘാത ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

എരുത്തേമ്പതി

ക്രമ നമ്പർ	ആഘാത ബാധിതരുടെ പേരും വിലാസവും	റീസർവ്വേ നമ്പർ
1	ഗൗതം കതിർവേൽ,S/Oകതിർവേൽ കൗണ്ടർ, മാങ്കാപള്ളം, ആർ.വി.പി.പി പുതൂർ, എരുത്തേമ്പതി	340/2
2	പർവ്വതം മുതൽപേർ, മാങ്കാപള്ളം. ആർ.വി.പി പി പുതൂർ, എരുത്തേമ്പതി	340/4,339/3 339/4
3	വിഷ്ണു കതിർവേൽ, S/o.കതിർവേൽ കൗണ്ടർ, മാങ്കാപള്ളം. ആർ.വി.പി.പി പുതൂർ, എരുത്തേമ്പതി	339/2
4	ഡോ.സുഗുണപ്രിയ.എ,W/o.അരവിന്ദകുമാർ മാങ്കാപള്ളം, എരുത്തേമ്പതി	250/2
5	ഡോ.രാജു.പി.സി, S/o.ചിന്നസ്വാമി സരോജിന് സ്ക്രീറ്റ്, രാം നഗർ ,കോയമ്പത്തൂർ	250/2
6	അരവിന്ദകുമാർ,S/o.ഡോ. പി.സി രാജു പി.ബി.റോഡ്, ആർ.എസ്.പുരം, കോയമ്പത്തൂർ	240/2
7	ദീപ.എം.എസ്,W/o.സുരേഷ്,കൊഴിഞ്ഞിരം കാട് ഹൗസ്,ചടയം കാട്,മരുത റോഡ്, പാലക്കാട്	240/1
8	സുരേഷ്,S/o. സഹദേവൻ,കൊഴിഞ്ഞിരങ്ങാട് വീട്,ചടയം കാട്,മരുത റോഡ്, പാലക്കാട്	239/1
9	സുരേഷ്, S/o. സഹദേവൻ, കൊഴിഞ്ഞിരങ്ങാട് വീട്, ചടയം കാട്,മരുത റോഡ്, പാലക്കാട് & സുഗുണപ്രിയ, W/o.അരവിന്ദകുമാർ, മാങ്കാപള്ളം, എരുത്തേമ്പതി	239/1 239/1-2 239/1-4
10	എഡ്വിൻ ലിയോ, S/o. രാജേന്ദ്രൻ,ഓടക്കാരൻ വീട്, എരുത്തേമ്പതി	236/20 236/15
11	കൊളന്തൈ തൈരേസ, W/o.രാജേന്ദ്രൻ ഓടക്കാരൻ വീട്,എരുത്തേമ്പതി	239/12pt
12	പവലിൻ മേരി ,ഓടക്കാരൻ വീട് , എരുത്തേമ്പതി	236/14

13	കരുപ്പസ്വാമി,S/o. വേലായുധൻ മാങ്കാപള്ളം	236/2 242/37
14	ശാന്തി.പി,W/o.രത്തിനസ്വാമി.ആർ ആർ.വി.പുതൂർ,എരുത്തേമ്പതി	328/1 328/4
15	അപ്പച്ചാമി ഗൗണ്ടർ, S/o.സെന്തിൽമലൈ ഗൗണ്ടർ,D/N 8/8 തോട്ടത്തു സലായ്ജമീൻ, കാളിയപുരം, പൊള്ളാച്ചി	348/2
16	മുഹമ്മദ്, S/o.ആലിക്കുട്ടി, വൈശ്യം വീട്, കേച്ചേരി, തൃശ്ശൂർ	342/1-2,342/2
17	അലിയാ സിബിഷ്, D/o.മുഹമ്മദ് , ,വൈശ്യം വീട്,മണലി, തൃശ്ശൂർ	343/2,342/6
18	ജാസിം,S/o.മുഹമ്മദ്, വൈശ്യം വീട്20 കേച്ചേരി	343/1
19	ഷൈനി സാജൻ,W/o.കെ.കെ സാജൻ കസാജ് ബംഗ്ലാവ്, അടൂർ	329/1
20	ബിജു.കെ.കെ,S/o.കെ.കെ.ജി. കൊച്ചുകോശി,കോശി വില്ല, അടൂർ	329/pt
21	ശരണ്യ,D/o.രത്തിനസ്വാമി ,കരടിപ്പാറ വണാമട, കോഴിപ്പതി	328/3,328/4
22	മയിൽസ്വാമി,S/o.തന്നാശി കൗണ്ടർ നാട്ടുകൽ,കൊഴിഞ്ഞാമ്പാറ	384/14
23	ശ്രീഹരി വെങ്കിടേഷ്,S/o.സുബ്രഹ്മണ്യൻ 455, മെയിൻ റോഡ്,എരുത്തേമ്പതി	384/6
24	സുരേഷ്	381
25	വിഗ്നേഷ് റാം.ആർ,S/o.രാജേന്ദ്രൻ.കെ കപ്പാണ്ട കൗണ്ടന്നൂർ,ഒഴലപ്പതി	384/2,384/4
26	ധർമ്മലിംഗം, S/o.കാളിയപ്പ കൗണ്ടർ എരുത്തേമ്പതി	361/4,361/7
27	ശരത്കുമാർ,S/o.കാളിമുത്തു കൗണ്ടർ എരുത്തേമ്പതി	361/7,361/9
28	കൃഷ്ണശേഖർ,S/o.കാളിമുത്തു കൗണ്ടർ മൂലക്കട, എരുത്തേമ്പതി	361/9
29	രാധാകൃഷ്ണൻ (ശെന്തിൽ),S/o.രാമസ്വാമി കൗണ്ടർ,അയ്യമ്മാർ കാലായി മഞ്ചിക്കുന്നമ്പതി വില്ലേജ്,ചിറ്റൂർ	360/2 360/3
30	സുബ്രഹ്മണ്യൻ,S/o.പഴനിസ്വാമി കൗണ്ടർ,എരുത്തേമ്പതി	360/1,389/1

