

സാമൂഹ്യ പ്രത്യഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന
റിപ്പോർട്ട്
കരട് രേഖ

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ വലിയമലയിൽ ISRO യുടെ
LPSC വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

ഡിസംബർ 12, 2018

അർത്ഥനാധികാരി



ലിക്യൂഡ് പ്രൊപൽഷൻ സിസ്റ്റം സെൻറർ(LPSC)
ഡിപ്പർട്ട്മെന്റ് ഓഫ് സ്പേസ്
വലിയമല.പി.ഒ
തിരുവനന്തപുരം-695547

സാമൂഹ്യ പ്രത്യഘാത വിലയിരുത്തൽ യൂണിറ്റ്

RAJAGIRI *outREACH*

രാജഗിരി ഔട്ട് റീച്ച്
രാജഗിരി കോളേജ് ഓഫ് സോഷ്യൽ സയൻസസ്
രാജഗിരി. പി.ഒ., കളമശേരി
പിൻ: 683 104

ഫോൺ: 0484 2911330 — 332/2550785

rossrajagiri@gmail.com

ഉള്ളടക്കം

അദ്ധ്യായം 1 : പഠനത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

- 1.1. പദ്ധതിയും ജനകീയ ലക്ഷ്യങ്ങളും
- 1.2. സ്ഥലം
- 1.3. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ വിസ്താരവും ഗുണങ്ങളും
- 1.4. പരിഗണിക്കപ്പെട്ട ഇതര മാർഗ്ഗങ്ങൾ
- 1.5. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ
- 1.6. ലഘൂകരണ നടപടികൾ

അദ്ധ്യായം 2: പദ്ധതിയുടെ വിശദവിവരങ്ങൾ

- 2.1. പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം
- 2.2. പദ്ധതിയുടെ യുക്തി
- 2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്ഥലം, വലിപ്പം, ലക്ഷ്യം, ചെലവ് തുടങ്ങിയ വിവരങ്ങൾ
- 2.4. ഇതര മാർഗ്ഗങ്ങൾ പരിശോധിക്കൽ
- 2.5. പദ്ധതി നിർമ്മാണ ഘട്ടങ്ങൾ
- 2.6. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ, വലിപ്പം, സൗകര്യങ്ങൾ
- 2.7. അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത
- 2.8. ആവശ്യമായ തൊഴിൽ ശക്തി
- 2.9. മുൻപേ നടത്തിയ പഠനങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ
- 2.10. ബാധകമായ നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

അദ്ധ്യായം 3: പഠന സംഘം, പഠന സമീപനം, പദ്ധതിശാസ്ത്രം

- 3.1 പശ്ചാത്തലം
- 3.2 പഠനത്തിനുപയോഗിച്ച പദ്ധതിശാസ്ത്രവും സാങ്കേതിക രീതിയും
- 3.3 പഠന സംഘത്തെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

അദ്ധ്യായം 4: സ്ഥലത്തിന്റെ മൂല്യ നിർണ്ണയം

- 4.1 പദ്ധതിയുടെ സ്വാധീനം മൂലം മൊത്തത്തിലുള്ള പ്രത്യാഘാതം
- 4.2 പദ്ധതിയ്ക്കാവശ്യമായഭൂമി
- 4.3 ആഘാതബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സമീപ പ്രദേശത്തെ പൊതു ഉപയോഗത്തിലുള്ള സ്ഥലം

- 4.4 പദ്ധതിക്കായി വിലകൊടുത്തുവാങ്ങിയിരിക്കുന്ന ഭൂമി
- 4.5 ആഘാതബാധിതഭൂമിയുടെ തരവും നിലവിലെ ഉപയോഗവും
- 4.6 ഉടമസ്ഥതയുടെ രീതി
- 4.7 സമീപകാലത്തെ ഭൂമി കൈമാറ്റവും ഭൂമി വിലയും

അദ്ധ്യായം 5: കണക്കാക്കലും ഗണനവും

- 5.1 പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യഘാതബാധിത കുടുംബങ്ങൾ
- 5.2 ഉപജീവനമാർഗം നഷ്ടപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ
- 5.3 സാമൂഹ്യ പ്രത്യഘാത ദുരീകരണ ആസൂത്രണത്തെക്കുറിച്ച് അർത്ഥനാധികാരിയുടെ വിശദീകരണം

അദ്ധ്യായം 6 : സാമൂഹ്യ പ്രത്യഘാത ദുരീകരണ പദ്ധതി സ്മാപന സംവിധാനം

- 6.1 സ്മാപന സംവിധാനങ്ങളും നിയുക്ത വ്യക്തികളും

അദ്ധ്യായം 7 : സാമൂഹ്യ പ്രത്യഘാതം കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ബഡ്ജറ്റും സാമ്പത്തിക നടപടികളും

- 7.1 പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്മാപനത്തിനും വേണ്ടി വരുന്ന ചിലവ്
- 7.2 വാർഷിക ബഡ്ജറ്റും ആസൂത്രണ രേഖയും
- 7.3 സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സ് തരം തിരിച്ച്

അദ്ധ്യായം 8 : സാമൂഹ്യപ്രത്യഘാത ദുരീകരണ പദ്ധതി - മേൽനോട്ടവും മൂല്യനിർണ്ണയവും

- 8.1 മേൽനോട്ടവും മൂല്യനിർണ്ണയവും - പ്രധാന സൂചികകൾ
- 8.2 റിപ്പോർട്ടിങ് രീതിയും മേൽനോട്ട കർത്തവ്യങ്ങളും
- 8.3 സ്വതന്ത്ര മൂല്യനിർണ്ണയം - രൂപരേഖ

പട്ടികകൾ

- പട്ടിക 1.3.1. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ വ്യാപ്തി
- പട്ടിക 1.5.1. സംഭവ്യമായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ വിശകലനം
- പട്ടിക 2.1.1 വലിയമല ക്യാമ്പസിലെ കെട്ടിടങ്ങളുടെയും മറ്റു സൗകര്യങ്ങളുടെയും വിവരങ്ങൾ
- പട്ടിക 2.6.1: ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന അധിക സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ
- പട്ടിക 3.3.1. പഠന സംഘം
- പട്ടിക 4.1.1. വീടുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്ന ആഘാതബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
- പട്ടിക 4.1.2. പദ്ധതിയുടെ പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ
- പട്ടിക 4.1.3. ഫലദായക വസ്തുക്കളിലുള്ള പ്രത്യാഘാതം
- പട്ടിക 4.1.2 ഫലദായക വസ്തുക്കളിലുള്ള പ്രത്യാഘാതം
- പട്ടിക 5.1.1 മതവിഭാഗമനുസരിച്ച് കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം
- പട്ടിക 5.1.2. ആഘാതബാധിത കുടുംബങ്ങൾ
- പട്ടിക 5.1.3 റേഷൻ കാർഡിന്റെ തരം

അദ്ധ്യായം 1

പഠനത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

1.1. പദ്ധതിയും ജനകീയ ലക്ഷ്യങ്ങളും

ISRO യുടെ വിക്ഷേപണ വാഹനങ്ങളുടെ ഭൂമി മുതൽ ഭ്രമണപഥം വരെയുള്ള നൂതന പ്രവർത്തന ഘട്ടങ്ങൾക്കും സ്പേസ് ക്രാഫ്റ്റുകളുടെ ശൂന്യാകാശ പ്രവർത്തന ഘട്ടങ്ങൾക്കും തുടക്കം ഇടുകയും വികസിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന കേന്ദ്ര സ്ഥലമാണ് LPSC. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ വലിയമല ക്യാമ്പസിലും കർണ്ണാടക സംസ്ഥാനത്തിലെ ബാംഗ്ലൂരിലും ആണ് LPSC യുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളും സൗകര്യങ്ങളും പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നത്.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ വലിയമല ക്യാമ്പസ് ISRO യുടെ ലിക്യൂഡ് പ്രൊപ്പർഷൻ സിസ്റ്റം സെന്ററിന്റെ വികസന പദ്ധതിയ്ക്കുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ഒരു പൊതു ആവശ്യമാണ്. ഭാവിയിൽ ISRO പ്രവർത്തനങ്ങൾ വിപുലപ്പെടുത്തുന്നതിനും വികസിപ്പിക്കുന്നതിനും വേണ്ടി നിലവിലുള്ള LPSC വലിയമല ക്യാമ്പസിനോട് ചേർന്നു കിടക്കുന്ന 50 ഏക്കർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത് അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. 3 മേഖലകളെ കേന്ദ്രീകരിച്ചാണ് വികസനം നടത്തുന്നത് (1)ഹയർ പേലോഡ് കപ്പാസിറ്റിയുള്ള വിക്ഷേപണങ്ങളുടെ പ്രൊപ്പർഷൻ സിസ്റ്റത്തിന്റെ വികസനം (2)സാറ്റ്ലൈറ്റിന്റെയും വിക്ഷേപണ വാഹനങ്ങളുടെയും ആധുനിക സാങ്കേതിക വിദ്യ വികസിപ്പിക്കൽ (3)വാർഷിക വിക്ഷേപണങ്ങളുടെ എണ്ണം വർദ്ധിപ്പിക്കത്തക്ക വിധത്തിലുള്ള പ്രൊപ്പർഷൻ സിസ്റ്റം പ്രദാനം ചെയ്യുക.

04.09.2018 തീയതിയിലെ കേരള ഗസറ്റ് (അസാധാരണം) നമ്പർ. 2277 പ്രകാരവും 03.09.2018 തീയതിയിലെ GO No.56/2018/RD പ്രകാരവും തിരുവനന്തപുരം വലിയമല ISRO യുടെ LPSC ന്റെ വികസനത്തിനായി 50 ഏക്കർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള അനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.

1.2. സ്ഥലം

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ കരിപ്പൂർ വില്ലേജിൽ ആണ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളത്.

1.3. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ വിസ്താരവും ഗുണങ്ങളും

ISRO വലിയമല ക്യാമ്പസിലെ LPSC വികസനത്തിനായി നിലവിലുള്ള ഭൂമിയോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന 50 ഏക്കർ ഭൂമി തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ കരിപ്പൂർ വില്ലേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു. ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമി 141 സർവ്വേ നമ്പരുകളിലായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന പുരയിടങ്ങളും നിലങ്ങളുമാണ്. നിലവിൽ പ്രസ്തുത ഭൂമി താമസത്തിനും കാർഷികാവശ്യങ്ങൾക്കുമായ് ഉപയോഗിക്കുന്നു. ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഏകദേശം അളവും സർവ്വേ നമ്പരും താഴെ ചേർക്കുന്നു:

പട്ടിക 1.3.1. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ വ്യാപ്തി

ക്രമ നമ്പർ	റീസർവ്വെ/സബ്ഡിവിഷൻ നമ്പർ	ഏകദേശ അളവ് ഹെക്ടറിൽ
1.	30/13	2.2
2.	30/14	2.15
3.	30/16	1.15
4.	30/17	1.35
5.	28/3,7,9,10,11	35.6,33,11.7,0.9,5.7
6.	28/20,24	1.2,1.8
7.	28/22	0.4
8.	31/2	1.4
9.	30/10	14.75
10.	30/18,21	1.05,2.25
11.	30/22-1	12.15
12.	30/22	12.15
13.	28/12	1.5
14.	28/13	3.5
15.	28/23	1.7
16.	29/7	9
17.	29/8	28.5
18.	29/10	26
19.	29/11	3.3
20.	29/12	17.3
21.	29/12-1	17.3
22.	29/12-2,12-4	17.3,17.3
23.	29/12-3	17.3
24.	29/12-5	17.3
25.	29/13	12.7
26.	29/14	31
27.	29/15	32.4
28.	29/15	32.4
29.	31/4	8
30.	31/5,31/13	16.1,2.4
31.	31/5-1	16.1
32.	31/6	23.2

33.	31/6	23.2
34.	31/6,31/10	23.2,5.4
35.	30/2	15.25
36.	30/3	16.15
37.	30/11	4.2
38.	30/19	1.05
39.	30/20	2.15
40.	31/3,28/5,31/15	6.2,6.8,5.1
41.	28/8	2
42.	28/14	1.2
43.	28/15,29/4	1.2,7.1
44.	28/16,29/2,29/3	5,11,45.4
45.	28/21	10.2
46.	29/5	4.2
47.	31/1	7.6
48.	31/7	12.3
49.	31/7-1,31/17	12.3,3.6
50.	31/8,31/16	8,31.4
51.	31/9	5.6
52.	31/14	5.1
53.	31/18	21.25
54.	248/5	
55.	29/3	
56.	29/6	
57.	29/10	
58.	29/11	
59.	29/12	
60.	248/7	30.4
61.	248/9	24.8
62.	248/10	25.2
63.	248/13	9.6
64.	248/7	30.4
65.	250/23,269/25,271/5	18.5,7,3.05
66.	250/23	18.5
67.	269/15	30.6
68.	269/15	30.6
69.	269/15,25	30.6,7
70.	270/5	29.25
71.	270/4	1.25
72.	270/16	20.2
73.	269/22	1.3
74.	245/7	4.2
75.	245/8	39
76.	245/9	91.6
77.	245/25	
78.	245/18,20,22,23	3.95,28.5,0.55,51
79.	247/1	04.18.40
80.	247/7,247/8	

81.	247/2	
82.	247/6	
83.	247/3,9,10	04.18.40
84.	247/12,5	04.18.40
85.	247/13	
86.	247/14	
87.	247/15	
88.	247/4,11	
89.	248/1,5,2,249/7,2	01.02.00,01.03.20,22.8,23.45,9.1
90.	248/3,5,249/3,9	9.1,01.3.20,7.85,23.5
91.	249/6	39.4
92.	248/8	25.45
93.	249/10	12
94.	249/16	24.5
95.	249/2,17	65.8,65.8
96.	249/10	12
97.	250/107,271/7,270/17	30.5,4.05,2.3
98.	270/6	14.7
99.	245/6	19.5
100.	245/19	41
101.	245/21	2.4
102.	245/17	9
103.	245/17	
104.	245/5	5.5
105.	248/5	1.03.20
106.	248/6	1.22
107.	248/11	4.8
108.	248/12	16.8
109.	248/12-1	16.8
110.	248/7	30.4
111.	249/1	6.45
112.	249/2	65.8
113.	249/14,244/3,2	10.1,03.09.60
114.	249/15	10.7
115.	249/18	65.8
116.	249/16	24.5
117.	249/16	10.8
118.	270/19	5.5
119.	270/20	5.25
120.	270/18	7.25
121.	270/6,271/25	13.2,12.8
122.	271/7	4.05
123.	271/8	3.5
124.	271/9,11,15,17	3.05,5.8,7.35,3.85
125.	271/10,12,20,270/14	6.25,2.55,2.5.1
126.	271/19	1.9
127.	271/22	3.85
128.	271/30	4.8

129.	271/4	6.4
130.	271/26	7.75
131.	244/1	18.8
132.	244/2	4.3
133.	244/3	03.09.60
134.	244/3-1,244/4,244/4	03.09.60,14.98,14.95
135.	244/5	03.09.60
136.	244/6	03.09.60
137.	244/7,244/7-1	
138.	244/8	
139.	249/4	8.4
140.	249/11,13,250/1	2.65,6.25,5.38
141.	250/2	5.3

1.4. പരിഗണിക്കപ്പെട്ട ഇതര മാർഗ്ഗങ്ങൾ

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമി നിലവിലുള്ള ISRO വലിയമല ക്യാമ്പസിനോട് ചേർന്നു കിടക്കുന്നതാണ്. ആയതിനാൽ ഈ പദ്ധതിയ്ക്ക് അനുയോജ്യമായ മറ്റ് സ്ഥലമില്ല.

1.5 സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ

ഗവൺമെന്റ് തന്ന സർവ്വേ നമ്പർ പ്രകാരം 141 കുടുംബങ്ങൾക്ക് പദ്ധതിമൂലം സ്ഥലം നഷ്ടമാകും. ഇവരിൽ 124 കുടുംബങ്ങളെ മാത്രമേ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ യൂണിറ്റ് നടത്തിയ സർവ്വേയിൽ കണ്ടെത്താൻ സാധിച്ചിട്ടുള്ളൂ. ആഘാതബാധിതമാകുന്ന പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് താമസക്കാരായ 32 കുടുംബങ്ങൾക്ക് വീട് നഷ്ടമാകും. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ മൂലം 115 പേർക്ക് തങ്ങളുടെ ജീവനോപാധിയും നഷ്ടമാകും എന്ന് സർവ്വേയിൽ അഭിപ്രായപ്പെട്ടു.