31	പൊന്നത്താൾ മുതൽപേർ,മെത്തക്കുളം എരുത്തേമ്പതി,(പൊന്നത്താളുടെ ഭർത്താവായ പരേതനായ നാച്ചിമുത്തുവിന്റെ സ്ഥലം)	389/1
32	ചെല്ലുമുത്തു,S/o.കന്തസാമി മെത്തക്കുളം എരുത്തേമ്പതി	389/2,390/1
33	സരസ്വതി,W/o.ചെല്ലുമുത്തു,മെത്തക്കുളം എരുത്തേമ്പതി	390/1
34	ഉമാ മഹേശ്വരി,W/o.മഹേശ്വരൻ അയ്യമ്മാർകാലായ്, എരുത്തേമ്പതി	391/2,391/3
35	ശ്യാമളപ്രിയ,W/o.മുരളി ആർ.വി.പി.പുതുർ	359/9,365/1 365/5
36	രമേഷ് ആർ.വി.പി.പുതുർ	354/3,354/1 359/5
37	കൃഷ്ണകുമാരി ,W/o.പച്ചയപ്പ കൗണ്ടർ കാർത്തിക്,S/o.പച്ചയപ്പ കൗണ്ടർ,ഗുഹപ്രിയ,D/o.പച്ചയപ്പ കൗണ്ടർ ആർ.വി.പി.പുതുർ	380/1 380/2
38	കൃഷ്ണകുമാരി ,D/o.ഗോപാലസാമി കൗണ്ടർ	380/3
39	രാമിമുത്തു,S/o.തിരുമൂർത്തി കൗണ്ടർ ആർ.വി.പി.പുതുർ	365/3
40	ഗുഹപ്രിയ,W/o.രമേഷ് ആർ.വി.പി.പുതുർ	359/4
41	മുരളി,S/o.രാമിമുത്തു കൗണ്ടർ, ആർ.വി.പി.പുതുർ	359/15 359/2
42	കാർത്തിക്,S/o.ആർ.സി.പച്ചയപ്പൻ മേത്തായി വീട് 5/3 ആർ.വി.പി.പുതുർ	381/14380/4 (380/2)
43	രജിത,D/o.വിശ്വഭരൻ അമ്പലപറമ്പ്, പൊരൽപ്പള്ളി	344/1,344/3 355/1
44	വിശ്വനാഥൻ,S/o.അപ്പു,കാരിയം കാട്ടിൽ വീട്,ഗാന്ധി നഗർ, വടക്കഞ്ചേരി	144/2
45	ആദിത്യ മോഹൻ,C/o.മോഹനൻ ബി ലവൽ,അവിനാൾ അപ്പാർട്ട്മെന്റ്,ഭാരതി കോളനി പേളമേട്,കോയമ്പത്തൂർ മുതൽപേർ	343/4,356/1, 356/2,365/3
46	കാളി പ്രസാദ്,S/o.കന്തവടി ആച്ചിപ്പെട്ടി,പെള്ളാച്ചി	356/1,356/2