പട്ടിക 1.5.1.സംഭവ്യമായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളുടെ വിശകലനം

ക്രമ നമ്പർ	ആഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി																																												
1	ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടൽ	141 കുടുംബങ്ങളുടെ ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടും																																												
2	നിർമ്മിതികൾക്കുണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം	32 കുടുംബങ്ങൾക്ക് വീട് നഷ്ടമാകും.																																												
3	ആഘാതബാധിതമാകുന്ന മരങ്ങൾ	<table border="0"> <tr><td>തെങ്ങ്</td><td>: 913</td></tr> <tr><td>അടയ്ക്കാമരം</td><td>: 322</td></tr> <tr><td>പുളിമരം</td><td>: 9</td></tr> <tr><td>സീതപ്പഴം</td><td>: 4</td></tr> <tr><td>റബ്ബർ</td><td>: 1128</td></tr> <tr><td>കൊക്കോ</td><td>: 8</td></tr> <tr><td>കാപ്പി</td><td>: 16</td></tr> <tr><td>പൈനാപ്പിൾ</td><td>: 586</td></tr> <tr><td>കുരുമുളക്</td><td>: 136</td></tr> <tr><td>പപ്പായ</td><td>: 22</td></tr> <tr><td>പേര</td><td>: 89</td></tr> <tr><td>മഹാഗണി</td><td>: 979</td></tr> <tr><td>തേക്ക്</td><td>: 35</td></tr> <tr><td>വേപ്പ്</td><td>: 22</td></tr> <tr><td>Plumber</td><td>: 1020</td></tr> <tr><td>കൈത</td><td>: 459</td></tr> <tr><td>മാവ്</td><td>: 306</td></tr> <tr><td>ഇഴുട്ടി</td><td>: 2</td></tr> <tr><td>ആഞ്ഞിലി</td><td>: 211</td></tr> <tr><td>പെരുമരം</td><td>: 3</td></tr> <tr><td>ആര്യവേപ്പ്</td><td>: 4</td></tr> <tr><td>പ്ലാവ്</td><td>: 149</td></tr> </table>	തെങ്ങ്	: 913	അടയ്ക്കാമരം	: 322	പുളിമരം	: 9	സീതപ്പഴം	: 4	റബ്ബർ	: 1128	കൊക്കോ	: 8	കാപ്പി	: 16	പൈനാപ്പിൾ	: 586	കുരുമുളക്	: 136	പപ്പായ	: 22	പേര	: 89	മഹാഗണി	: 979	തേക്ക്	: 35	വേപ്പ്	: 22	Plumber	: 1020	കൈത	: 459	മാവ്	: 306	ഇഴുട്ടി	: 2	ആഞ്ഞിലി	: 211	പെരുമരം	: 3	ആര്യവേപ്പ്	: 4	പ്ലാവ്	: 149
തെങ്ങ്	: 913																																													
അടയ്ക്കാമരം	: 322																																													
പുളിമരം	: 9																																													
സീതപ്പഴം	: 4																																													
റബ്ബർ	: 1128																																													
കൊക്കോ	: 8																																													
കാപ്പി	: 16																																													
പൈനാപ്പിൾ	: 586																																													
കുരുമുളക്	: 136																																													
പപ്പായ	: 22																																													
പേര	: 89																																													
മഹാഗണി	: 979																																													
തേക്ക്	: 35																																													
വേപ്പ്	: 22																																													
Plumber	: 1020																																													
കൈത	: 459																																													
മാവ്	: 306																																													
ഇഴുട്ടി	: 2																																													
ആഞ്ഞിലി	: 211																																													
പെരുമരം	: 3																																													
ആര്യവേപ്പ്	: 4																																													
പ്ലാവ്	: 149																																													
4	ഉപജീവന മാർഗ്ഗത്തിനുണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം	115 പേർക്ക് തങ്ങളുടെ ജീവനോപാധി നഷ്ടമാകും.																																												

കുറിപ്പ്: മുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന വസ്തുതകൾ വിവരദാതാക്കളിൽനിന്നും ലഭിച്ചതാണ്; രേഖാപരമായി തെളിവുകൾ പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്.

1.6 ലഘൂകരണ നടപടികൾ

നിർദ്ധിഷ്ട പദ്ധതിയായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമൂലം ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ ലഘൂകരിക്കുവാൻ ഭൂമി എറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള നിയമം 2013 പ്രകാരമുള്ള നഷ്ടപരിഹാര നടപടികൾ മതിയാകും. പ്രസ്തുത നടപടികൾ വേഗത്തിലാക്കേണ്ടത് അഭികാമ്യം.

അദ്ധ്യായം 2 പദ്ധതിയുടെ വിശദവിവരങ്ങൾ

ISRO യുടെ വികേന്ദ്രീകൃത വാഹനങ്ങളുടെ ഭൂമി മുതൽ ഭ്രമണപഥം വരെയുള്ള നൂതന പ്രവർത്തന ഘട്ടങ്ങൾക്കും സ്പേസ് ക്രാഫ്റ്റുകളുടെ ശൂന്യാകാശ പ്രവർത്തന ഘട്ടങ്ങൾക്കും തുടക്കം ഇടുകയും വികസിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന കേന്ദ്ര സ്മലമാണ് LPSC. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ വലിയമല ക്യാമ്പസിലും കർണ്ണാടക സംസ്ഥാനത്തിലെ ബാംഗ്ലൂരിലും ആണ് LPSC യുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളും സൗകര്യങ്ങളും പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നത്. സെൻറർ ഹെഡ് കോർട്ടേഴ്സ് ആയി പ്രവർത്തിക്കുന്നത് തിരുവനന്തപുരം വലിയമല ക്യാമ്പസ് ആണ്. അവിടെ പ്രധാനമായും നടക്കുന്നത് R & D, സിസ്റ്റം ഡിസൈൻ/എഞ്ചിനീയറിംഗ്, പദ്ധതി നിർവ്വഹണം എന്നിവയാണ്. പ്ലൂയിയം കൺ ട്രോൾ വാൽവുകൾ, ട്രാൻസ്ഡ്യൂസേഴ്സ് പ്രൊപ്പലന്റ് മാനേജ്മെന്റ് ഡിവൈസ്സ് ഫോർ വാക്വം കൺണ്ടീഷൻസ്, മറ്റ് അവശ്യഘട്ടങ്ങളുടെയും രൂപീകരണവും വികസനവും LPSC ന്റെ കീഴിലാണ്.

പ്രസ്തുത പദ്ധതിയിൽ (1) സാങ്കേതിക സൗകര്യങ്ങളുടെ വികസനം (2) ഓഫീസ് കെട്ടിടത്തിന്റെ വികസനവുമാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. കംബ്ലൈൻഡ് റിസോർച്ച് ഫെസിലിറ്റി, ബോൺഡ് സ്റ്റോർ ഫോർ എഞ്ചിൻ ആൻഡ് സ്റ്റേജ് ഹാർഡ്‌വെയർ, പ്രോട്ടോ ആൻഡ് സബ് സിസ്റ്റം പ്രീ അസ്സംബ്ലി ഫെസിലിറ്റി, ഇൻറഗ്രേറ്റഡ് ക്രെയോജനിക കമ്പോണൻസ് ആൻഡ് മൊഡ്യൂൾസ് അസ്സംബ്ലി ആൻഡ് ടെസ്റ്റ് ഫെസിലിറ്റി, ഇൻറഗ്രേറ്റഡ് അസ്സംബ്ലി ആൻഡ് ടെസ്റ്റ് ഫെസിലിറ്റി ഫോർ സ്പേസ് ക്രാഫ്റ്റ് ട്രസ്റ്റേഴ്സ് ആൻഡ് ഇലക്ട്രിക് പ്രൊപൽഷൻ സിസ്റ്റം ഡെവലപ്പ്മെന്റ് ഫെസിലിറ്റി എന്നിവയുടെയും വികസനം ISRO ആസൂത്രണം ചെയ്യുന്നു. LPSC ക്യാമ്പസും MVITഉം ഉൾപ്പെടെ 260.50 ഏക്കർ വിസ്തീർണ്ണം ഉണ്ട്. മുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന വികസനം നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി പ്രസ്തുത ഭൂമിയുടെ ഏറ്റെടുക്കൽ അനിവാര്യമാണ്. വലിയമല ക്യാമ്പസിൽ നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെയും മറ്റു സൗകര്യങ്ങളുടെയും വിവരങ്ങൾ ചുവടെ നൽകുന്നു.

പട്ടിക 2.1.1 വലിയമല ക്യാമ്പസിലെ കെട്ടിടങ്ങളുടെയും മറ്റു സൗകര്യങ്ങളുടെയും വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	കെട്ടിടം/സൗകര്യം	വിസ്തീർണ്ണം(ച.മീ)
1)	നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളും മറ്റു സൗകര്യങ്ങളും (MVIT ഉൾപ്പെടെ)	88.262
2)	സുരക്ഷാ സംവിധാനങ്ങളും, ഉള്ളിലുള്ള റോഡും, വാഹനങ്ങൾ പാർക്ക് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള സ്ഥലവും	95.350
3)	കെട്ടിടവും മറ്റു സൗകര്യങ്ങളും	15.908
4)	ആസൂത്രണത്തിലിരിക്കുന്ന സൗകര്യങ്ങളും കെട്ടിടവും	8.055
5)	ചെയ്യുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന കെട്ടിടവും	29.746

04.09.2018 തിയ്യതിയിലെ കേരള ഗസറ്റ് (അസാധാരണം) നമ്പർ. 2277 പ്രകാരവും 03.09.2018 തിയ്യതിയിലെ GO No.56/2018/RD പ്രകാരവും തിരുവനന്തപുരം വലിയമല ISRO യുടെ LPSC ന്റെ വികസനത്തിനായി 50 ഏക്കർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള അനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.

2.2. പദ്ധതിയുടെ യുക്തി

നമ്മുടെ രാജ്യം സാങ്കേതിക വിദ്യയിലും സൗകര്യങ്ങളിലും ദ്രുതഗതിയിലുള്ള വളർച്ച നേടിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നു. ഈ അവസരത്തിൽ അതിനെ സഹായിക്കുന്ന മാറ്റങ്ങൾ അടിസ്ഥാനപരമാണ്. ISRO വലിയമല ക്യാമ്പസിലെ LPSC ന്റെ പ്രസ്തുത പദ്ധതി രാജ്യത്തിന്റെ വാർത്താവിനിമയ ആവശ്യങ്ങളെയും ഭൂമി നിരീക്ഷണത്തെയും നാവിഗേഷനേയും ശാസ്ത്രീയ ദൗത്യങ്ങളെയും ഒരുമിച്ചുകൊണ്ടുവരുന്നു. ISRO യുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ രാജ്യത്തിന്റെ പുരോഗതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. ആയതിനാൽ ഭൂമി എറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള നിയമം 2013 (30-2013) ഭാഗം 2 പ്രകാരം പ്രസ്തുത പദ്ധതി ഒരു പൊതു ആവശ്യമായ് കാണാവുന്നതാണ്.

2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്ഥലം, വലിപ്പം, ലക്ഷ്യം, ചെലവ് തുടങ്ങിയ വിവരങ്ങൾ

ISRO വലിയമല ക്യാമ്പസിലെ LPSC വികസനത്തിനായി നിലവിലുള്ള ഭൂമിയോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന 50 ഏക്കർ ഭൂമി തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ കരിപ്പൂർ വില്ലേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു.

2.4. ഇതര മാർഗ്ഗങ്ങൾ പരിശോധിക്കൽ

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമി നിലവിലുള്ള ISRO വലിയമല ക്യാമ്പസിനോട് ചേർന്നു കിടക്കുന്നതാണ്. ആയതിനാൽ ഈ പദ്ധതിയ്ക്ക് അനുയോജ്യമായ മറ്റ് സ്ഥലമില്ല.

2.5 പദ്ധതി നിർമ്മാണ ഘട്ടങ്ങൾ

പ്രസ്തുത പദ്ധതി രണ്ടു മുതൽ നാലു വർഷത്തിനുള്ളിൽ ഒരു ഘട്ടത്തിൽ തന്നെ പൂർത്തീകരിക്കാനാവുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.

2.6. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ, വലിപ്പം, സൗകര്യങ്ങൾ

പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുടെ വിവരങ്ങൾ :

പ്രധാനമായും 3 വിധത്തിലുള്ള സൗകര്യങ്ങളാണ് അവിടെ നടപ്പിലാക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.(1) ഉത്പാദന സൗകര്യം (2)ഗവേഷണ വികസന സൗകര്യം (3)പിന്തുണ സൗകര്യം. നടപ്പിലാക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സൗകര്യങ്ങളും അതിന് ആവശ്യമായ സ്ഥലത്തിന്റെ അളവും താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്നു.

പട്ടിക 2.6.1: ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന അധിക സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	സൗകര്യങ്ങൾ	സ്ഥല വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ)
ഉത്പാദന സൗകര്യങ്ങൾ		
1)	ഇൻഡസ്ട്രി റൺ സാറ്റ്ലൈറ്റ് ത്രസ്റ്റേഴ്സ് ഉത്പാദന സൗകര്യം	2600
2)	ഇൻഡസ്ട്രി റൺ എർത്ത് സ്റ്റോറബിൾ കംപോണൻ്റ്സ് ഉത്പാദന സൗകര്യം	4600
3)	ഇൻഡസ്ട്രി റൺ ക്രൈയോജനിക കംപോണൻ്റ്സ് ഉത്പാദന സൗകര്യം	2300
4)	ഇൻഡസ്ട്രി റൺ സെമി ക്രൈയോജനിക കംപോണൻ്റ്സ് ഉത്പാദന സൗകര്യം	2100
5)	ഇൻഡസ്ട്രി റൺ കൺട്രോൾ ഇലക്ട്രോണിക്സ് ആൻ്റ് ഇലക്ട്രിക് പ്രൊപൽഷൻ ഉത്പാദന സൗകര്യം	3500
6)	സ്പെഷ്യൽ ഫാബ്രിക്കേഷൻ സൗകര്യം	3000
7)	എക്സ്പാൻഷൻ ഓഫ് ഇൻറഗ്രേഷൻ ഫെസിലിറ്റി ഫോർ എഞ്ചിൻ ആൻ്റ് സ്റ്റേജ് സിസ്റ്റംസ് അറ്റ് LPSC-V	3000
8)	ഹെൽത്ത് വേരിഫിക്കേഷൻ ടെസ്റ്റ് ഫെസിലിറ്റി (HVTF)	2000
9)	ഹാർഡ് വെയർ സ്റ്റോറേജ്	5000
മൊത്തം		28100

ക്രമ നമ്പർ	സൗകര്യങ്ങൾ	സ്ഥല വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ)
R & D സൗകര്യങ്ങൾ		

1)	സീ ലൈവൽ ഹോട്ട് ടെസ്റ്റ് ഫെസിലിറ്റി ഫോർ എഞ്ചിൻസ് അപ്പ്റ്റു 1 ടൺ ത്രെസ്റ്റ് ഇൻ വലിയമല (സേഫ്റ്റി സോൺ ഉൾപ്പെടെ)	45260
2)	പ്രോട്ടോ എഞ്ചിൻ അസംബ്ലി ലാബ്	2000
3)	എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് ഓഫ് ക്രൈയോജനിക സിസ്റ്റംസ് ഡെവലപ്പ്മെന്റ് ലാബ്	4200
4)	എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് ഓഫ് ട്രിബോളജി ലാബ് ഫോർ തെ ഡെവലപ്പ്മെന്റ് ഓഫ് ബെയറിംഗ്സ് ആൻഡ് ഡൈനാമിക് സീൽസ്	500
5)	നോസിൽ ഫ്ലോ സിമുലേഷൻ ഫെസിലിറ്റി	400
6)	ടെസ്റ്റ് ഫെസിലിറ്റി ഫോർ കംബസ് ഷൻ ആൻഡ് ഹീറ്റ് ട്രാൻസ്ഫർ സ്റ്റഡീസ്	1100
7)	വാട്ടർ ഫ്ലോ ടെസ്റ്റ് ഫെസിലിറ്റി (WTFE)	400
	മൊത്തം	53860
	ആകെ	81960

2.7 അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത

ഓഫീസിനുള്ള സ്ഥലം , യാത്രാ സൗകര്യം, ഭക്ഷണശാല , അഗ്നിസുരക്ഷ, മെഡിക്കൽ സേവനങ്ങൾ എന്നീ അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങൾ ഭാവിയിൽ പരിഗണിക്കും .മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ച സൗകര്യങ്ങൾ കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തിയാണ് നിലവിലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

2.8 ആവശ്യമായ തൊഴിൽ ശക്തി

തൊഴിൽ ശക്തി നിലവിൽ തീരുമാനിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

2.9 ബാധകമായ നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

നിർദ്ദിഷ്ട ISRO യുടെ ലിക്വയർ പ്രൊപർഷൻ സിസ്റ്റം സെൻററിന്റെ വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, പുനരധിവാസം, പുനഃസ്ഥാപനം എന്നിവയെ സംബന്ധിക്കുന്ന നിയമങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം (കേന്ദ്രനിയമം 30, 2013)
- കേരള സർക്കാർ - റവന്യൂ വകുപ്പ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കുമുള്ള നയം
- വിവരവകാശ നിയമം 2005

അദ്ധ്യായം 3

പഠനസംഘം, പഠനസമീപനം, പദ്ധതിശാസ്ത്രം

3.1 പശ്ചാത്തലം

04.09.2018 ൽ കേരള ഗസറ്റ് (അസാധാരണം) നമ്പർ. 2277 പ്രകാരവും, 03-9-2018 ൽ പുറപ്പെടുവിച്ച ഗവൺമെന്റ് ഓർഡർ No.56/2018/RD ഉത്തരവു പ്രകാരവും, 05.10.2018 ൽ പുറപ്പെടുവിച്ച നോട്ടീഫിക്കേഷൻ നമ്പർ K13 2456/17 പ്രകാരവും പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനായി രാജഗിരി ഔട്ട്റീച്ചിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തി.