47	ഫെബിന സുൽത്താന, W/o. ഷിയാസ് മനാഫ്, മൻസിൽ കരുവന്ത, മഞ്ചേരി	356/2
48	ശരണ ബാലാമണി, W/o. ബാലഗണേഷ് മുകേഷ് കോളനി, ചേട്ടുമട പി.ഒ പൊള്ളാച്ചി	356/2
49		343/4, 344/2 356/1, 356/3

കോഴിപ്പതി

ക്രമ നമ്പർ	ആലാത ബാധിതരുടെ പേരും വിലാസവും	റീസർവ്വേ നമ്പർ
1	മാരാത്താൾ മുതൽപേർ, W/o. വേലുച്ചാമി ഗൗണ്ടർ	278/4
2	വാസുകി, W/o. രാജഗോപാൽ, കരിമാണ്ട കൗണ്ടന്നൂർ, കോഴിപ്പതി	271/1
3	അയ്യാസാമി & ദണ്ഡപാണി	277/1, 277/3 277/4, 277/7 277/8
4	ശാരദാമണി, W/o. ശെൽവരാജ്, കരിമാണ്ട കൗണ്ടന്നൂർ, വണ്ണാമട	273/1, 273/2 273/3
5	ശാന്തലിംഗ കൗണ്ടർ, കരിമാണ്ട കൗണ്ടന്നൂർ, വണ്ണാമട	274/1, 274/2 274/4
6	രമേഷ്. പി, S/o. പഴനിസാമി കൗണ്ടർ പത്താം നമ്പർ കളം, കരിമാണ്ട കൗണ്ടന്നൂർ, കോഴിപ്പതി	275/1
7	പഴനിസാമി. എൻ, S/o. നാച്ചിമുത്തു കൗണ്ടർ, പത്താം നമ്പർ കളം, വണ്ണാമട	275/1
8	വിജയലക്ഷ്മി, W/o. സോമസുന്ദരം പത്താം നമ്പർ കളം, കരിമാണ്ട കൗണ്ടന്നൂർ, വണ്ണാമട. പി.ഒ	290/5
9	സോമസുന്ദരം. ആർ, S/o. രാമയ്യ, നമ്പർ 10 കളം, കരിമാണ്ട കൗണ്ടന്നൂർ	290/6 290/1
10	കൃഷ്ണഗിരി രാജ് കൃഷ്ണഗിരി, നടരാജ കൗണ്ടർ, കരിമാണ്ട കൗണ്ടന്നൂർ, വണ്ണാമട, കോഴിപ്പതി	291/1
11	കൃഷ്ണഗിരി രാജ് കൃഷ്ണഗിരി നടരാജ കൗണ്ടർ കരിമാണ്ട കൗണ്ടന്നൂർ വണ്ണാമട, കോഴിപ്പതി	291/5
12	സരസ്വതി, ശബരിഗിരി & ഭീം രാജ്	298/1, 298/4

13	കൃഷ്ണഗിരി രാജ് കൃഷ്ണഗിരി,നടരാജ കൗണ്ടർ,കരിമാണ്ട കൗണ്ടന്നൂർ,വണ്ണാമട,കോഴിപ്പതി	297/2,297/4
14	ഭീമരാജ്,S/o. രാമസ്വാമി,കൗണ്ടർ വണ്ണാമട, പാലക്കാട്	298/2
15	ശബരിഗിരി	298/2
16	(ശിവരാജ്) ചെല്ലമ്മാൾ	296/3,296/6
17	ശ്രീമതി.ശിവാന്താൾ,W/o. കൈലാസം, നമ്പർ 10 കളം,വണ്ണാമട, പാലക്കാട്	309
18	ശ്രീമതി.വള്ളിയമ്മാൾ,D/o. കാളിയപ്പ കൗണ്ടർ,നമ്പർ 10 കളം,വണ്ണാമട, പാലക്കാട്	310/1
19	ശിവരാജ്	312/1
20	കരുപ്പാത്താൾ	310/3
21	കന്തസ്വാമി	330/7
22	ശാന്തകുമാരി,പള്ളികുടത്തന്നൂർ,പഴനിയാർ പാളയം,കൊഴിഞ്ഞാമ്പാറ	330/6,330/7
23	സുധ ശ്രീനിവാസൻ,W/o. ശ്രീനിവാസൻ 13/80,ശ്രീവത്സം,സഹയാദ്രി കോളനിചന്ദ്രനഗർ,പാലക്കാട്	332/2,332/3 332/11