പദ്ധതിബാധിത ഭൂമിയുടേയും, കെട്ടിടങ്ങളുടേയും, കുടുംബങ്ങളുടേയും, വ്യക്തി കളുടേയും കൃത്യമായ എണ്ണം തിട്ടപ്പെടുത്തുകയും പദ്ധതി മൂലമുണ്ടാകുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കണ്ടെത്തുകയും കൂടാതെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക എന്നുള്ളതാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ ഉദ്ദേശം. നിലവിലുള്ള പ്രക്രിയക്ക് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിനായി പ്രാഥമികവും ദ്വിതീയവുമായ മേഖലകൾ അപഗ്രഥനം ചെയ്തു. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തലിന്റെ ഭാഗമായി നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിബാധിത മേഖലയിലെ ഗുണപരവും ദോഷപരവുമായ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ തിട്ടപ്പെടുത്തുന്നതിന് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ യൂണിറ്റിലെ പരിചയ സമ്പന്നരായ അംഗങ്ങൾ സാമൂഹിക-സാമ്പത്തിക സർവ്വേ നടത്തി.

3.2 പഠനത്തിനുപയോഗിച്ച പദ്ധതിശാസ്ത്രവും സാങ്കേതിക രീതിയും

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ കരട് രേഖ തയ്യാറാക്കുന്നതിന്റെ മുന്നോടിയായ് പഠന സംഘം അർത്ഥനാധികാരിയുടെ സഹായത്തോടെ പദ്ധതിയെക്കുറിച്ച് വിശദമായ പഠിച്ചു. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശം പല തവണ സന്ദർശിച്ച് പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പശ്ചാത്തലം പഠിച്ചു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ വിവിധങ്ങളായ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ വിശദമായി വിലയിരുത്തി. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ നിയമപരമായ ചട്ടക്കൂടും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം (കേന്ദ്രനിയമം 30, 2013) പ്രകാരമുള്ള നഷ്ടപരിഹാര നടപടികളെക്കുറിച്ചും പഠിച്ചു. താഴെ വിവരിക്കുന്ന ഘട്ടങ്ങളിലായാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തിയത്

- പ്രസക്തമായ രേഖകൾ, റിപ്പോർട്ടുകൾ, പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ എന്നിവ യെക്കുറിച്ചുള്ള പഠനം
- പദ്ധതിപ്രദേശം സന്ദർശിക്കലും വിവരങ്ങളുടെ പ്രചാരണവും

- സമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സർവ്വേയും പദ്ധതിബാധിത വസ്തു വകകളെക്കുറിച്ചുള്ള കണക്കെടുപ്പും
- സാമൂഹിക-സാമ്പത്തിക സർവ്വേയുടെ ഭാഗമായി ലഭിച്ച വിവരങ്ങളുടെ വിശകലനം
- പൊതു സമൂഹവുമായുള്ള കൂടിയാലോചന (പബ്ലിക് ഹിയറിങ്)

സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക സർവ്വേ

റവന്യൂ വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രത്യേക തഹസിൽദാരുടെ ഓഫീസ്) സഹായത്തോടെ അലൈൻമെന്റ് ഡ്രോയിംഗിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിമൂലം ബാധിക്കപ്പെടുന്ന വസ്തുവകകളുടെ വിവരം യഥാർത്ഥ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക സർവ്വേയ്ക്ക് മുമ്പ് മനസ്സിലാക്കുവാൻ സാധിച്ചു. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നടത്തിയ പ്രാഥമിക സന്ദർശനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കിയ അഭിമുഖ ചോദ്യാവലിയുടെ കരുതൽ പരിശോധന നടത്തി. വീടുകൾ തോറും കയറി വ്യക്തിഗത അഭിമുഖങ്ങളിലൂടെയാണ് സർവ്വേ നടത്തിയത്. ഈ അഭിമുഖത്തിലൂടെ പദ്ധതിബാധിത കുടുംബങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ, നിയമപരമായ രേഖകൾ (സ്വത്തിന്റെ മേലുള്ള അവകാശങ്ങൾ), സാമൂഹികമായ വിവരങ്ങൾ, ജോലി, വരുമാന മാർഗ്ഗം, കുടുംബത്തിന്റെ ചിലവുകളെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ, സ്വയം തൊഴിൽപരമായ കാര്യങ്ങൾ, ജോലിയുടെ രീതി, മുതലായ കാര്യങ്ങൾ ശേഖരിച്ചു. അഭിമുഖ ചോദ്യാവലിയിൽ പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ അഭിപ്രായങ്ങളും കാഴ്ചപ്പാടുകളും രേഖപ്പെടുത്തുവാനുള്ള ഭാഗം ഒഴിച്ചാൽ പ്രധാനമായും പ്രീ-കോഡഡ് ആയ ചോദ്യങ്ങളാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്.

പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് :

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം നിയമം 2013ൽ 14(1)ൽ ഫോം 5 അനുസരിച്ച് മല്ലമ്പറക്കോണം നിത്യ സ്റ്റോഴ്സിനു സമീപമുള്ള ഹാളിൽ 15.12.2018 ശനിയാഴ്ച രാവിലെ 11.00 മണിക്ക് ഒരു പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നടത്തുവാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ പങ്കെടുക്കുന്ന ജനങ്ങളുടെ ആശങ്കകളും സംശയങ്ങളും ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ നൽകുന്ന മറുപടിയും അന്തിമ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തും.

പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ സമയക്രമം

- 05.10.2018 : സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുവാൻ കേരള സർക്കാർ രാജഗിരി ഔട്ട്റീച്ചിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്നു
- 04.09.2018 : പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തൽ വിജ്ഞാപനം കേരള ഗസറ്റ്
- ഒക്ടോബർ 2018 : പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് പ്രാഥമിക സന്ദർശനം
- ഒക്ടോബർ 2018 : വിവര ശേഖരണം
- 01.12.2018 : പബ്ലിക് ഹിയറിങ്ങിന്റെ വിജ്ഞാപനം
- 15.12.2018 : പബ്ലിക് ഹിയറിംഗും കരട് രേഖ അവതരണവും

ഘട്ടം 1

സർവ്വേയുടെ മുൻ നടപടികളും പദ്ധതിബാധിത കുടുംബങ്ങളുടെ സർവ്വേയും നിർവ്വഹണസംവിധാനം

- ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായി ചർച്ച
- അഭിമുഖ ചോദ്യാവലിയുടെ കരുതൽ പരിശോധന
- പദ്ധതി രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കൽ
- ഫീൽഡ് സ്പ്രാഫിനുള്ള പരിശീലനം
- ഓരോ കുടുംബങ്ങൾ തോറുമുള്ള അഭിമുഖം
- പൊതുജന അഭിപ്രായ ശേഖരണ

ഘട്ടം 2

സർവ്വേക്ക് ശേഷമുള്ള പ്രവർത്തികളും റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കലും

- വിവരങ്ങളുടെ ഏകോപനം
- വിവരങ്ങളുടെ ക്രോഡീകരണവും രേഖപ്പെടുത്തലും
- സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ രൂപരേഖ തീരുമാനിക്കൽ
- സർവ്വേയിലൂടെ ലഭിച്ച വിവരങ്ങളുടെ വിശകലനം
- സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട് രേഖ തയ്യാറാക്കലും സമർപ്പിക്കലും
- പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് സംഘടിപ്പിക്കൽ
- സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ വിലയിരുത്തലിന്റെ ഭാഗമായി കണ്ടെത്തിയ കാര്യങ്ങൾ പദ്ധതിബാധിത ജനങ്ങളുമായും പൊതുജനങ്ങളുമായും കൂടിയാലോചിക്കൽ
- സ്റ്റേക്ക് ഹോൾഡേഴ്സുമായി അവരുടെ ആശങ്കകൾ പങ്കുവയ്ക്കൽ
- ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ അവലോകനവും അഭിപ്രായങ്ങളും
- അഭിപ്രായങ്ങളുടെ സംയോജനവും അന്തിമ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ സമർപ്പിക്കലും

3.3 പഠന സംഘത്തെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ യൂണിറ്റിന്റെ അധ്യക്ഷയായ രാജഗിരി ഔട്ട്റീച്ചിന്റെ പ്രോജക്ട് ഡയറക്ടറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ, വിവിധ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക സർവ്വേകളും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തലുകളും നടത്തിയ അനുഭവസമ്പത്തുള്ള 9 അംഗങ്ങളടങ്ങുന്ന ടീമാണ് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തലിനുവേണ്ടി യുള്ള വിവരശേഖരണവും ഏകോപനവും നടത്തിയത്. കൂടാതെ പ്രത്യാഘാത ബാധിത പ്രദേശങ്ങൾ കണ്ടെത്തുവാൻ റവന്യൂ വകുപ്പിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥ പ്രതിനിധികളുടെ സഹായവും ഉണ്ടായിരുന്നു. പഠന സംഘത്തെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ താഴെ വിവരിക്കുന്നു.

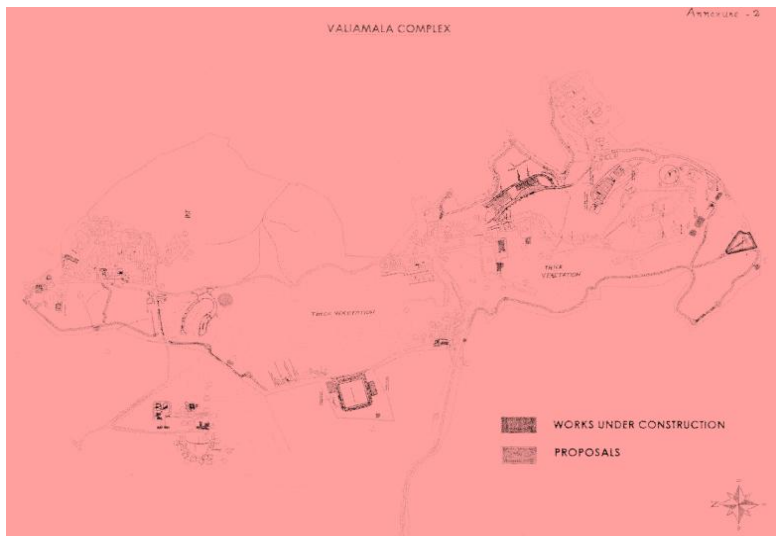
പട്ടിക 3.3.1. പഠന സംഘം

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	വിദ്യാഭ്യാസയോഗ്യത പദവി	പ്രവർത്തനപരിചയം
1	മീന കുരുവിള	എം.എസ്.ഡബ്ല്യൂ കൺസൾട്ടന്റ്, എസ്.ഐ.എ	വികസനമേഖലയിൽ 30 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
2	മരിയ ടെൻസി വി.എസ്	എം.എ, ഡി.എസ്.എസ്. ഡോക്യുമെന്റേഷൻ ഓഫീസർ	വികസനമേഖലയിൽ 26 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
3	രഞ്ജിത് കെ.യു.	ബി.എ, ഡി.എസ്.എസ്. റിസേർച്ച് അസോസിയേറ്റ്	വികസനമേഖലയിൽ 23 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
4	ബിജു സി.പി.	ബി.എ, റിസേർച്ച് അസോസിയേറ്റ്	വികസനമേഖലയിൽ 23 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
5	ടോണി ബാബു	എം.എസ്.ഡബ്ല്യൂ റിസേർച്ച് അസോസിയേറ്റ്	വികസനമേഖലയിൽ 2 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
6	സുജിത്ത് കെ.എൻ.	എം.എ.,പി.ജി.ഡി.എ.എച്ച്. എസ്, റിസേർച്ച് അസോസിയേറ്റ്.	വികസന മേഖലയിൽ 11 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
7	കീർത്തി കൃഷ്ണൻ	എം.എസ്.ഡബ്ല്യൂ റിസേർച്ച് അസോസിയേറ്റ്	വികസനമേഖലയിൽ 1 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
8	ജെറിൻ ജെ	എം.എസ്.ഡബ്ല്യൂ റിസേർച്ച് അസോസിയേറ്റ്	വികസനമേഖലയിൽ 1 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
9	ലേനിൻ ജി	എം.എസ്.ഡബ്ല്യൂ റിസേർച്ച് അസോസിയേറ്റ്	വികസനമേഖലയിൽ 7 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം

അദ്ധ്യായം 4 സ്ഥലത്തിന്റെ മൂല്യനിർണ്ണയം

പശ്ചാത്തലം

ഒക്ടോബർ 2018 ൽ പദ്ധതിബാധിതരായ എല്ലാ കുടുംബങ്ങളെയും ഉൾപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ട് ഒരു സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക സർവ്വേ നടത്തി. പദ്ധതി ബാധിത വസ്തുക്കൾ, പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങൾ, ജീവനോപാധി നഷ്ടപ്പെടുന്നവർ, പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തി തുടങ്ങിയ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദിഷ്ട ഘടനയിലുള്ള ഒരു അഭിമുഖ ചോദ്യാവലിയാണ്



ഉപയോഗിച്ചത്. സർവ്വേയുടെ പ്രധാന കണ്ടെത്തലുകളും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തിയും താഴെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രത്യാഘാത സ്ഥലത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ

ISRO വലിയമല ക്യാമ്പസിലെ LPSC വികസനത്തിനായി നിലവിലുള്ള ഭൂമിയോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന 50 ഏക്കർ ഭൂമി തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ കരിപ്പൂർ വില്ലേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു

4.1 പദ്ധതിയുടെ സാധീനം മൂലം മൊത്തത്തിലുള്ള പ്രത്യാഘാതം

പദ്ധതിയ്ക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഉടമകളായ 141 കുടുംബങ്ങളാണ് പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യക്ഷ ആഘാതബാധിതർ. വീടുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്ന ആഘാതബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ താഴെ വിശകലനം ചെയ്യുന്നു.:

പട്ടിക 4.1.1. വീടുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്ന ആഘാതബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	ആഘാതബാധിതർ	സർവ്വേ നമ്പർ	പ്രത്യഘാതങ്ങൾ
1.	രതീഷ് ആർ	248/12-1	ടൈം, കെട്ടിടം, കിണർ
2.	രാജൻ	248/12	ഷീറ്റിട്ടവീട്, കക്കൂസ്, കാലിത്തൊഴുത്ത് (2)
3.	റോസമ്മ മുതൽപേർ	248/5	ഷീറ്റിട്ട വിരകുപ്പൂര, ഷീറ്റിട്ട വീട് പുകപ്പൂര, കക്കൂസ്, ടൈം, കിണർ
4.	ഹാരിസ്	248/6	ഷീറ്റിട്ട കെട്ടിടം, രണ്ടു മുറി മാത്രം
5.	തങ്കച്ചി	245/6	മൺകട്ട കെട്ടിയ തകര ഷീറ്റോടു കൂടിയ ഷെഡ്, കിണർ
6.	ജോസഫ്	244/1	ഷീറ്റിട്ട വീട് ചെറുത്
7.	സെബാസ്റ്റ്യൻ	244/2	ഓടിട്ട വീട്, കിണർ
8.	ദാമോദരൻ കുമാർ		ഓടിട്ട വീട്, ടൈം വീട്,
9.	പ്രമോദ്	30/13	ടൈം വീട്, കിണർ
10.	D/O.ജഗദമ്മ അംബിക (W/Oമോഹൻ കുമാർ	30/14	വീട്, കക്കൂസ്, വാർത്ത കുളിമുറി, കിണർ
11.	സജീവ് കുമാർ	29/3	ടൈം കെട്ടിടം, മതിൽ, കല്ലടുകൾ 10 മീറ്റർ ആസ്ബറോസ് ഷീറ്റിട്ട വീട്, കിണർ, കാലിത്തൊഴുത്ത്
12.	രവീന്ദ്രൻ	29/6	ടൈം വീട്, കിണർ, ഷീറ്റിടുന്ന ഷെഡ്, രണ്ടു മുറി വാർത്ത കെട്ടിടം,
13.	അനീഷ്	29/10	ആസ്ബറോസ് ഷീറ്റിട്ട വീട്, കിണർ,
14.	ഷീലാ കുമാരി	29/11	ഷീറ്റിട്ട വീട്,
15.	സരിത W/O ഷൺ മുഖവേലു	29/12	ഷീറ്റിട്ട വീട്
16.	കൃഷ്ണപിള്ള	28/18	ഷീറ്റിട്ട പഴയ കെട്ടിടം
17.	സത്യനേശൻ	28/23	ടൈം വീട്
18.	ലിസ്സി ജോർജ്ജ്	28/24	ടൈം വീട്
19.	ശോഭ W/O മോഹനൻ	28/25	ടൈം വീട്
20.	ജോസഫ് ഫ്രാൻസിസ്	28/26	ടൈം വീട്
21.	മധു	31/5	ഇരുനില ടൈം വീട്
22.	ബിന്ദു	31/5	ഓടിട്ട വീട്
23.	സുദർശൻ	31/6	ടൈം കെട്ടിടം, മൺകട്ട കെട്ടിയ ഷീറ്റിട്ട ഷെഡ്, കിണർ, കാലിത്തൊഴുത്ത്
24.	നാഗേഷ് കുമാർ	30/7	ടൈം വീട്, മതിൽ, ഷീറ്റിട്ട ഷെഡ്,
25.	അഖിലേഷ് കുമാർ	30/8	ടൈം വീട്

26.	രാജു	30/9	ഒറ്റമുറി ടൈം, ഷീറ്റിട്ട വീട്, കിണർ,
27.	ഗോപിനാഥൻ	30/10	ഷീറ്റിട്ട വീട്, കിണർ
28.	ഹരികുമാർ	30/16	ഷീറ്റിട്ട വീട്, കിണർ, കക്കൂസ്, കുളിമുറി,
29.	നേശമ്മ D/O രാജമ്മ W/O മോഹനൻ	30/17	ടൈം വീട്, കിണർ, ഷീറ്റിട്ട അടുക്കള
30.	ശ്രീകലാൾ/മ്പ വിശ്വംഭരൻ	30/20	ടൈം വീട് മുകളിൽ റൂഫ് ചെയ്തത്
31.	അഖിലേഷ് കുമാർ	30/21	ടൈം വീട്
32.	വത്സല W/O പുഷ്കരൻ	30/22	ടൈം വീട് മുകളിൽ റൂഫ് ചെയ്തത്

പട്ടിക 4.1.2. പദ്ധതിയുടെ പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ

പദ്ധതിയുടെ പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം
ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടൽ	141
വീടും സ്ഥലവും നഷ്ടപ്പെടൽ	32
ഉപജീവനമാർഗം നഷ്ടപ്പെടൽ	115



മേൽപറഞ്ഞ പ്രത്യേകതകൾ കൂടാതെ ധാരാളം മരങ്ങളും പദ്ധതിയ്ക്കുവേണ്ടി വെട്ടിമാറ്റേണ്ടിവരും.

പട്ടിക 4.1.3. ഫലദായക വസ്തുക്കളിലുള്ള പ്രത്യേകതകൾ

വൃക്ഷത്തിന്റെ പേര്	ഏകദേശ എണ്ണം
തെങ്ങ്	913
കവുങ്ങ്	322
പുളിമരം	9
സീതപ്പഴം	4
റബ്ബർ	1128
കൊക്കോ	8
കാപ്പി	16
പൈനാപ്പിൾ	586
കുരുമുളക്	136
പപ്പായ	22
പേര	89
മഹാഗണി	979
തേക്ക്	35
വേപ്പ്	22
Plumber	1020
കൈത	459
മാവ്	306
ഇഴുട്ടി	2
ആഞ്ഞിലി	211
പെരുമരം	3
ആരുവേപ്പ്	4
പ്ലാവ്	149

4.2 പദ്ധതിയ്ക്കാവശ്യമായ ഭൂമി

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ കരിപ്പൂർ വില്ലേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ISRO വലിയമല ക്യാമ്പസിലെ LPSC യുടെ വികസനത്തിനായി നിലവിലുള്ള LPSC ഭൂമിയോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന 50 ഏക്കർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു.

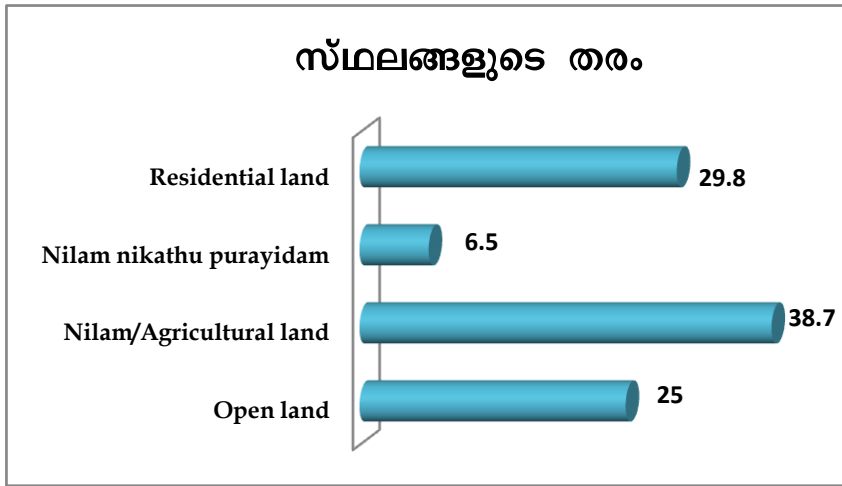
4.3 ആഘാതബാധിതമാകുന്ന പൊതു ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗം

പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന് സമീപമുള്ള ഭൂമി, സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതിനായതിനാൽ. പ്രദേശത്ത് പൊതുഭൂമി ആഘാതബാധിതമല്ല.

4.4 പദ്ധതിയ്ക്കായി വിലകൊടുത്തുവാങ്ങിയിരിക്കുന്ന ഭൂമി

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയ്ക്കുവേണ്ടി നിലവിൽ ഭൂമി വിലയ്ക്ക് വാങ്ങുകയോ, അന്യാധീനപ്പെട്ട് പോകുകയോ, പാട്ടത്തിനെടുക്കുകയോ, ഏറ്റെടുക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല

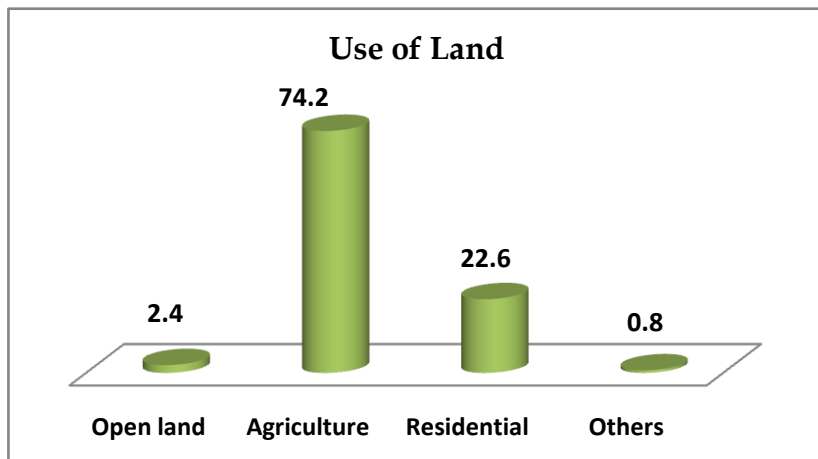
4.5. ആഘാതബാധിതഭൂമിയുടെ തരവും നിലവിലെ ഉപയോഗവും.



ചിത്രം 4.5.1 സ്ഥലങ്ങളുടെ തരം.

ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളുടെ തരം എന്താണെന്ന് താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ചിത്രം കാണിക്കുന്നു. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ 29.8% താമസത്തിനുള്ള ഭൂമിയും, 6.5% “നിലം നികത്തുപുരയിടവും”, 38.7% കൃഷിഭൂമിയും, 25% തുറസ്സായ സ്ഥലം എന്ന വിഭാഗത്തിലും പെടുന്നു.

ചിത്രം 4.5.2 ആഘാതബാധിതഭൂമിയുടെ നിലവിലെ ഉപയോഗം.



ആഘാതബാധിത ഭൂമിയുടെ നിലവിലെ ഉപയോഗമാണ് മുകളിലെ ചിത്രത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്നത്. ആഘാതബാധിത കുടുംബങ്ങളിൽ 2.4% തുറസ്സായ സ്ഥലവും 74.2% കൃഷിക്ക് വേണ്ടിയും 22.6% താമസത്തിനും ഉപയോഗിക്കുന്നു.

4.6. ഉടമസ്ഥതയുടെ രീതി

ആഘാതബാധിത വസ്തുക്കൾ 141 കുടുംബങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതാണ്.

4.7. സമീപകാലത്തെ ഭൂമി കൈമാറ്റവും ഭൂമി വിലയും

വിവരദാതാക്കളിൽ നിന്നു ലഭിച്ച വിവരപ്രകാരം 3 വർഷത്തിനുള്ളിൽ ആഘാതബാധിത വസ്തുക്കളിൽ യാതൊരുവിധ വ്യവഹാരങ്ങളും നടന്നിട്ടില്ല. പ്രദേശത്ത് സമീപകാലത്ത് നടന്ന വ്യവഹാരങ്ങൾ പ്രകാരം ഭൂമിയുടെ വിപണി വില സെന്റിന് 3 ലക്ഷം രൂപയ്ക്കും 4 ലക്ഷം രൂപയ്ക്കുമിടയിലാണ്

അദ്ധ്യായം 5

കണക്കാക്കലും ഗണനവും

പ്രസ്തുത പദ്ധതി മൂലം പ്രത്യക്ഷമായും പരോക്ഷമായും പ്രത്യാഘാതബാധിതമാകുന്ന കുടുംബങ്ങളെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരങ്ങളും പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തിയും പ്രത്യാഘാത ദുരീകരണത്തിനായ് അർത്ഥനാധികാരി കൈക്കൊള്ളുന്ന നടപടികളെക്കുറിച്ചുമാണ് ഈ അദ്ധ്യായത്തിൽ വിവരിക്കുന്നത്.

5.1 പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതബാധിത കുടുംബങ്ങൾ

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ വലിയമല ക്യാമ്പ് ISRO യുടെ ലിക്യൂഡ് പ്രൊപൽഷൻ സിസ്റ്റം സെൻററിന്റെ വികസന പദ്ധതിയ്ക്കുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ 141 കുടുംബങ്ങളാണ് പ്രത്യക്ഷ ആഘാത ബാധിതരാകുന്നത്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന സംഘത്തിന് 124 കുടുംബങ്ങളെ മാത്രമേ കണ്ടെത്തി സർവ്വേയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുവാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുള്ളൂ. പ്രസ്തുത കുടുംബങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പശ്ചാത്തലം താഴെ വിവരിക്കുന്നു.

പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യക്ഷ ആഘാതബാധിതരാകുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ പശ്ചാത്തലം:

പട്ടിക 5.1.1. മതവിഭാഗമനുസരിച്ച് കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം

മതം	എണ്ണം	ശതമാനം
ഹിന്ദു	65	50.4
മുസ്ലീം	4	3.1
ക്രിസ്ത്യൻ	53	41.1
ആകെ	2	5.4
	124	100.0

ആഘാതബാധിതരാകുന്ന കുടുംബങ്ങളിൽ 65 കുടുംബങ്ങൾ ഹിന്ദു മതത്തിലും 4 കുടുംബങ്ങൾ മുസ്ലീം മതത്തിലും 53 കുടുംബങ്ങൾ ക്രിസ്ത്യൻ മതത്തിലും ഉള്ളവരാണെന്ന് പട്ടിക 5.1.1. വെളിവാക്കുന്നു

പട്ടിക 5.1.2. ആഘാതബാധിത കുടുംബങ്ങൾ

ജാതി	Number of families	Percent
പട്ടിക ജാതി	6	4.8
പട്ടികവർഗം	0	0
മറ്റ് പിന്നോക്ക വിഭാഗം	95	76.6
പൊതുവിഭാഗം	21	16.9
ആകെ	2	1.7
	124	100.0

ആഘാതബാധിതരാകുന്ന കുടുംബങ്ങളിൽ 6 കുടുംബങ്ങൾ പട്ടിക ജാതി വിഭാഗത്തിലും 95 കുടുംബങ്ങൾ മറ്റ് പിന്നോക്ക വിഭാഗത്തിലും 21 കുടുംബങ്ങൾ പൊതുവിഭാഗത്തിലും ഉള്ളവരാണെന്ന് പട്ടിക 5.1.2. വെളിവാക്കുന്നു

പട്ടിക 5.1.3. റേഷൻ കാർഡിന്റെ തരം

റേഷൻ കാർഡിന്റെ നിറം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	ശതമാനം
വെള്ള	33	26.6
നീല	54	43.5
പിങ്ക്	24	19.4
മഞ്ഞ	4	3.2
വിവരം ലഭ്യമല്ലത്തത്	9	7.3
ആകെ	124	100

പൊതുവിതരണ സംവിധാനമനുസരിച്ച് കുടുംബങ്ങൾക്ക് ലഭിച്ചിട്ടുള്ള റേഷൻ കാർഡിന്റെ വിവരം താഴെ പട്ടിക വിവരിക്കുന്നു. ആഘാതബാധിതരാകുന്ന കുടുംബങ്ങളിൽ 33 കുടുംബങ്ങൾക്ക് വെള്ള നിറവും, 54 കുടുംബങ്ങൾക്ക് നീലയും 24 കുടുംബങ്ങൾക്ക് പിങ്ക് നിറവും 4 കുടുംബങ്ങൾക്ക് മഞ്ഞയും പട്ടിക 5.1.2. വെളിവാക്കുന്നു

പട്ടിക 5.1.4. കുടുംബസംവിധാനം

കുടുംബസംവിധാനം	എണ്ണം	ശതമാനം
കൂട്ടുകുടുംബം	19	15.3
അണുകുടുംബം	99	79.8
ഒറ്റയ്ക്കു താമസിക്കുന്നത്	3	2.4
ആകെ	124	100

ആഘാതബാധിതരാകുന്ന കുടുംബങ്ങളിൽ 15.3% കുട്ടുകുടുംബവും, 79.8% അണുകുടുംബവും 2.4% ഒറ്റയ്ക്കു താമസിക്കുന്നവരും ആണ്.

5.2. ഉപജീവനമാർഗം നഷ്ടപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ വലിയമല ക്യാമ്പ് ISRO യുടെ ലിക്യൂഡ് പ്രൊപൽഷൻ സിസ്റ്റം സെൻററിന്റെ വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ 115 കുടുംബങ്ങൾക്ക് ഉപജീവനമാർഗം നഷ്ടപ്പെടുമെന്ന് സർവ്വേയിൽ അഭിപ്രായപ്പെട്ടു.

5.3. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ദുരീകരണ ആസൂത്രണത്തെക്കുറിച്ച് അർത്ഥനാധികാരിയുടെ വിശദീകരണം.

നിർദ്ധിഷ്ട പദ്ധതിക്കായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമൂലം ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ ലഘൂകരിക്കുവാൻ ഭൂമി എറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള നിയമം 2013 പ്രകാരമുള്ള നഷ്ടപരിഹാര നടപടികൾ നടപ്പിലാക്കുമെന്ന് അർത്ഥനാധികാരി വിവരിക്കുന്നു

അദ്ധ്യായം 6

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ദുരീകരണ പദ്ധതി സ്ഥാപന സംവിധാനം

6.1 സ്ഥാപന സംവിധാനങ്ങളും നിയുക്ത വ്യക്തികളും

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ൽ നിർവ്വചിക്കുന്നതിൻ പ്രകാരം, സർക്കാർ നിയമിക്കുന്ന അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർക്ക് ആയിരിക്കും പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള പുനരധിവാസ പുനഃസ്ഥാപന സ്കീം തയ്യാറാക്കുന്നതിന്റെ ഉത്തരവാദിത്വം. സർക്കാരിന്റെയും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള കമ്മീഷണറുടെയും മേൽനോട്ടത്തിനും മാർഗ്ഗദർശത്തിനും നിയന്ത്രണത്തിനും വിധേയമായി പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനി സ്ട്രേറ്റർ തന്റെ കീഴിലുള്ള പദ്ധതിയ്ക്കുവേണ്ടിയുള്ള പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള സ്കീമിന്റെ രൂപീകരണത്തിനും നടത്തിപ്പിനും മേൽനോട്ടത്തിനും ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതാണ്.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ൽ നിർവ്വ ചിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള ഉചിതമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നത് വഴി തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ വലിയമല ക്യാമ്പസ് ISRO യുടെ ലിക്വുഡ് പ്രൊപൽഷൻ സിസ്റ്റം സെൻററിന്റെ വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ പ്രത്യാ ഘാതം ലഘൂകരിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.

23/09/2015 ൽ പുറപ്പെടുവിച്ച ഉത്തരവ് G.O.(MS)No.485/2015/RD പ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും വേണ്ടി കേരള സർക്കാർ രൂപീകരിച്ച നയത്തിൽ പറയുന്നപ്രകാരം ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം, പുനരധിവാസം, പുനഃസ്ഥാപനം എന്നിവയ്ക്ക് വേണ്ടിയുള്ള ജില്ലാതല കമ്മിറ്റിയിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്ന ആളുകളെ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

- ജില്ലാ കളക്ടർ, പുനരധിവാസ-പുനഃസ്ഥാപന അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ
- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ഓഫീസർ
- സാമ്പത്തിക ഉദ്യോഗസ്ഥൻ
- സാമ്പത്തിക തീരുമാനങ്ങൾ കൈക്കൊള്ളുവാൻ അർത്ഥനഅധികാരികളുടെ പ്രതിനിധികൾ
- തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ പ്രതിനിധികൾ പുനരധിവാസ നടപടി രൂപരേഖ നിരീക്ഷിക്കുന്നതായിരിക്കും. (ഈ പദ്ധതിക്ക് പുനരധിവാസം ആവശ്യമായി കാണുന്നില്ല)

അദ്ധ്യായം 7

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ബഡ്ജറ്റും സാമ്പത്തിക നടപടികളും

7.1. പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടി വരുന്ന ചിലവ്

ആവശ്യമായ ബഡ്ജറ്റ് വകയിരുത്തിയിട്ടുണ്ട്

7.2. വാർഷിക ബഡ്ജറ്റും ആസൂത്രണ രേഖയും

ബാധകമല്ല

7.3. സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സ് തരം തിരിച്ച്

ബാധകമല്ല

അദ്ധ്യായം 8
സാമൂഹ്യപ്രത്യുല്പാത ദുരീകരണ പദ്ധതി - മേൽനോട്ടവും
മൂല്യനിർണ്ണയവും

8.1. മേൽനോട്ടവും മൂല്യനിർണ്ണയവും - പ്രധാന സൂചികകൾ

ബാധകമല്ല

8.2. റിപ്പോർട്ടിൻ്റെ രീതിയും മേൽനോട്ട കർത്തവ്യങ്ങളും

ബാധകമല്ല

8.3. സ്വതന്ത്ര മൂല്യനിർണ്ണയം - രൂപരേഖ

ബാധകമല്ല